

Verbandsversammlung des Planungsverbands Region Oberland

03.12.2024

Cornelia Drexl (Regionsbeauftragte)

Michael Schmölz

**Top 10: Teilfortschreibung Windkraft:
Kap. B X „Energieversorgung“ (B X 3.3 Z)**

Flächenziele Region Oberland:

- aktuell rechtskräftige Vorranggebiete im Regionalplan: 0,24 %
- **1,1 %** der Regionsfläche bis 31.12.**2027** (gem. LEP)
- Bayern: **1,8 %** der Regionsfläche bis 31.12.**2032** (*ggf. regionale Unterschiede*)

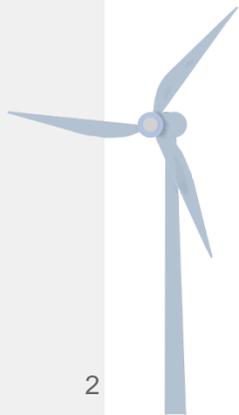
Vorgehen:

- **Positivplanung → Flächeneignung** im Vordergrund
- gerichtsfestes Konzept: **gesamträumliches Planungskonzept**
mit abgestufter Verfahren, nachvollziehbarer Methodik und Ergebnis

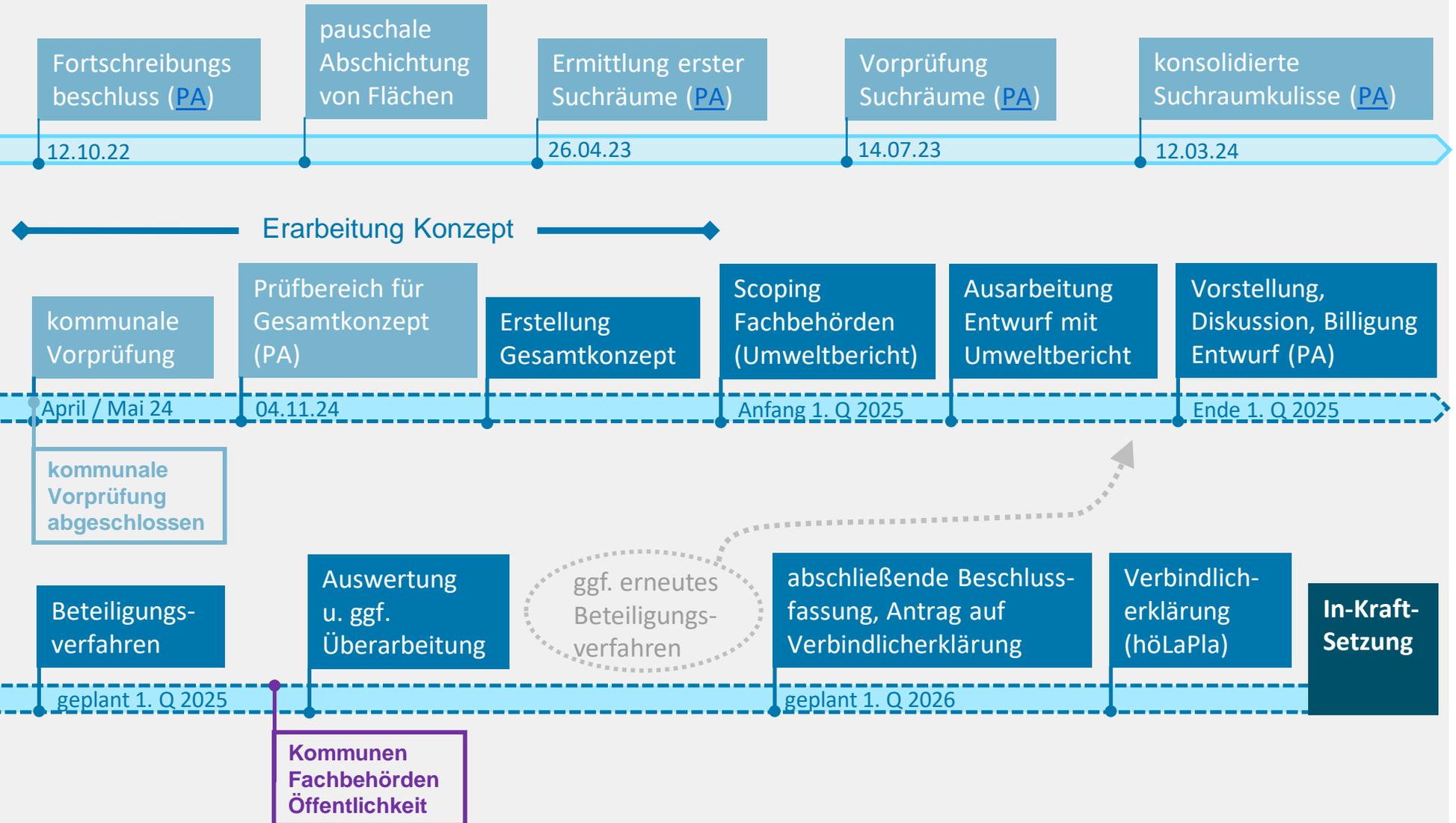
Flächenziel erreicht:

→ WKA außerhalb von Windenergiegebieten **nicht mehr privilegiert**

→ Zulässigkeit als sonstige nicht privilegierte Vorhaben (§ 35 Abs. 2 BauGB)

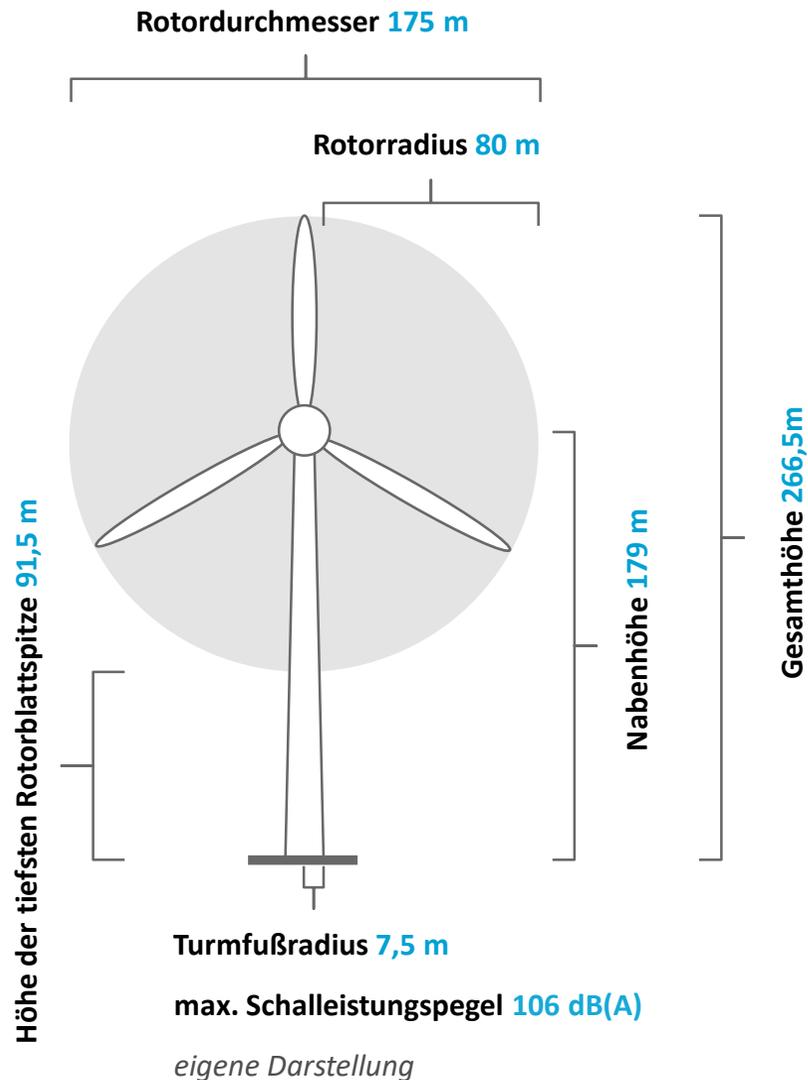


Arbeitsprozess Teilfortschreibung Windkraft



Ausgangslage

Referenzanlage (gem. LEP 6.2.2 Z)

