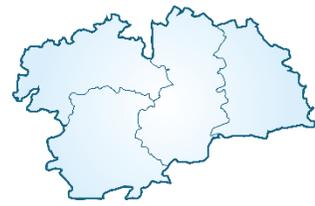
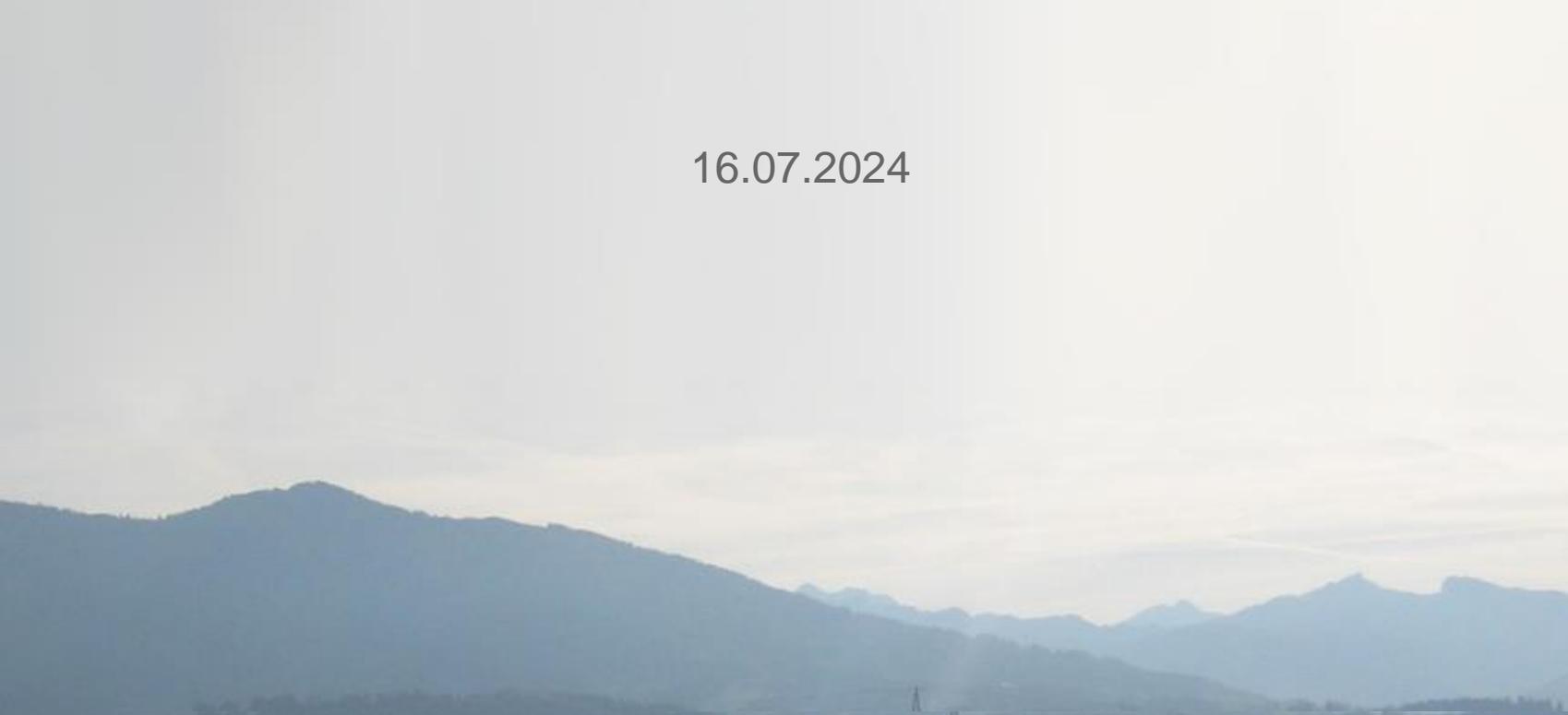


RPV 17

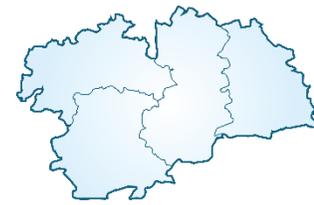


# Sitzung des Planungsausschusses Planungsverband Region Oberland

16.07.2024



1. **Bekanntgaben**
2. **Niederschrift** der letzten Sitzung des Planungsausschusses vom 12.03.2024
3. **Einbringung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2023**  
*- Beschluss -*
4. **Entlastung zur Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022**  
*- Beschluss -*
5. **Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024**  
*- Beschluss -*
6. **Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2021**  
*- Kenntnisnahme -*
7. **Fortschreibung des Regionalplans,  
Teilfortschreibung Windkraft: Kap. B X „Energieversorgung“ (B X 3.3 Z)**  
*- Sachstandsbericht -*
8. **Fortschreibung des Regionalplans,  
Teilfortschreibungen Kap. B II „Siedlungswesen“ und Kap. B IX „Verkehrs- und Nachrichtenwesen“**  
*- Sachstandsbericht -*
9. **Regionalentwicklung:  
Präsentation IBA (Internationale Bauausstellung) – Räume der Mobilität in der Metropolregion München**  
Geschäftsführerin CCO Julianna Günther und Geschäftsführer COO Stefan Diemling  
*- Vorstellung der IBA -*
10. **Sonstiges**



# Sitzung des Planungsausschusses Planungsverband Region Oberland

16.07.2024

Cornelia Drexl (Regionsbeauftragte),

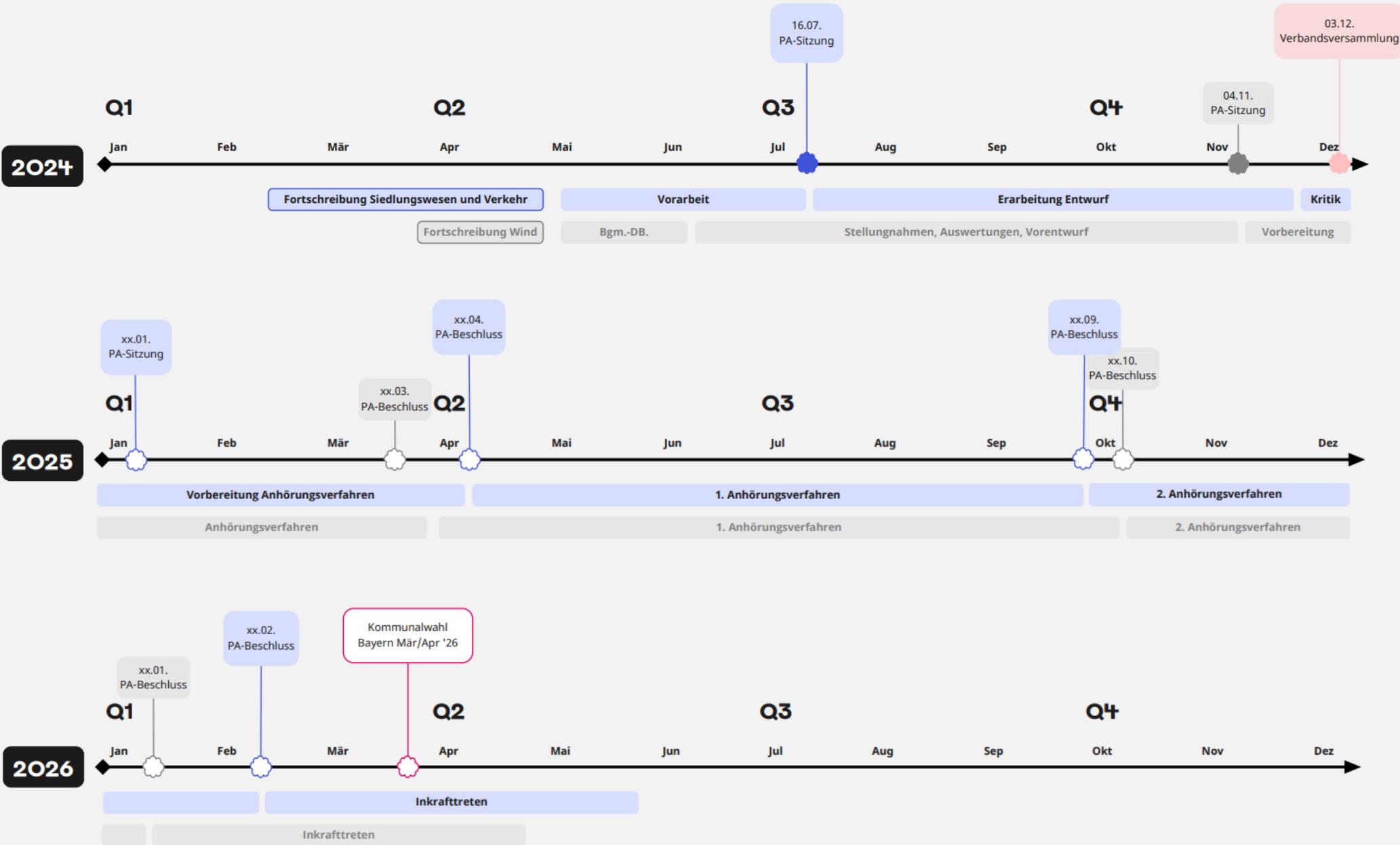
Dr. Matthias Schuh

Anne-Sophie Hofmann

**Top 8: Teilfortschreibungen  
Kap. B II „Siedlungswesen“ und  
Kap. B IX „Verkehrs- und Nachrichtenwesen“**

1. Zeitplan Fortschreibungen: Windkraft // Siedlung + Verkehr
2. Ausgangslage Siedlungsentwicklung
3. Fortschreibung Siedlungsentwicklung:
  1. Stand
  2. Arbeitsprogramm
  3. Weiteres Vorgehen
4. Fortschreibung Verkehr / Mobilitätsentwicklung
  1. Stand
  2. Arbeitsprogramm
  3. Weiteres Vorgehen

# Zeitplan Fortschreibungen



## Ausgangslage

Beschluss  
Gesamtfort-  
schreibung  
Regionalplan

07/2014

Struktur-  
gutachten

2016-  
2018

PA-Sitzung:  
Eckpunktepapier

02/2020

Einführung des neuen  
PA in die Thematik

12/2020

Bgm.-  
Dienstbesprechungen  
und Steckbriefe

07/2021

**Änderungen  
Windkraft**

### Neue Rahmenbedingungen:

>>> LEP-Fortschreibung (z.B. bedarfsorientierte Siedlungsentwicklung, integrierte Siedlungs-/ Mobilitätsentwicklung, Klimawandelanpassung)

PA: Überblick  
Rückmeldungen

01.06.2022

Erarbeitung  
eines Entwurfs  
Kap. B II  
(Siedlung)

PA:  
Behandlung  
des  
Entwurfs

Beteiligungs-  
verfahren

Beschluss  
Kap. B II  
(Siedlung)

## Ausgangslage – Strukturgutachten 2018: zentrale Aussagen

- Siedlungsstruktur beeinflusst wesentlich Art und Umfang des Verkehrs
- Vermeidung des MIV-Verkehrs und Förderung des ÖV durch:
  - kompakte Siedlungsstrukturen
  - Innen- vor Außenentwicklung
  - Konzentration der Siedlungsentwicklung auf Hauptorte und Ortsteile mit Schienen-Haltepunkt



- Orientierung der Siedlungsräume an Schwerpunkten der verkehrlichen Erschließung