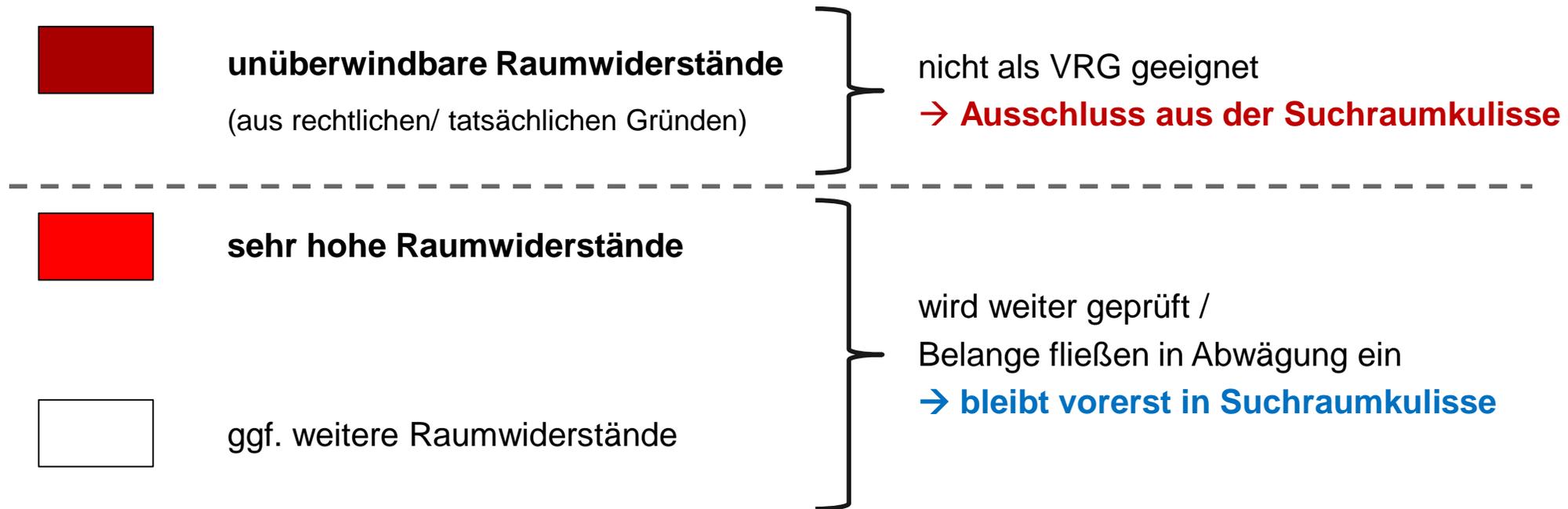


Parameter der Referenzanlage maßgeblich für Berechnung einzelner Sachverhalte, wie:

- Windgeschwindigkeit / -ausbeute
- Rotor-Out-Planung, Überstreichung
- Abstände zu Siedlungen und Infrastrukturen
- Höhenbeschränkungen