Strukturgutachten Oberland



Im Auftrag des Planungsverbandes Region Oberland  
Juni 2018

## Ausgangslage – Eckpunktepapier 2020

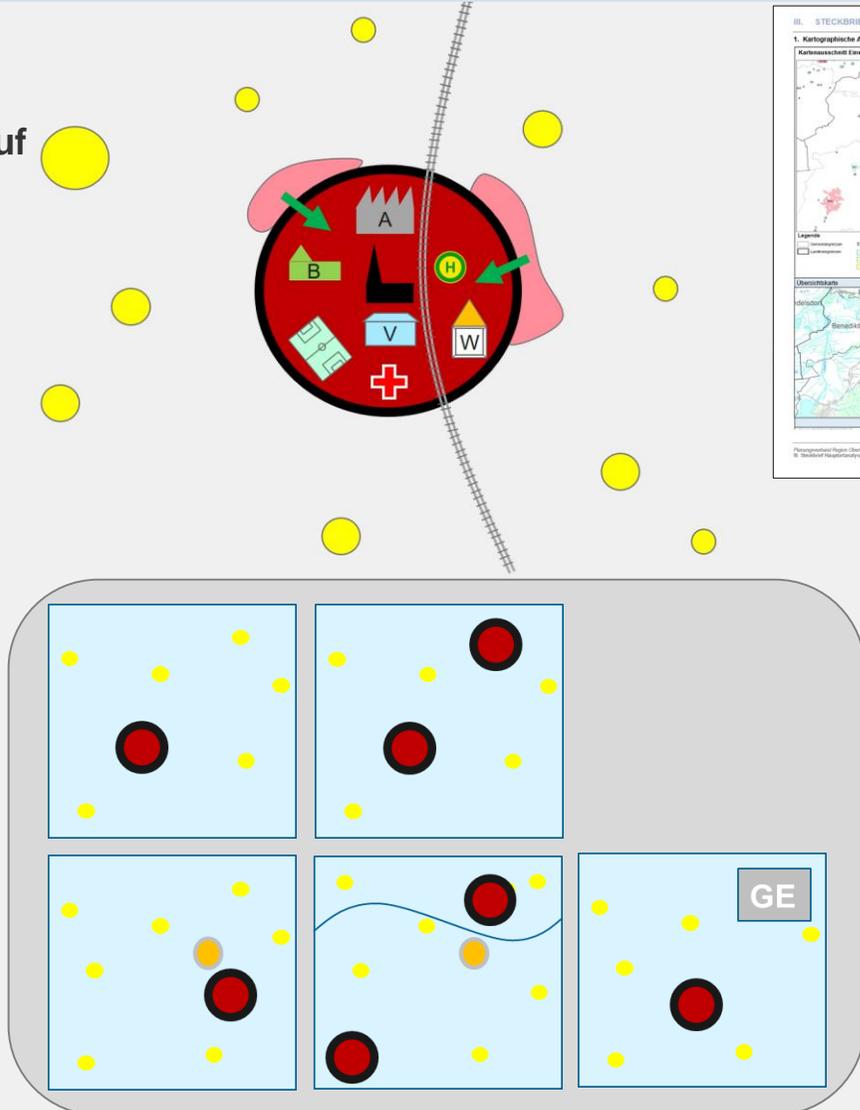
- **Arbeitspapier**, das durch den PA als Grundlage für den weiteren Arbeitsprozess beschlossen wurde
  
- wesentliche Aussagen zur RP-Fortschreibung Siedlungsentwicklung
  - **Leitbild** nachhaltige Siedlungs- und Raumentwicklung
  
  - **Erläuterungen** zu den einzelnen Punkten des künftigen Regionalplan-Kapitels
  
  - detaillierte Aussagen zur **Siedlungsentwicklung**  
(z.B. Flächeneffizienz, bauliche Verdichtung, vorrangige Innenentwicklung)
  
  - **Lenkung** der Siedlungsentwicklung
    - **organische Siedlungsentwicklung**
  
    - **verstärkte Siedlungsentwicklung**
  
    - **Konzentration auf Hauptorte**

## Ausgangslage – Bgm.-Dienstbesprechungen 07/21: Befragung der Kommunen zur Siedlungsentwicklung

### Hauptorte

#### → Lenkung der Siedlungsentwicklungen auf die Hauptorte

- kurze Wege (Verkehrsvermeidung, Erreichbarkeiten, demographischer Wandel)
- Mobilitätsangebote ÖPNV, geringere Kosten
- Vermeidung zersiedelter Landschaften



The screenshots show a 'Steckbrief' (profile) for the main settlement of Benediktbeuern. The top screenshot includes a 'Kartographische Auswertung' with a map of settlement distribution and a 'schematische Einwohnerverteilung' bar chart. The bottom screenshot shows a 'Beschreibung und Einschätzung Regionsbeauftragter' with a map of the region and descriptive text.

**III. STECKBRIEF – Hauptortanalyse Gemeinde Benediktbeuern**

**1. Kartographische Auswertung**

Kartographische Einwohnerverteilung (Zensus 2011)

schematische Einwohnerverteilung

Legende

Einwohner in ausgewählten Orten

Übersichtskarte

**III. STECKBRIEF – Hauptortanalyse Gemeinde Benediktbeuern**

**2. Beschreibung und Einschätzung Regionsbeauftragter**

Mit 3.141 Einwohnern umfasst der Ortsteil Benediktbeuern (Nr. 1) relative zum Ortsteil Gschwandl (Nr. 2) rund 90 % der Gesamtbevölkerung der Gemeinde. Er ist über die Verkehrs- und Versorgungsinfrastruktur die zentralen sozialen und kulturellen Einrichtungen sowie das Versorgungsangebot im Einzelhandel. Mit dem Bahnhofpunkt ist ein hochqualitatives ÖPNV-Anschluss gegeben. Demographische und Einwohnerstärke und Infrastrukturleistung in den übrigen Ortsteilen relativ unbedeutend. Mit dem Gewerbegebiet Döckler (Nr. 3) befindet sich der generische Schwerpunkt der Gemeinde in abgesetzter Lage ca. 0,5 km nördlich des Ortsteils Benediktbeuern.

Aus Sicht der Regionsbeauftragten stellt der Ortsteil Benediktbeuern (Nr. 1) den alleinigen Hauptort der Gemeinde. Der Ortsteil Gschwandl (Nr. 2) ist aufgrund seiner räumlichen Nähe und dem Siedlungszusammenhang als Bestandteil des Hauptortes zu sehen. Das Gewerbegebiet Döckler (Nr. 3) ist als der zentrale generische Schwerpunkt zu berücksichtigen. Auf diese gesamten Bereiche sollte sich die künftige Siedlungsentwicklung konzentrieren.

Planungsausschuss Region Oberbayern (RPV 17) Fortschreibung Siedlungsentwicklung Befragung der Kommunen B. Benedikt Hauptortanalyse Gemeinde Benediktbeuern

### Kommunenbefragung

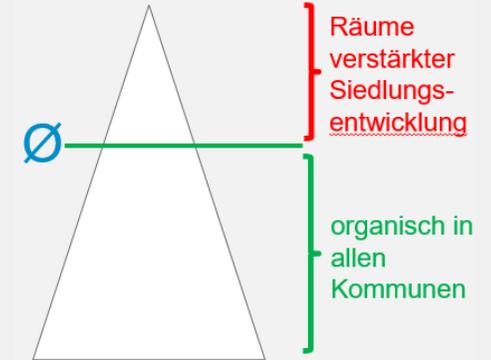
- Beschreibung und Einschätzung für die jeweilige Kommune aus Sicht der Regionsbeauftragten
- Steckbriefe als Orientierungs-/ Argumentationshilfe

Quelle: eigene Darstellung

## Ausgangslage – Bgm.-Dienstbesprechungen 07/21: Befragung der Kommunen zur Siedlungsentwicklung

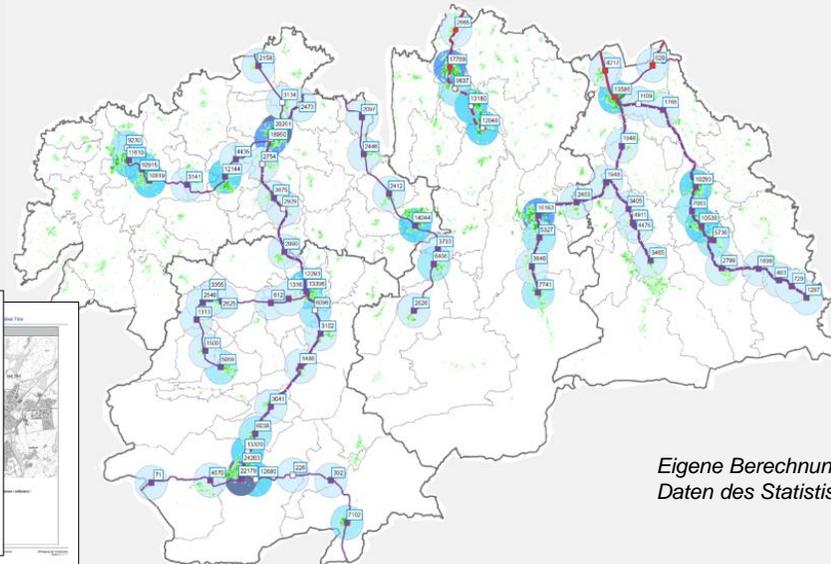
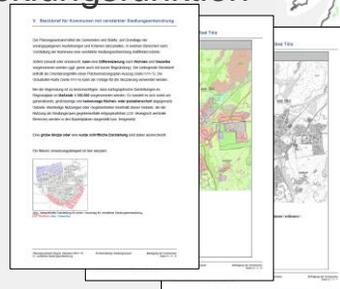
### verstärkte Siedlungsentwicklung

- regionsweiter Wachstumsdruck
- geeignete Räume für regionale Wachstumsüberschüsse
- Lenkung von überdurchschnittlichem Wachstum in Bereiche mit hoher verkehrlicher Lagequalität
  - leistungsfähige ÖPNV-Anbindung
  - guter Zugang zu infrastruktureller Grundversorgung



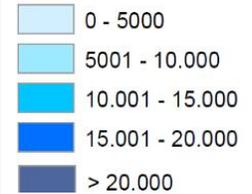
### Kommunenbefragung

- Einschätzung der regionalen Entwicklungsschwerpunkte und optionaler Bereiche mit ergänzender Entlastungs-/ Entwicklungsfunktion aus Sicht der Regionsbeauftragten
- Einschätzung der Kommunen



**Einwohner im Einzugsgebiet von SPNV-Haltestellen (inklusive geplanter)**

Abgedeckte Einwohner je 2km Bahnhofspuffer



Eigene Berechnung und Darstellung nach Daten des Statistischen Bundesamts 2015

## Ausgangslage - Sitzung Planungsausschuss 01.06.2022

- Auswertung der Kommunenbeteiligung
- Stimmungsbild
  - vielfach Bestätigung des Konzeptes
  - Kritik
  - regionale Problemlagen grundsätzlich erkannt
  - regionaler Handlungs- und Steuerungsbedarf gewünscht
  - Diskussionsbedarf
- Aufgabe: Entwicklung eines Siedlungskonzeptes mit Berücksichtigung
  - kommunale Bedürfnisse / Steckbriefe
  - Empfehlungen des Strukturgutachtens
  - Eckpunktepapier des Planungsverbandes

	Ressourceneffizienz		Lenkung		Freiraum		Tourismus
A	Vorrangige Innenentwicklung	A	Organische Siedlungsentwicklung	A	Orts- und Landschaftsbild	N	Abstimmung neuer Beherbergungskapazitäten u. Tourismus-/ Freizeitprojekte
N	Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten	A	Verstärkte Siedlungsentwicklung	A	Funktional bedeutende Freiräume u. gefährdete Gebiete	A	Eigengenutzte Freizeitwohngelegenheiten (Zweitwohnungen)
N	Bezahlbarer Wohnraum	N	Konzentration Hauptorte	A	Wieskirche	A	Campingplätze
N	Klimawandelanpassung	A	Vermeidung von Zersiedlung	N	Trenngrün		
N	Energieeffizienz	N	Integrierte Siedlungs- und Mobilitätsentwicklung	N	Ökologische Qualitäten in Siedlungsgebieten		
N	Strategische Siedlungsentwicklung/ Flächenmanagement	N	Stärkung der Ortszentren	N	<del>Regionale Grünzüge</del>		
N	Interkommunale Zusammenarbeit						A = Alt + Aktualisierung N = Neu