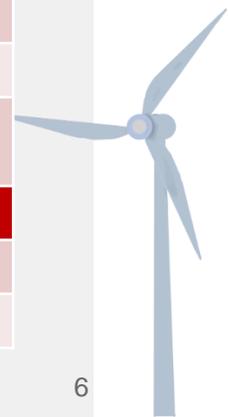
Ausgangslage

Abschichtung der Raumwiderstände anhand regionsweit einheitlicher Kriterien



Übersicht Ausschlusskriterien (unüberwindbare Raumwiderstände) – Teil I

Siedlungswesen	Puffer	PA-Stand	Wasser		PA-Stand
Wohnbaufläche	800 m	12.03.24	Fließ- und Standgewässer		26.04.23
gemischte Baufläche	525 m	12.03.24	Wasserschutzgebiete Zonen I + II		12.03.24
Gewerbegebiet	250 m	12.03.24	Heilquellenschutz Zonen I + II		26.04.23
Industriegebiet	80 m	12.03.24	Überschwemmungsgebiet, amtlich festgesetzt		26.04.23
Wohnen im Außenbereich	525 m	12.03.24			
Campingplätze	525 m	12.03.24	Artenschutz	Puffer	PA-Stand
Sonderbauflächen ohne Zweckbest. Windkraft	80 m	12.03.24	Naturschutzgebiet		26.04.23
Gemeinbedarfsflächen	80 m	12.03.24	EU-Vogelschutz (SPA-Gebiet)	80 m	26.04.23
Versorgungsflächen	80 m	12.03.24	Ramsar-Gebiet	80 m	26.04.23
Öffentliche Grünflächen	80 m	12.03.24	FFH-Gebiet		26.04.23
Sonst. baul. Anlagen für sportl./freizeitl. Zwecke	80 m	12.03.24	flächenhaftes Naturdenkmal		26.04.23
			flächenhafter Landschaftsbestandteil		26.04.23
			Dichtezentren (Steinadler, Rohrweihe, Baumfalke)		12.03.24
Raumordnung		PA-Stand	Wiesenbrütergebiete		12.03.24
Alpenplan Zone C		26.04.23	Biotop		12.03.24
Vorranggebiet Bodenschätze		26.04.23	Schwerpunktvorkommen kollisionsgefährdeter Fledermäuse	300 m	12.03.24
Flächenmindestgröße	< 10 ha	26.04.23			
Windkraft		PA-Stand	Forst		PA-Stand
Windgeschwindigkeit in 180 m Nabenhöhe	< 4,7 m/s	12.03.24	Naturwaldreservat		26.04.23
Hangneigung	> 30 %	12.03.24	Naturwaldfläche		26.04.23



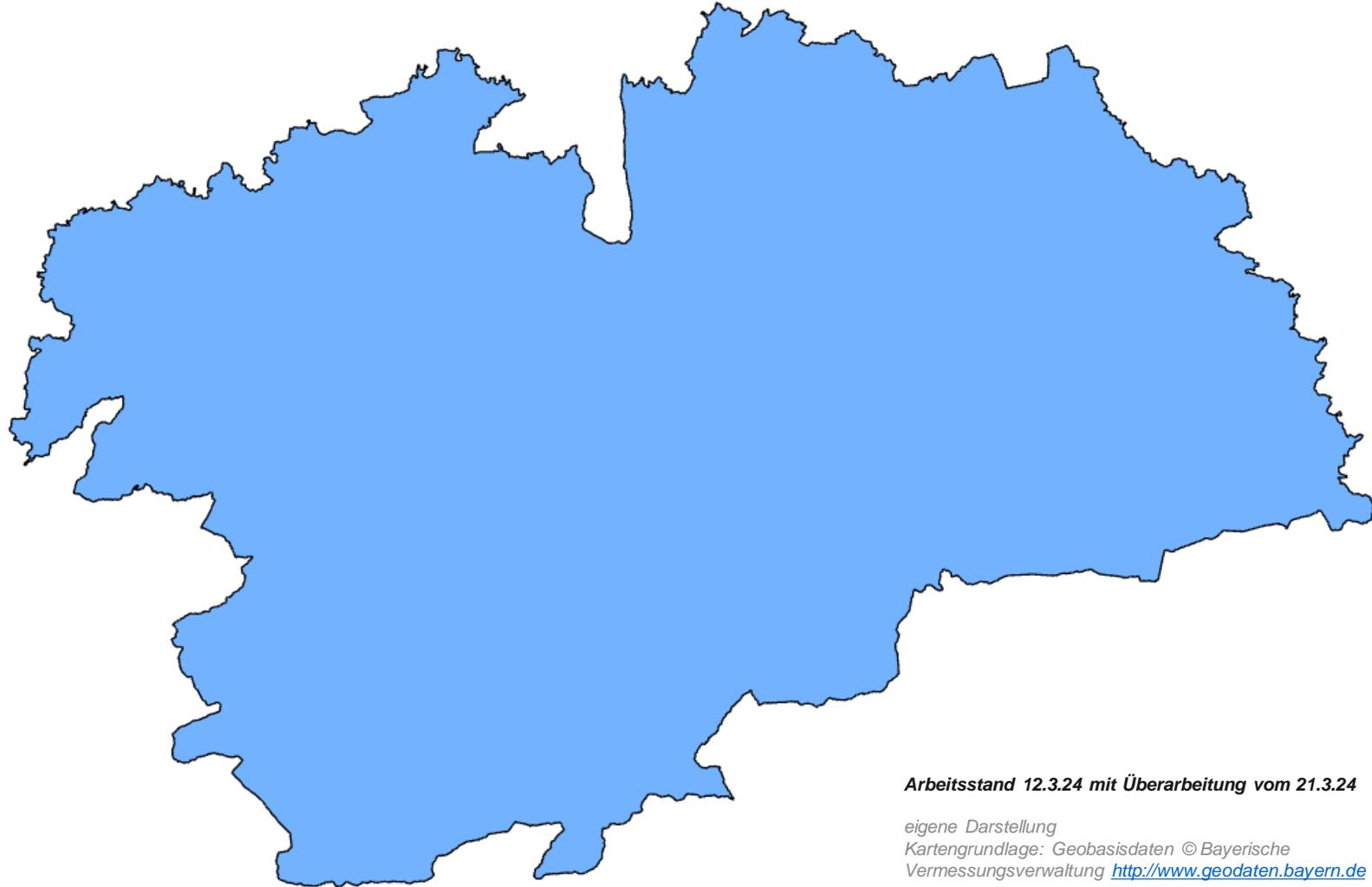
Übersicht Ausschlusskriterien (unüberwindbare Raumwiderstände) – Teil II

Linieninfrastrukturen	Puffer	PA-Stand	Ziviler Luftverkehr	Puffer	
Bundesautobahn	195 m	12.03.24	Platzrunde, Gegenflug	480 m	12.03.24
Bundesstraße	130 m	12.03.24	Platzrunde, alle anderen Bereiche	930 m	12.03.24
Staatsstraße	125 m	12.03.24	An- und Abflugbereiche Hubschrauberlandeplatz	80 m	12.03.24
Kreisstraße	115 m	12.03.24			
Schienen	135 m	12.03.24			
Freileitungen (> 110 kV)	130 m	12.03.24			
Militär	Puffer				
Militärische Liegenschaften	80 m	12.03.24			
Liegenschaften Gaststreitkräfte	80 m	12.03.24			
Angeordnete Schutzbereiche	80 m	12.03.24			
MVA Lechfeld, relevante Schutzbereiche >= 230 m Anlagenhöhe unzulässig		12.03.24			
Pflichtmeldepunkte (Altenstadt)	2.000 m	12.03.24			
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer				
Anlagen des Bayer. Erdbebenmessdienstes	1.000 m	26.04.23			
Wetterradarstationen des DWD (Deutschen Wetterdienstes)	5.000 m	12.03.24			