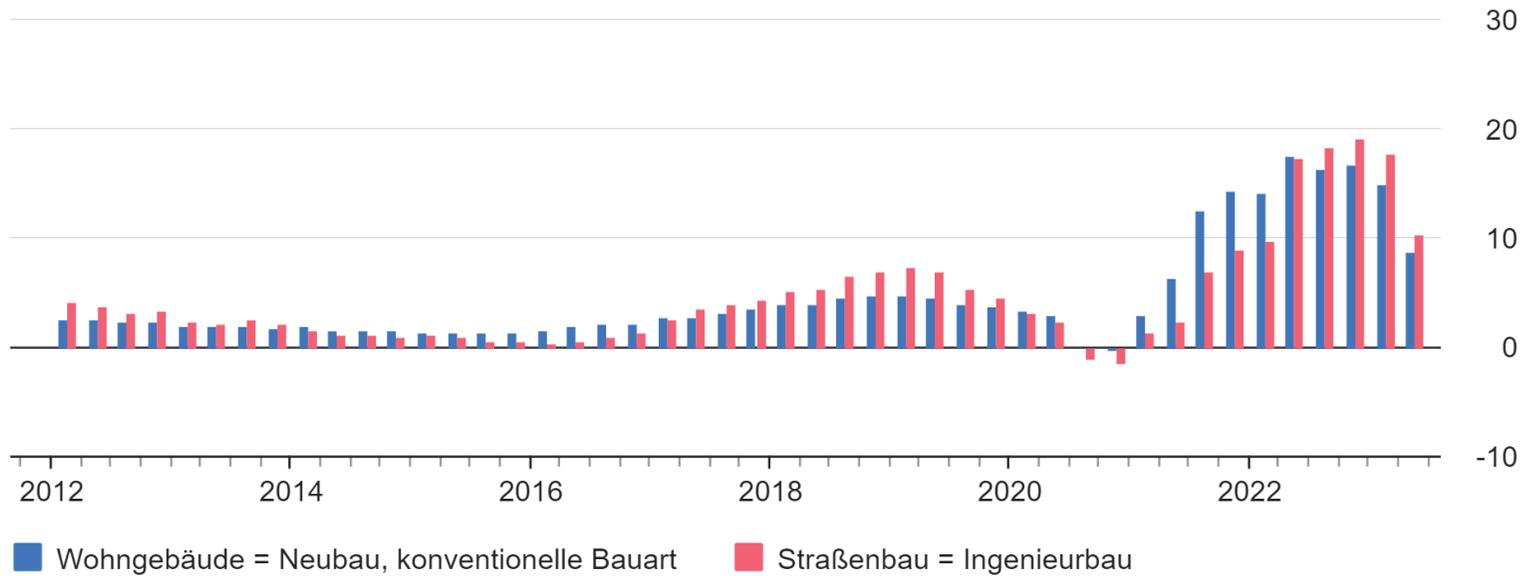
## Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten

Verschärfung von Trends:

- gestiegene Kosten im Baubereich

### Baupreisindizes für Wohngebäude und Straßenbau (2015 = 100)

einschl. Umsatzsteuer; Veränderung gegenüber dem Vorjahresmonat, in %



1. Quartal = Februar, 2. Quartal = Mai, 3. Quartal = August, 4. Quartal = November

© Statistisches Bundesamt (Destatis), 2024

## Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten

Verschärfung von Trends:

- Mangel an Wohnraum, insbesondere bezahlbaren Angeboten

Merkur.de · 5 T. · on MSN

### Bezahlbarer Wohnraum im Oberland: Experten suchen Lösungen – Bürokratie und Kosten als Hindernis

Der Mangel an Wohnraum ist im gesamten Oberland eine Herausforderung. Experten sehen Bürokratie und hohe Kosten als ...



Süddeutsche Zeitung · 2 T.

### Home Bad Tölz-Wolfratshausen Landkreis Weilheim-Schongau Penzberg: Bezahlbares Domizil für Pflegekräfte

Penzberg beschreitet bei der Vergabe städtischer Wohnungen neue Wege, um dem Fachkräftemangel etwas entgegenzusetzen.



Süddeutsche Zeitung · 4 T.

### Bayern: Böse Bürokratie, gute Bürokratie

Bauen soll wieder einfacher werden – weshalb die Staatsregierung die Bauvorschriften entrümpeln will. Klingt gut. Aber auch ...



Oberbayerisches Volksblatt Online · 3 T.

### Raubling will mehr bezahlbaren Wohnraum schaffen – wird dafür auf Stellplätze verzichtet?

Doch wie kann das gelingen? Raubling – Wohnraum ist rar, bezahlbarer noch viel mehr. Die Gemeinde Raubling setzt alle Hebel ...

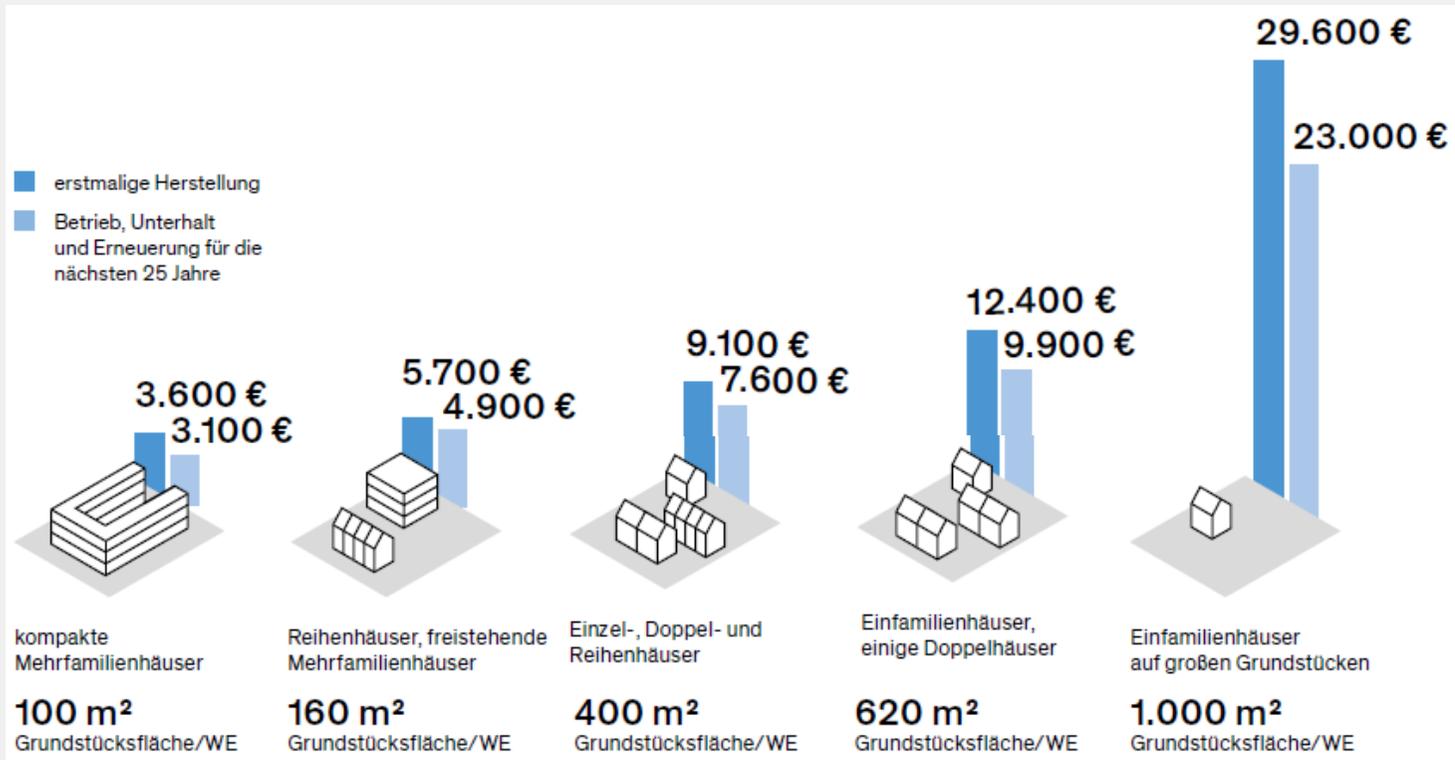


Quelle: Google News Suche „Bezahlbarer Wohnraum Bayern“, 12.07.2024

## Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten

Erfordernis: Kostensenkung im Baubereich

Erschließungs- und Folgekosten (für Straße, Kanal, Trinkwasser und Strom) pro Wohneinheit in Abhängigkeit von Siedlungsform



Quelle: Bundesstiftung Baukultur 2018

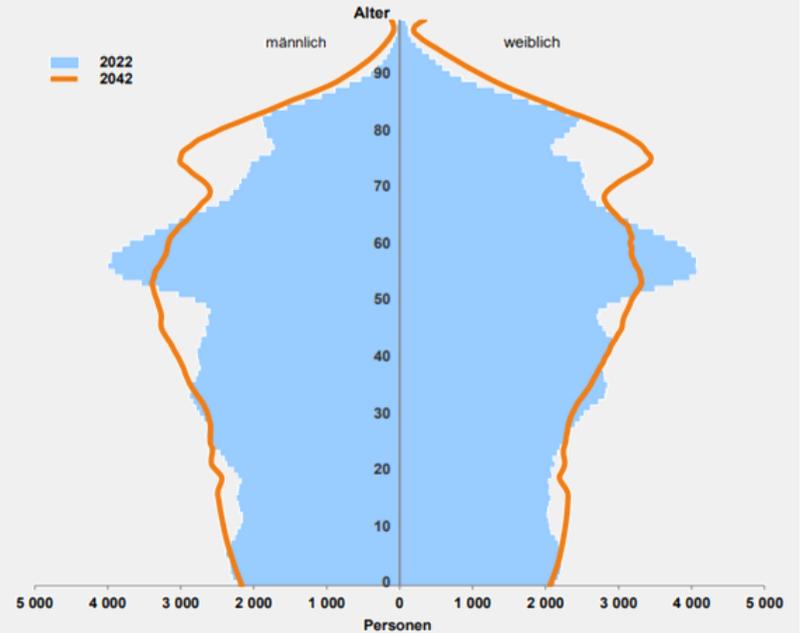
## Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten

Verschärfung von Trends:

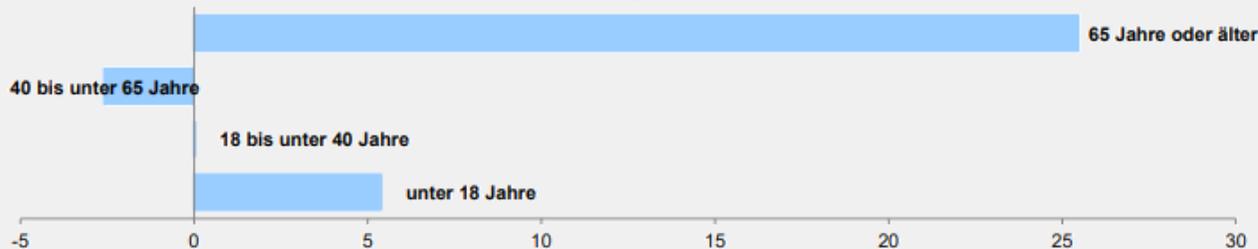
- Alterung der Regionsbevölkerung

### Bevölkerungsskizze Region Oberland 2022 bis 2042 (LfStat Bayern)

Landkreis	Bevölkerungsstand in 1000		Veränderung in %	davon	
	31.12.2022	31.12.2042		natürliche Bevölkerungsbewegungen in %	Wanderungen in %
Bad Tölz-Wolfratshausen	129,5	140	8,1	-5,4	13,5
Garmisch-Partenkirchen	88,8	91	2,5	-10,4	12,9
Miesbach	101,3	106,8	5,3	-8,2	13,6
Weilheim-Schongau	138,2	147	6,4	-7,2	13,6
Region Oberland	457,9	484,7	5,9	-7,5	13,4



Veränderung der Bevölkerung 2042 gegenüber 2022 nach Altersgruppen in Prozent



Quelle: LfStat 2023 und eigene Berechnungen

## Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten

Verschärfung von Trends:

- Nutzungskonkurrenz um Flächen

Bereitstellung von  
Infrastruktur  
Verkehr und Versorgung

Siedlungs-  
entwicklung  
Wohnen und Gewerbe

Gestaltung der  
Energiewende

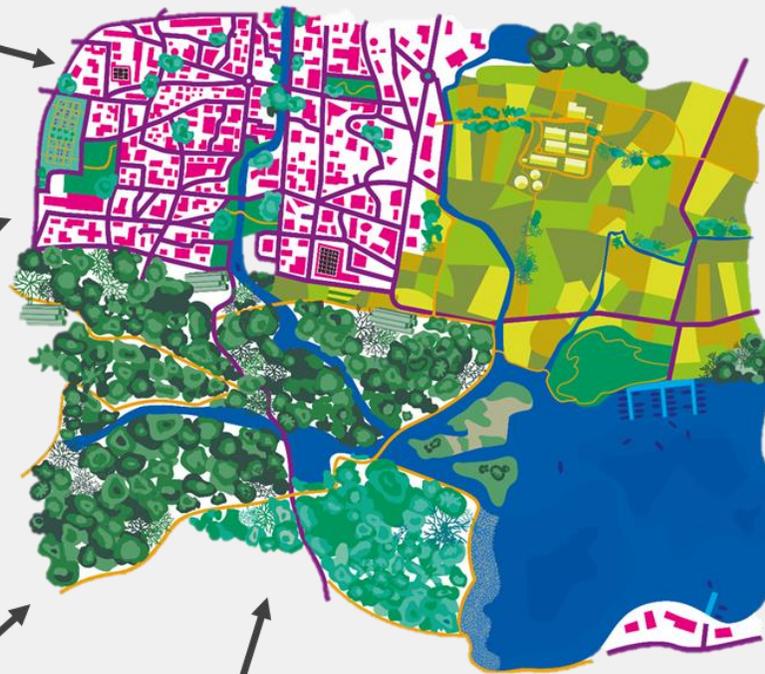
Erhalt und Qualifizierung  
natürlicher Flächen

Versorgung mit  
Nahrung und  
Rohstoffen

Naturerleben &  
Ästhetik

Sicherung der  
Grundlagen von  
Erholung und  
Tourismus

Anpassung an den  
Klimawandel



Quelle: ARL - Themendossier Freiraumsicherung  
<https://www.arl-net.de/content/freiraumsicherung-und-%C3%B6kosystemschutz>

## Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten

Zukunftsweisendes Bauen: demographiegerecht, ressourceneffizient, bezahlbar

Anzahl der Wohneinheiten (für Straße, Kanal, Trinkwasser und Strom) pro Hektar  
Flächenverbrauch in Abhängigkeit von Bauform



Quelle: Gertz, Gutsche, Rümenapp o.J.: Folgekostenschätzer

## Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten

### Städtebauliche Qualitäten und ortstypische Baukultur



Quelle: Rummelsberger Diakonie Egling; Eigene Aufnahme



Quelle: Klosteranger Weyarn; Elfi Weidl; gemeinde-weyarn.de



Quelle: quartier Garmisch-Partenkirchen; Stefan Müller-Naumann; byak.de

## Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten

### Flächensparen als Freiraumschutz



Quelle: Eigene Aufnahme

## Klimawandelanpassung im Oberland

### Klimawandelindikatoren für Oberbayern (Auswahl)

#### Anstieg Jahresmitteltemperatur

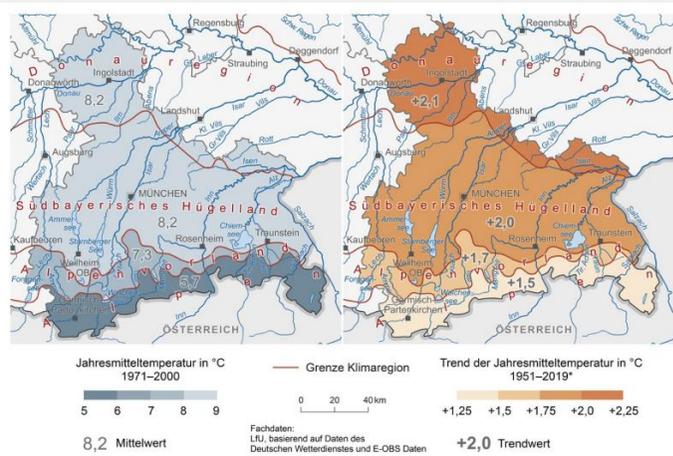


Abb. 2: Mittlere Lufttemperatur 1971–2000 (links) und Änderung der Temperatur 1951–2019 (rechts) in Oberbayern

#### Anstieg Starkregentage

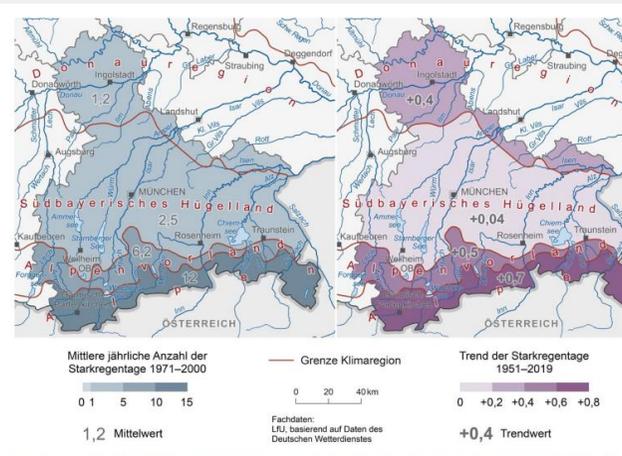


Abb. 3: Jährliche Anzahl der Starkregentage 1971–2000 (links) und Änderung der Starkregentage 1951–2019 (rechts) in Oberbayern

#### Anstieg Hitzetage

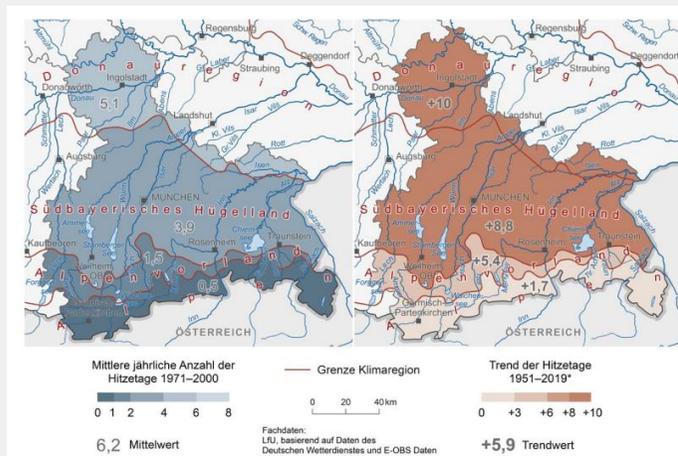


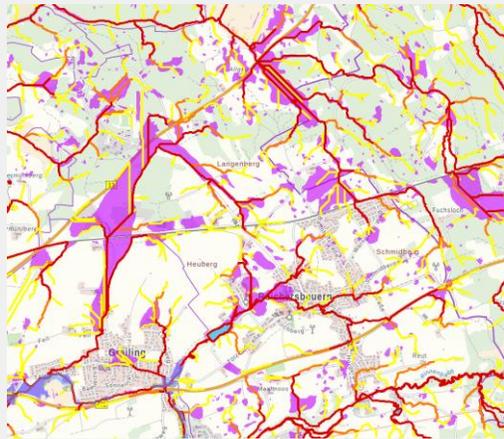
Abb. 4: Jährliche Anzahl der Hitzetage 1971–2000 (links) und Änderung der Hitzetage 1951–2019 (rechts) in Oberbayern

Quelle: [Klima-Steckbrief Oberbayern](#) - Auswirkungen des Klimawandels und Betroffenheit von Kommunen - Publikationsshop der Bayerischen Staatsregierung

## Klimawandelanpassung im Oberland

### Aktuelle Arbeitsgrundlagen (Auswahl)

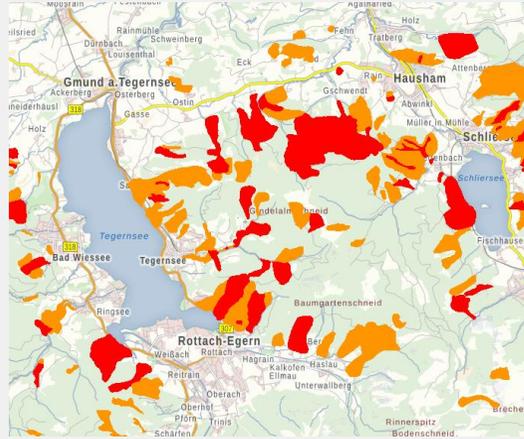
#### Überschwemmungsgefahren



Hinweiskarte  
Oberflächenabfluss und  
Sturzfluten, LfU

[UmweltAtlas \(bayern.de\)](http://UmweltAtlas.bayern.de)

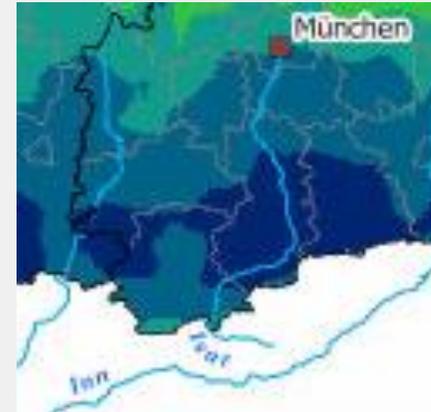
#### Geogefahren (z.B. Rutschungen)



Hinweiskarte Georisiken, LfU

[UmweltAtlas \(bayern.de\)](http://UmweltAtlas.bayern.de)

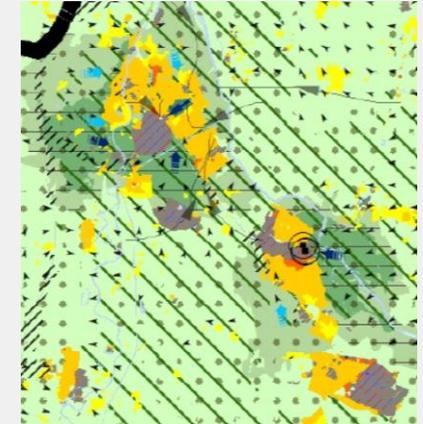
#### Erosion



Erosionsatlas Bayern  
LfL

[Erosionsatlas Bayern - LfL](http://Erosionsatlas.Bayern-LfL)

#### Hitze



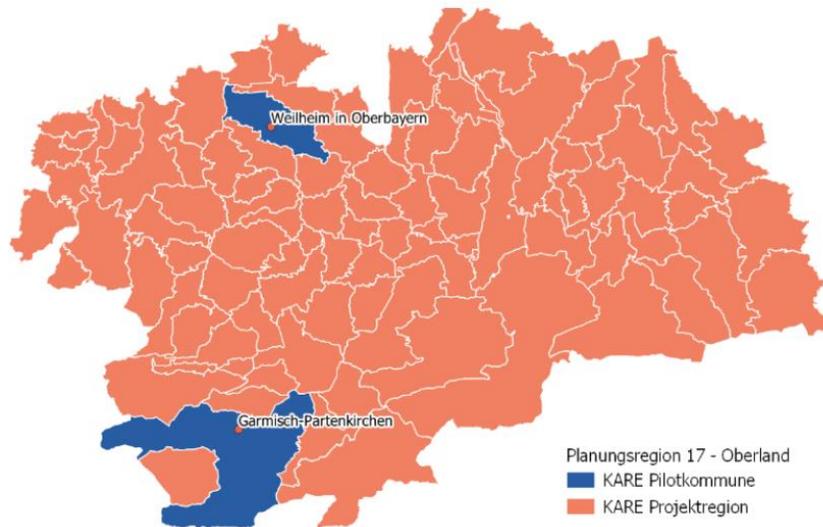
Schutzgutkarte  
Klima/Luft, LfU

[Planungshinweiskarte - LfU Bayern](http://Planungshinweiskarte-LfU.Bayern)

## Klimawandelanpassung im Oberland

### Aktuelle Forschungsprojekte (Auswahl)

#### Das Oberland – eine Modellregion von RegiKlim



Modellregion Oberland | KARE Klimawandelanpassung auf regionaler Ebene ([klimaanpassung-oberland.de](http://klimaanpassung-oberland.de))

„Die **Kommunen im Oberland** sind aufgrund ihrer Lage im bayrischen Alpenvorland **besonders von Starkniederschlägen betroffen**. Diese Extremwetterereignisse können im **Sommerhalbjahr Sturzfluten** und im **Winter extreme Schneelasten mit hohem Schadenspotenzial** bewirken. Gleichzeitig sind Städte und Gemeinden hier mit einem **enormen Wachstumsdruck** konfrontiert, der mit zunehmender Versiegelung und hohen Flächenkonkurrenzen einhergeht. Aus der Kombination von Klimaauswirkungen sowie den regionalen sozioökonomischen Entwicklungen ergibt sich für die **Kommunen im Oberland ein besonders hoher Anpassungsbedarf an Starkniederschläge.**“

## Klimawandelanpassung im Oberland

(neue) Vorgaben im LEP 2023 (Auswahl):

### 1.3.2 – Anpassung an den Klimawandel

- (G) Die räumlichen **Auswirkungen von Klimaänderungen und von klimabedingten Naturgefahren** sollen **bei allen raumbedeutsamen Planungen [...] berücksichtigt** werden.
- (G) In allen Teilräumen, [...] sollen **klimarelevante Freiflächen wie Grün- und Wasserflächen** auch im Innenbereich von Siedlungsflächen zur Verbesserung der thermischen und lufthygienischen Belastungssituation neu angelegt, erhalten, entwickelt und von Versiegelung **freigehalten werden**.

### 3.1.3 – Abgestimmte Siedlungs- und Freiflächenentwicklung

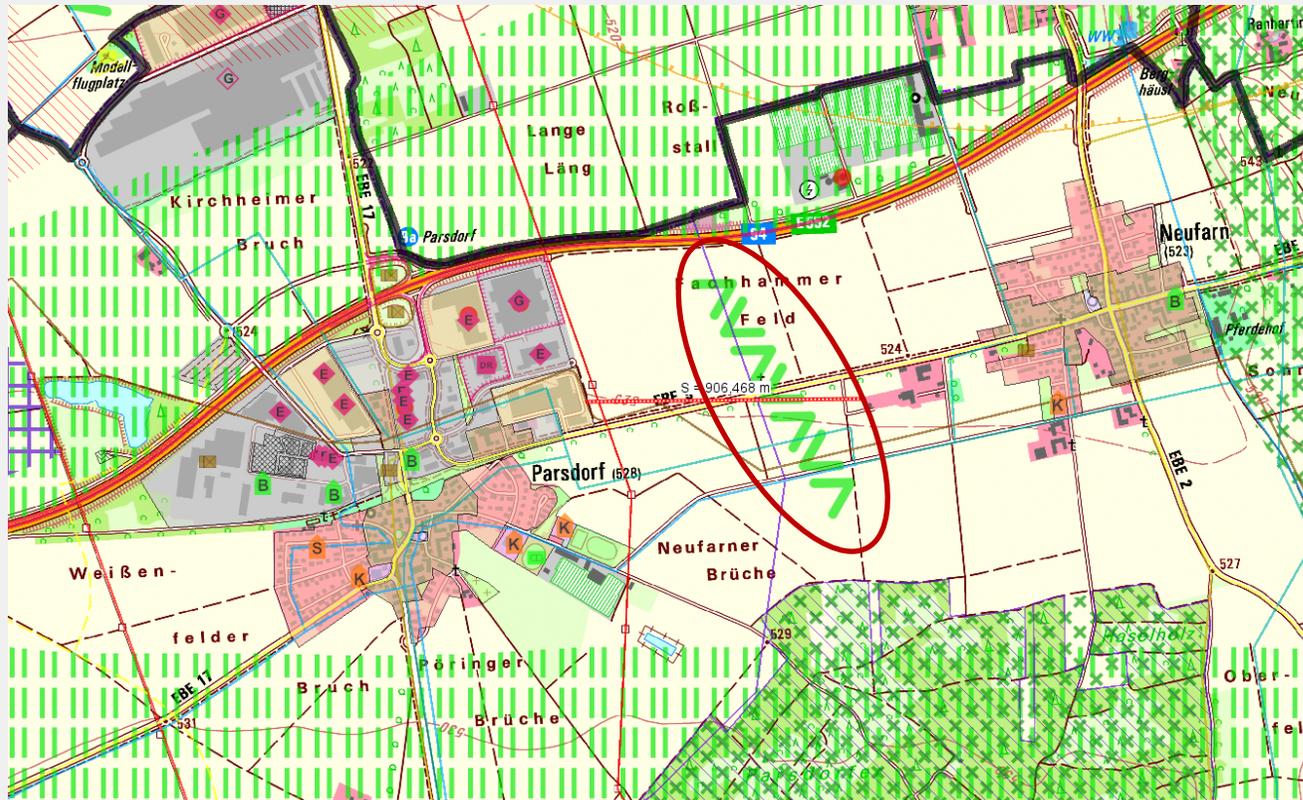
- (G) Auf die **Freihaltung geeigneter, gliedernder Freiflächen und Landschaftsräume** [...] zur Anpassung an den Klimawandel und zur Erhöhung der Lebensqualität, [...] soll in der kommunalen Siedlungsentwicklung **hingewirkt** werden.

### 7.2.5 – Hochwasserschutz und Hochwasserrisikomanagement

- (G) Die **Risiken durch Hochwasser** sollen soweit als möglich **verringert** werden. Hierzu sollen - die **natürliche Rückhalte- und Speicherfähigkeit** der Landschaft erhalten und verbessert, - **Rückhalteräume an Gewässern** von mit dem Hochwasserschutz **nicht zu vereinbarenden Nutzungen freigehalten** sowie - **bestehende Siedlungen** vor einem mindestens **hundertjährigen Hochwasser geschützt** werden.

## Trenngrün

**LEP 3.1.3 (Z):** „In der Regionalplanung sind geeignete siedlungsnahe Freiflächen als Trenngrün festzulegen, um das Zusammenwachsen benachbarter Siedlungsbereiche und das Entstehen ungegliederter Siedlungsstrukturen zu verhindern.“



Quelle: Regionalplan München, Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Trenngrün = Festlegung, die...

... Siedlungsräume gliedert,

... Freiraumfunktionen sichert.

	Ressourceneffizienz		Lenkung		Freiraum		Tourismus
A	Vorrangige Innenentwicklung	A	Organische Siedlungsentwicklung	A	Orts- und Landschaftsbild	N	Abstimmung neuer Beherbergungskapazitäten u. Tourismus-/Freizeitprojekte
N	Flächeneffizienz und Mehrfachnutzung, angemessene Dichten	A	Verstärkte Siedlungsentwicklung	A	Funktional bedeutende Freiräume u. gefährdete Gebiete	A	Eigengenutzte Freizeitwohngelegenheiten (Zweitwohnungen)
N	Bezahlbarer Wohnraum	N	Konzentration Hauptorte	A	Wieskirche	A	Campingplätze
N	Klimawandelanpassung	A	Vermeidung von Zersiedlung	N	Trenngrün		
N	Energieeffizienz	N	Integrierte Siedlungs- und Mobilitätsentwicklung	N	Ökologische Qualitäten in Siedlungsgebieten		
N	Strategische Siedlungsentwicklung/ Flächenmanagement	N	Stärkung der Ortszentren	N	<del>Regionale Grünzüge</del>		
N	Interkommunale Zusammenarbeit						A = Alt + Aktualisierung N = Neu

## Stand

Erarbeitung des bisherigen Stands in der Planungsausschuss-Periode bis 2020:

- Umfangreiche Vorarbeiten und Grundlagen durch Strukturgutachten-Prozess
- Zuletzt Vorstellung und Beschluss Vorentwurf in Sitzung Planungsausschuss 05/2019; Auftrag zur Erstellung eines Fortschreibungsentwurfs durch PA; letzter Sachstandsbericht 10/2019

Anschließend: Weiterentwicklung Siedlungsentwicklung mit dem Ziel einer gebündelten Fortschreibung Siedlungsentwicklung + Verkehr/Mobilität

Neue Entwicklungen in der Region: v.a. MVV-Beitritt, Fortschreibung Nahverkehrspläne, tangentielle Busverbindungen (Alpenbus, Express-Busse), Bedarfsverkehre/On-Demand-Systeme etc.

## Übersicht Fortschreibung

Übergreifende Festlegungen	Vorrangiger Ausbau des öffentlichen Verkehrs	Motorisierter Individualverkehr	Radverkehr	Freizeit und Tourismusverkehr
<b>Leitbild</b> Nachhaltiges Mobilitätsangebot & Region der kurzen Wege	<b>Leitlinien für den ÖV</b>	<b>Leitlinien für die Straßenverkehrsinfrastruktur</b>	<b>Bedarfsgerechter Ausbau des regionalen Radnetzes</b>	<b>Anbindung bestehender Freizeit- und Tourismuseinrichtungen</b>
<b>Integrierte Mobilitäts- und Siedlungsentwicklung</b>	<b>Verbesserung der Leistungsfähigkeit des Schienenverkehrs</b>	<b>Bündelung des Verkehrs im regionalen Hauptnetz und bedarfsgerechter Ausbau</b>	<b>Sichere und lückenlose Routenführung</b>	<b>Leistungsgerechte ÖV-Anbindung neuer Einrichtungen</b>
<b>Multimodale Mobilitätsentwicklung</b>	<b>Attraktivitätssteigerung des Busverkehrs</b>	<b>Funktionsgerechter Erhalt des regionalen Nebennetzes</b>	<b>Abstimmung von Planungen und Maßnahmen</b>	<b>Bewirtschaftung und Ausbau des Angebots für den ruhenden Verkehr</b>
<b>Ressourceneffizienz und Mehrfachnutzung</b>		<b>Verkehrssteuerung und -management</b>	<b>Radabstellmöglichkeiten</b>	
		<b>Netzübergreifende Anforderungen</b>	<b>Schnelle Radwegeverbindungen</b>	
		<b>Ausbau der Infrastruktur für E-Mobilität</b>		<i>schwarz: bisheriger Vorentwurf grün: zusätzliche Themen</i>

## Übergreifende Festlegungen

### Leitbild

Weiterentwicklung des regionalen Verkehrssystems zu einem nachhaltigen Mobilitätsangebot: vorrangiger Ausbau des öffentlichen Verkehrs (ÖV) und Fahrradverkehr sowie Gewährleistung der Leistungsfähigkeit der Straßeninfrastruktur

- Umweltverträgliche Verkehrsabwicklung und Verkehrsminderung gemäß Maßstab *Region der kurzen Wege*
- Berücksichtigung der Mobilitätsbedürfnisse aller Bevölkerungsgruppen
- Infrastrukturausbau unter Berücksichtigung der Belange des Flächensparens, des Umwelt- und Lärmschutzes
- Verbesserung der Erreichbarkeit von Siedlungs- und Tourismusschwerpunkten im öffentlichen Verkehr und verträgliche Steuerung des Alltags- und Erholungsverkehrs
- Ausbau innovativer Mobilitätsangebote und Nutzung der Möglichkeiten digitaler Mobilitätsdienstleistungen

## Übergreifende Festlegungen

### **Integrierte Mobilitäts- und Siedlungsentwicklung**

- Abstimmung des Ausbaus des Mobilitätsangebots, insbesondere im ÖV, mit der Siedlungsentwicklung

### **Multimodale Mobilität**

- Entwicklung der Schienen- und Schnellbusstrecken zu Achsen der nachhaltigen Mobilität mit
- Qualifizierung von Bahnhöfen und bedeutenden Haltepunkten an diesen Achsen als Mobilitätsdrehscheiben: bessere Verknüpfung der unterschiedlichen Verkehrsmittel
- Bedarfsorientierte Bereitstellung von Sharing-Angeboten an relevanten Haltepunkten

### **Ressourceneffizienz und Mehrfachnutzung**

- Mehrfachnutzung von Verkehrsflächen, insbesondere der Flächen für den ruhenden Verkehr
- Ausbau der Infrastruktur für Elektromobilität
- Förderung der Etablierung von Car-Sharing Initiativen

## Vorrangiger Ausbau des öffentlichen Verkehrs

### Leitlinien zur Gestaltung des öffentlichen Verkehrs

- Angebotsorientierter Ausbau von Infrastruktur und Angebot zur Verbesserung der Leistungsfähigkeit und Konkurrenzfähigkeit des öffentlichen Verkehrs
- Ausbau tangentialer Querverbindungen
- Vereinheitlichung und Vereinfachung des Tarifsystems
- Abgestimmte Aufstellung/Fortschreibung der Nahverkehrspläne; langfristiges Ziel eines regionalen Nahverkehrsplans
- Schaffung bedarfsgerechter PKW- und Fahrradabstellanlagen an den bedeutenden Haltepunkten des öffentlichen Verkehrs
- Barrierefreier Ausbau des Angebots im öffentlichen Verkehrs

## Vorrangiger Ausbau des öffentlichen Verkehrs

### **Verbesserung der Leistungsfähigkeit und des Angebots im Schiienenverkehr:**

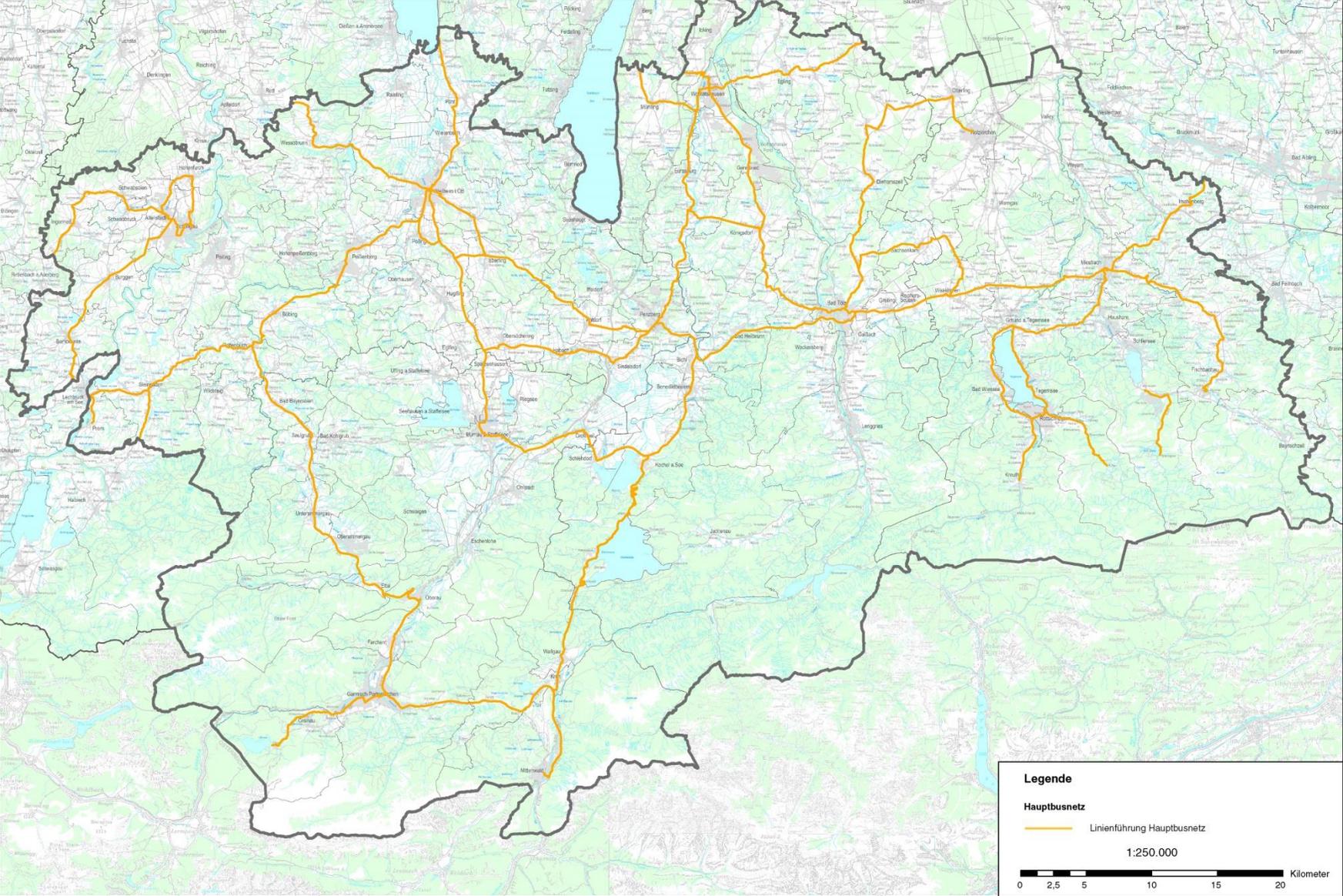
- Mehrgleisiger Ausbau der Strecke (Tutzing –) Weilheim – Garmisch-Partenkirchen
  - Ausbau und Elektrifizierung der Strecken Holzkirchen – Lenggries, Schaftlach – Tegernsee und Holzkirchen – Bayrischzell
  - Verlängerung der S-Bahn-Stecke nach Geretsried
  - Durchgängig mehrgleisiger Ausbau der S-Bahn-Außenäste in der Region
  - Elektrifizierung der Stecke Weilheim – Schongau
- 
- Perspektivisches Anstreben einer Ost-West-Verbindung im Schienenverkehr
  - Reaktivierung Personenverkehr auf der Strecke Schongau – Hohenfurch (– Landsberg)
  - Freihaltung von Trassen für den künftigen Ausbau der Schieneninfrastruktur
  - Zusätzliche Haltepunkte zur Anbindung von Siedlungs- und Tourismusschwerpunkten
  - Verringerung der Zahl höhengleicher Bahnübergänge und verkehrssichere Beschränkung
  - Taktverdichtungen und Erhöhung von Fahrzeugkapazitäten

## Vorrangiger Ausbau des öffentlichen Verkehrs

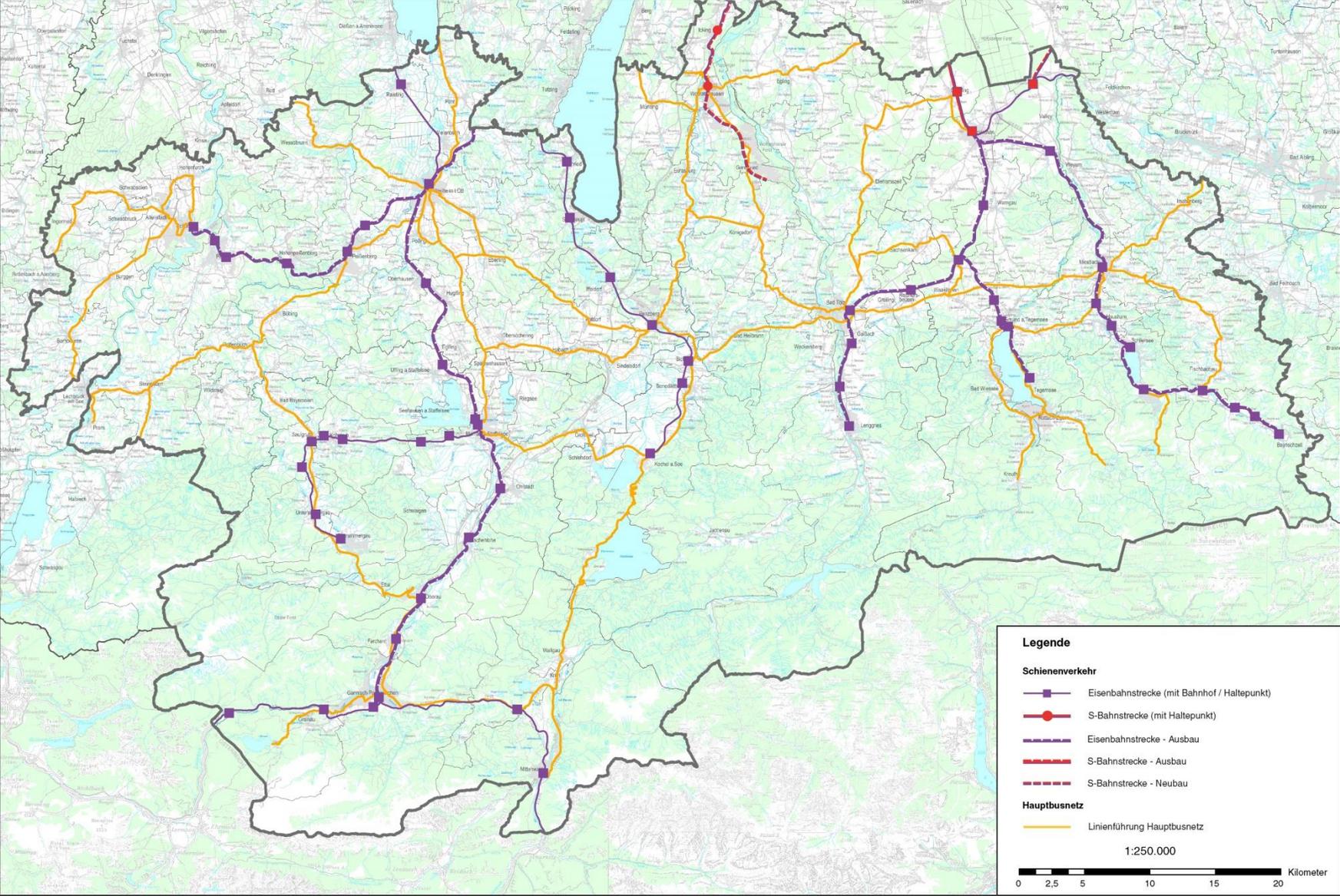
### Attraktivitätssteigerung des Busverkehrs

- Ausbau von Bedarfsverkehren und innovativen Bedienformen zur Gewährleistung eines Grundangebots
- Leistungsfähige Anbindung von Gewerbeschwerpunkten durch ein auf Arbeitszeiten ausgerichtetes Angebot
- Leistungsfähige Anbindung hoch frequentierter Freizeit- und Tourismuseinrichtungen
- Verbesserung der Erreichbarkeit der Zentralen Orte im Busverkehr
- Verbesserung der Anbindung der Bahnhöfe im Busverkehr und Sicherstellung einer taktgerechten Verknüpfung mit dem Schienenverkehr
- Regionsweite Einrichtung eines getakteten Hauptbusnetzes
- Realisierung schneller Ost-West-Tangenten mittels Expressbusverbindungen insbesondere auf der Strecke (Rosenheim –) Miesbach – Bad Tölz – Penzberg – Murnau a.Staffelsee/Weilheim i.OB

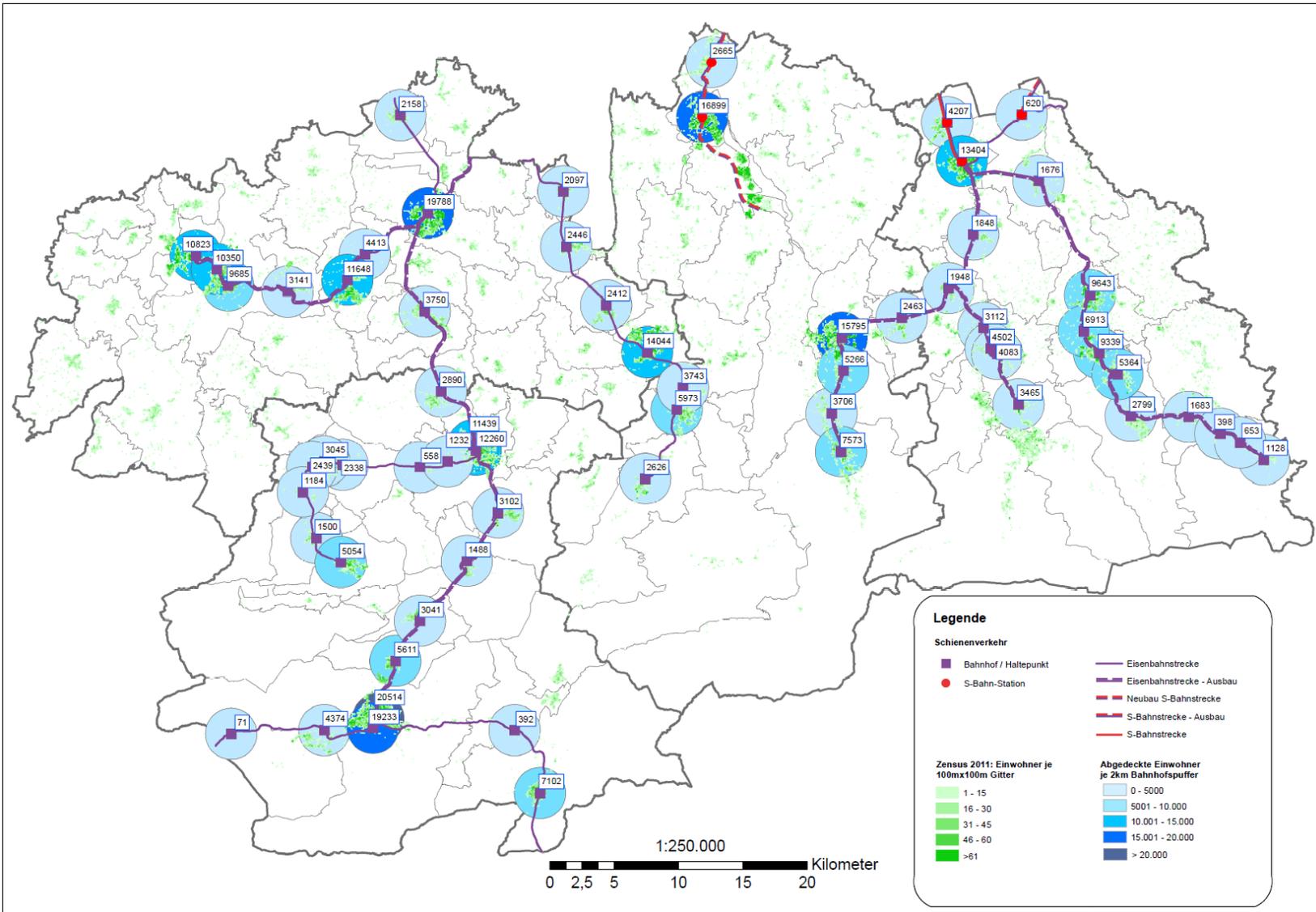
## Getaktetes Hauptbusnetz



## Schiennetz und getaktetes Hauptbusnetz

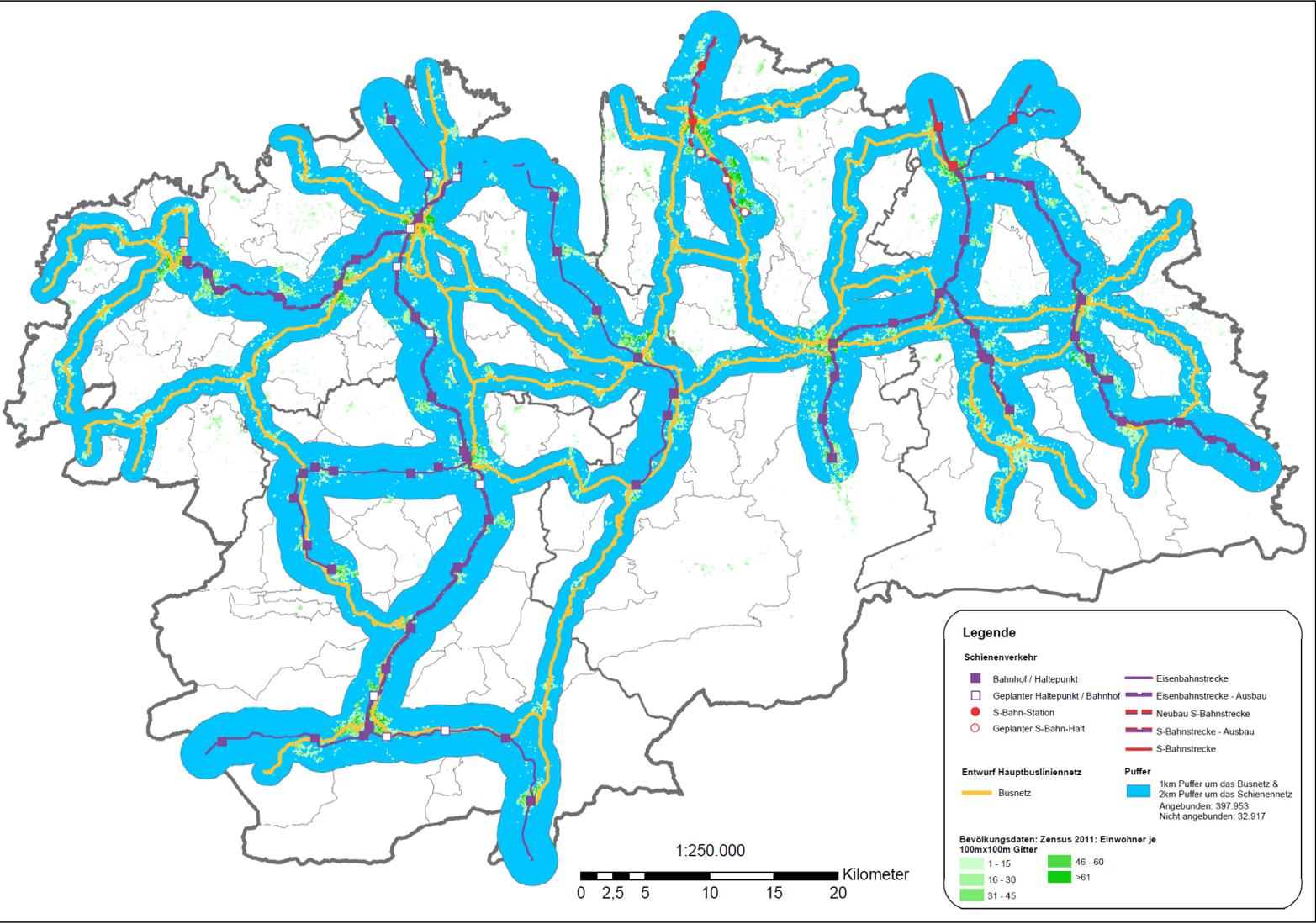


## Einwohner im Einzugsbereich von Schienenhaltepunkten (2 km) gemäß Zensus 2011



Quelle: Eigene Darstellung auf Basis Zensus 2011

## Einwohner im Einzugsbereich des Schienennetzes (2 km) und des Hauptbusnetzes gemäß Zensus 2011



Quelle: Eigene Darstellung auf Basis Zensus 2011

## Motorisierter Individualverkehr

### Leitlinien für die Straßenverkehrsinfrastruktur

- Leistungsfähiger und verkehrssicherer Erhalt sowie bedarfsgerechte Ergänzung des regionalen Straßennetzes
- Instandhaltung, Ausbau und Neubau zu Erfüllung der Verbindungsfunktion der jeweiligen Straßen
- Vorzug von Ausbau von Neubau
- Bevorzugung flächensparender und ökologisch verträglicher Lösungen
- Flächeneffiziente Gestaltung und Betrieb der Anlagen für den ruhenden Verkehr
- Schutz der Wohnbevölkerung vor negativen Wirkungen des motorisierten Straßenverkehrs mit besonderem Stellenwert
- Im Zuge von Straßenplanungen Berücksichtigung von:
  - Bedürfnisse des Rad- und Fußverkehrs
  - Anforderungen des Busverkehrs
  - Möglichkeiten zur Implementierung straßenbegleitender Linieninfrastruktur

## Motorisierter Individualverkehr

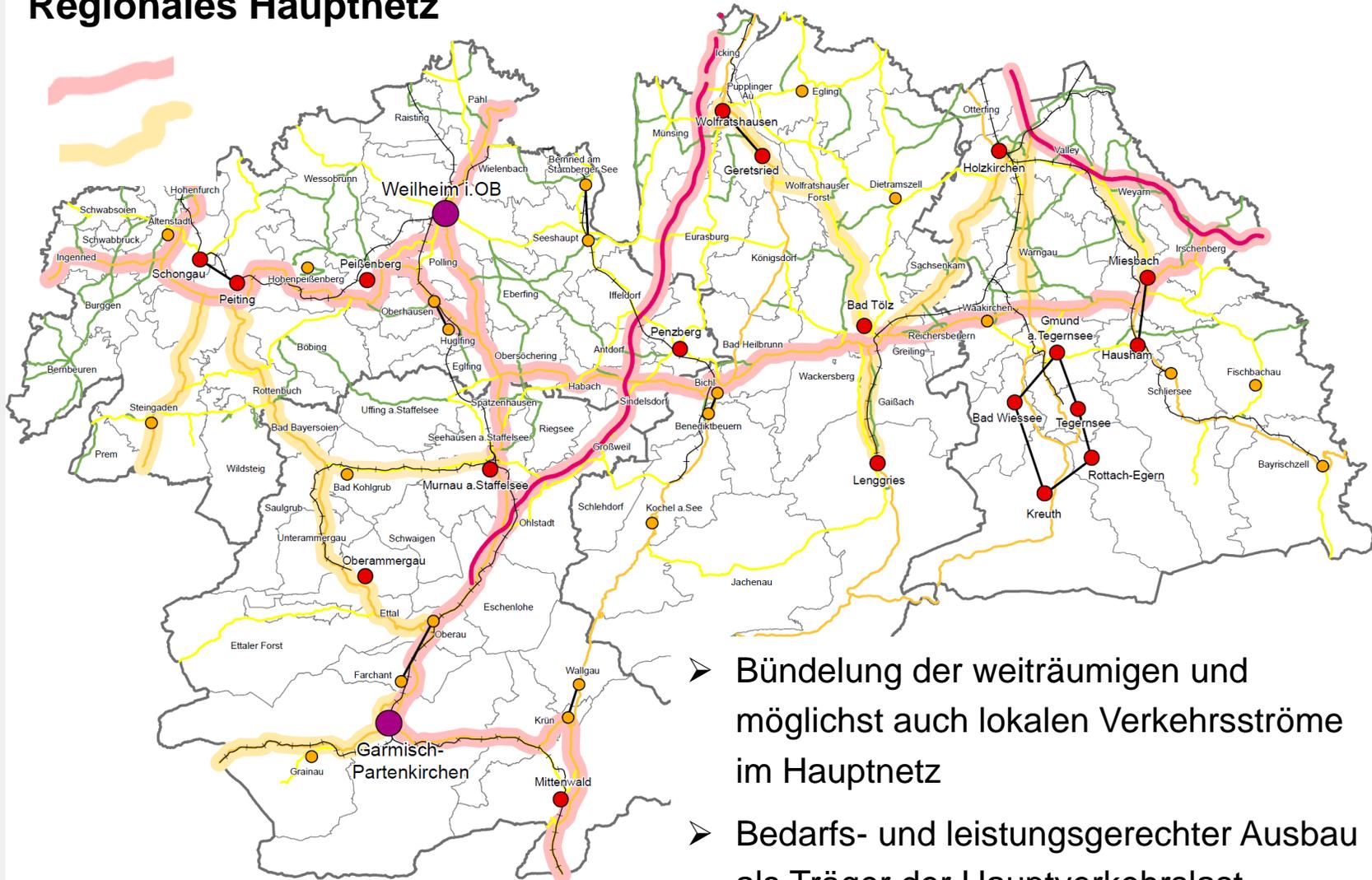
### Regionale Hauptverkehrsachsen



- Ortsdurchfahrtsfreie Gestaltung der Hauptverkehrsachsen
- Konzentration des Fernverkehrs, insbesondere des überregionalen Schwerververkehrs auf die Hauptverkehrsachsen
- B 472: Erhöhung der Verkehrssicherheit und Verkehrsfluss durch Ausweitung der Überholmöglichkeiten

## Motorisierter Individualverkehr

### Regionales Hauptnetz

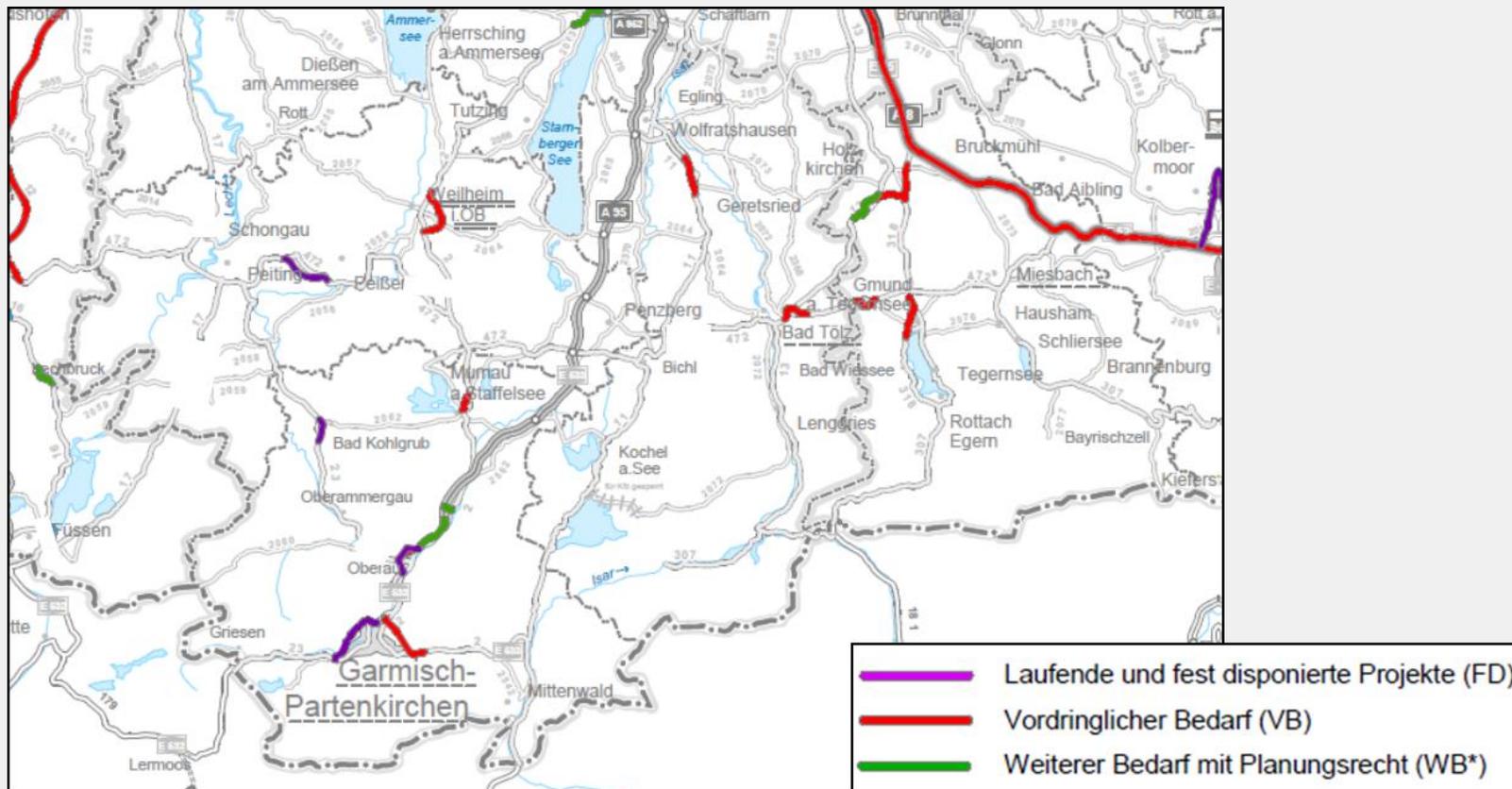


- Bündelung der weiträumigen und möglichst auch lokalen Verkehrsströme im Hauptnetz
- Bedarfs- und leistungsgerechter Ausbau als Träger der Hauptverkehrslast

## Motorisierter Individualverkehr

### Regionales Hauptnetz

- Hinwirkung auf eine beschleunigte Umsetzung der folgenden verbindlich geplanten oder bereits im Bau befindlicher Maßnahmen:

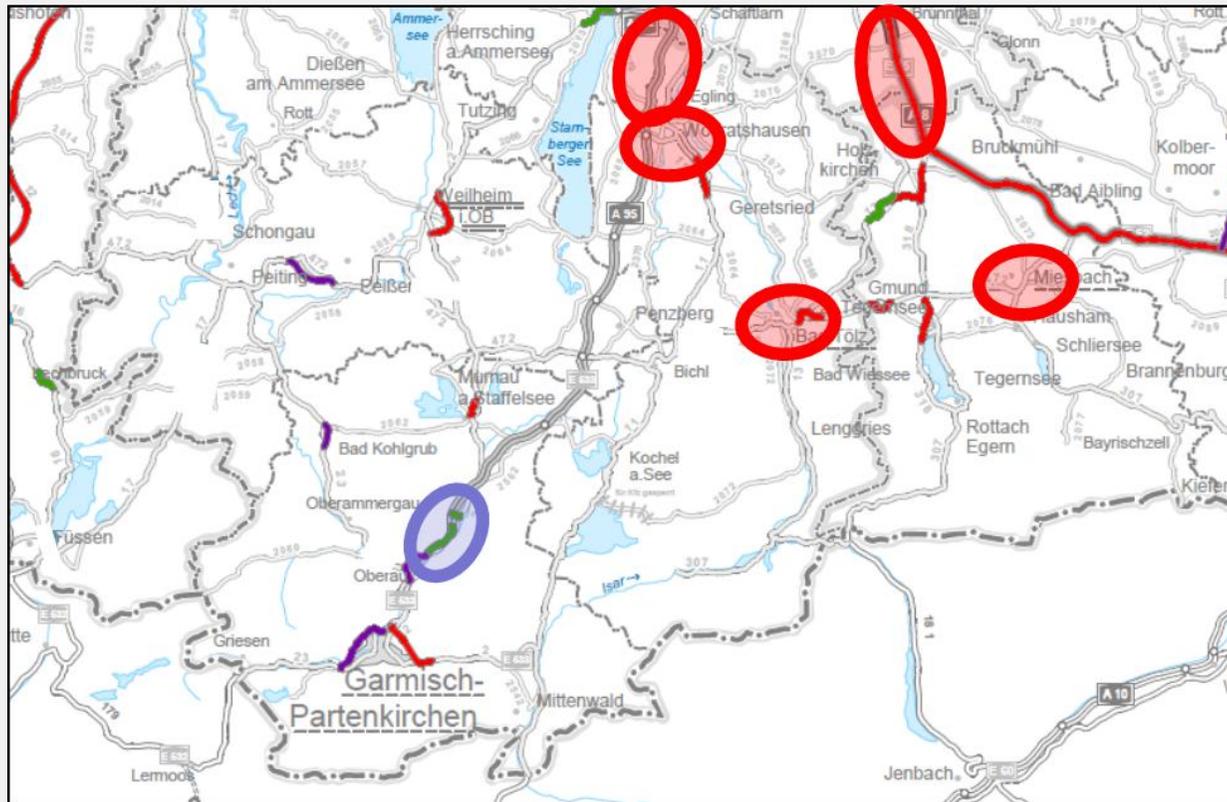


Quelle: Bundesverkehrswegeplan 2030

## Motorisierter Individualverkehr

### Regionales Hauptnetz

- Möglichst zeitnahe Beseitigung verbleibender Engpässe auf folgenden Streckenabschnitten. Hinwirkung auf vordringliche Berücksichtigung bei Fortschreibung entsprechender Straßenausbauprogramme:



Quelle: Strukturgutachten

## Motorisierter Individualverkehr

### Regionales Nebennetz

- Funktions- und leistungsgerechter Erhalt des Nebennetzes als Ergänzung zum Hauptnetz
- Ausbau nur in begründeten Einzelfällen. Grund: Vorbeugung einer zusätzlichen Verkehrsbelastung abseits des Hauptnetzes und der damit verbundenen negativen Umweltwirkungen

## Motorisierter Individualverkehr

### Netzübergreifende Anforderungen

- Bedarfs- und leistungsgerechte Gestaltung der Anschlussstellen sowie Streckenabschnitte mit Zubringerfunktion an das Hauptnetz
- Baulasträgerübergreifende Abstimmung und netzweite Analyse der Wirkungen von Maßnahmen im regional bedeutsamen Straßennetz
- Vermeidung von Maßnahmen, die anhaltend zu einer Verlagerung von Verkehrsströmen – insbesondere die des überregionalen Schwerlast- sowie Reiseverkehrs – auf das nachrangige Straßennetz führen
- Schaffung von Ortsumgehungen für von Durchgangsverkehr stark belastete Orte, wenn damit deutliche Verbesserungen hinsichtlich Verkehrsqualität und/oder Lebensverhältnisse der Bevölkerung erzielt werden

### Verkehrssteuerung und Verkehrsmanagement

- Nutzung der Potenziale von IuK zur Verkehrssteuerung
- Ausbau und Errichtung von Pendlerparkplätzen an geeigneten Verkehrsknoten
- Bedarfsgerechte Bereitstellung von Park-and-Ride- bzw. Bike-and-Ride-Anlagen an relevanten Haltepunkten des öffentlichen Verkehrs

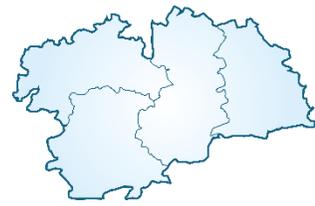
## Radverkehr

- Bedarfsgerechter Ausbau und Gestaltung des regionalen Radwegenetzes für den Alltags- und Freizeitverkehr
- Sichere, lückenlose und ausgeschilderte Routenführung
- Abstimmung von Planungen und Maßnahmen zwischen Gemeinden, Landkreisen und Baulastträgern zur Gewährleistung eines konsistenten regionalen Radwegenetzes
- Schaffung von attraktiven Radabstellmöglichkeiten in ausreichender Zahl an den Umsteigepunkten zu anderen Verkehrsträgern, insbesondere an Haltepunkten des Schienenverkehrs
- Bedarfsgerechte Erhöhung der Transportkapazität für die Fahrradmitnahme im öffentlichen Verkehr
- Schaffung von schnellen Radverkehrsverbindungen zur Steigerung der Bedeutung des Fahrrads im Alltagsverkehrs

## Freizeit- und Tourismusverkehr

- Stärkung von MIV-alternativen Angeboten zur Bewältigung des Freizeit- und Tourismusverkehrs
- Ausbau und Schaffung touristischer Linien und Bedarfsverkehre zur Verbesserung der Anbindung hochfrequentierter Freizeit- und Tourismuseinrichtungen
- Vorrangige Berücksichtigung einer leistungsgerechten Anbindung im öffentlichen Verkehr bei Planung und Ausbau hochfrequentierter Freizeit- und Tourismuseinrichtungen
- Etablierung besonderer Tarifangebote im öffentlichen Verkehr
- Bewirtschaftung und an Normallast orientierter Ausbau des Angebots für den ruhenden Verkehr in hochfrequentierten Freizeit- und Tourismusdestinationen

RPV 17



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**