Ausgangslage Ausschlusskriterien

Ausgangspunkt Gesamtregion



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

eigene Darstellung

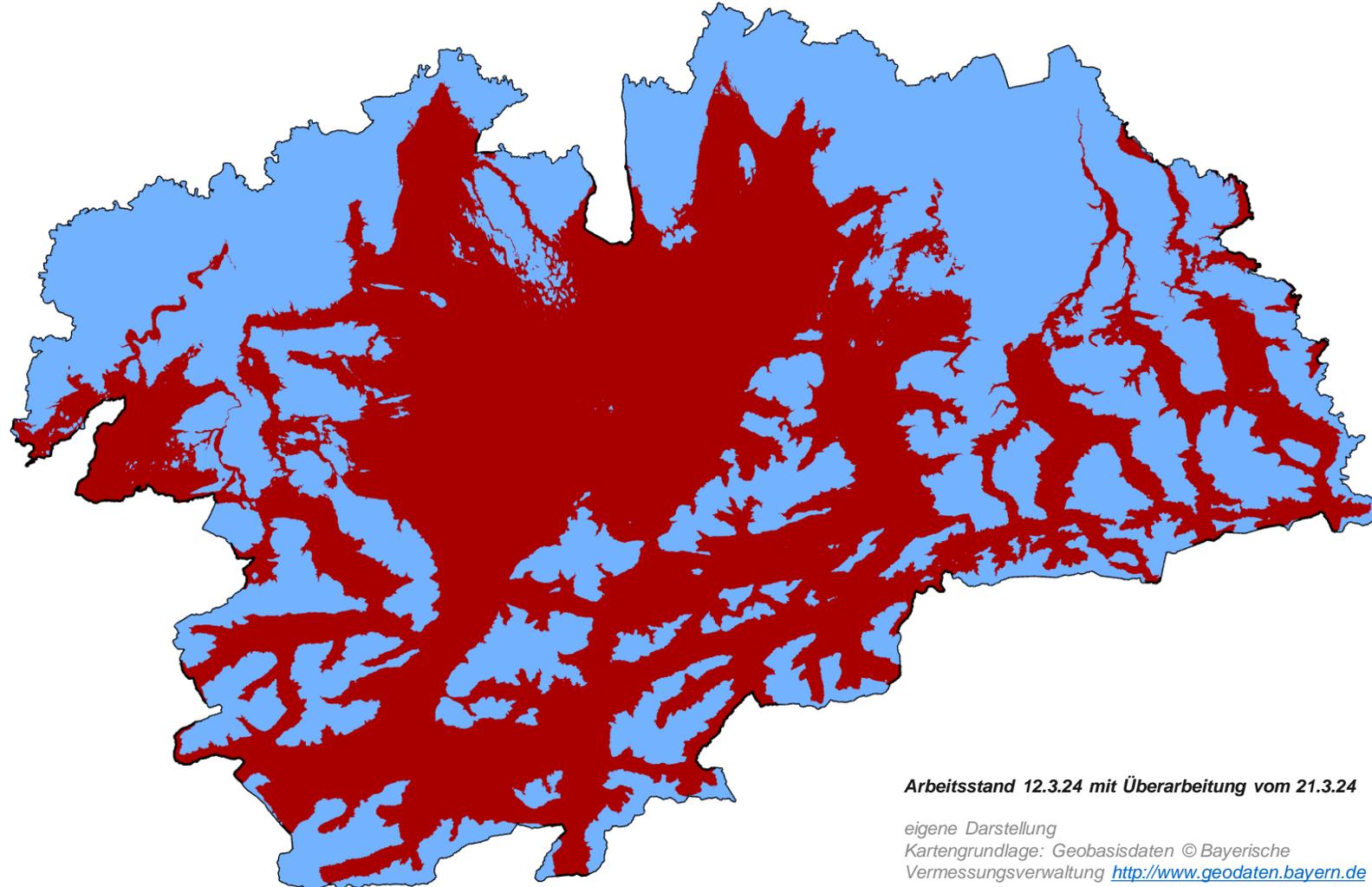
Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische

Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Windhöffigkeit

Windkraft	
Windgeschwindigkeit in 180 m Nabenhöhe	< 4,7 m/s



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

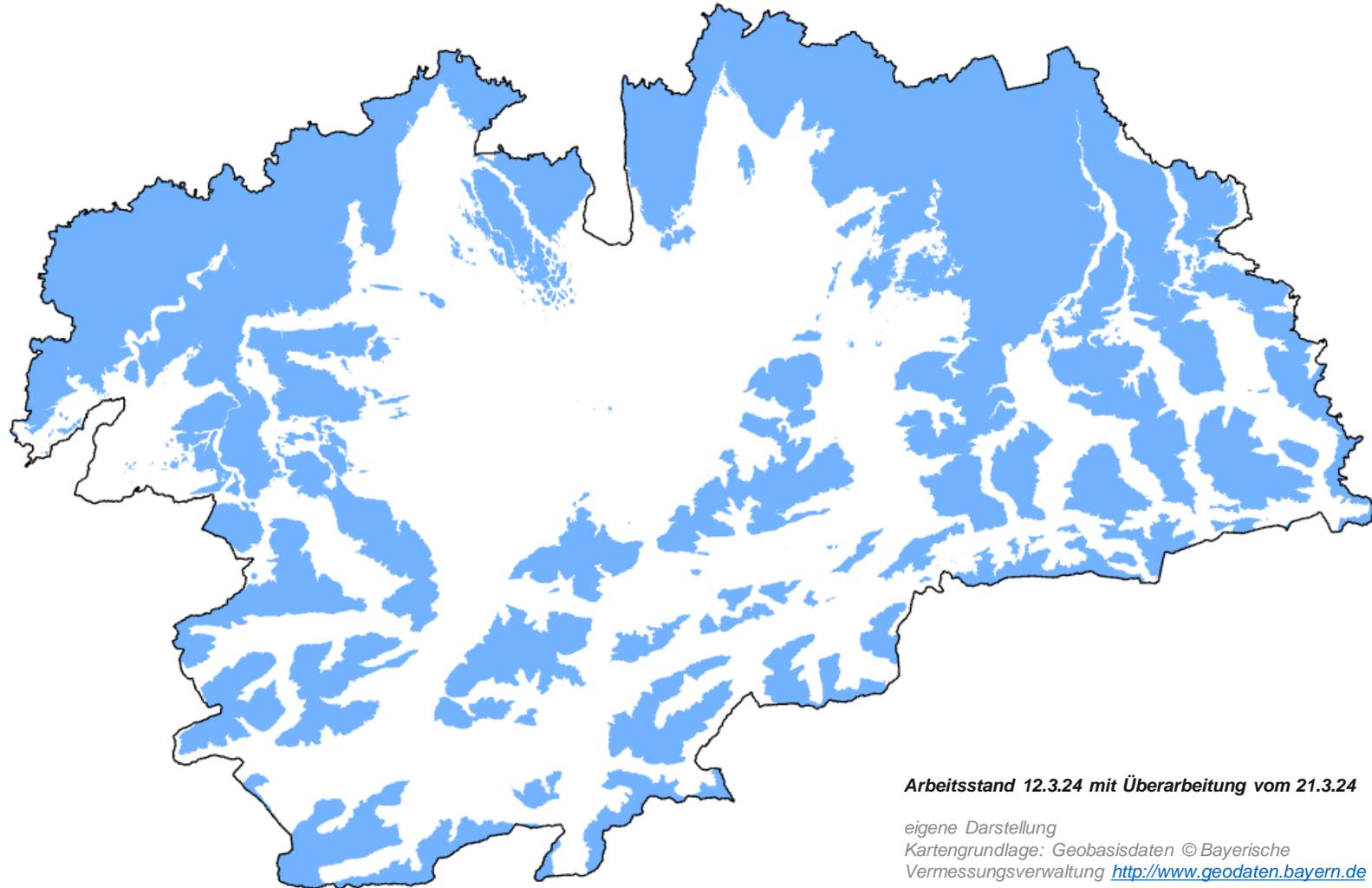
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Windhöffigkeit

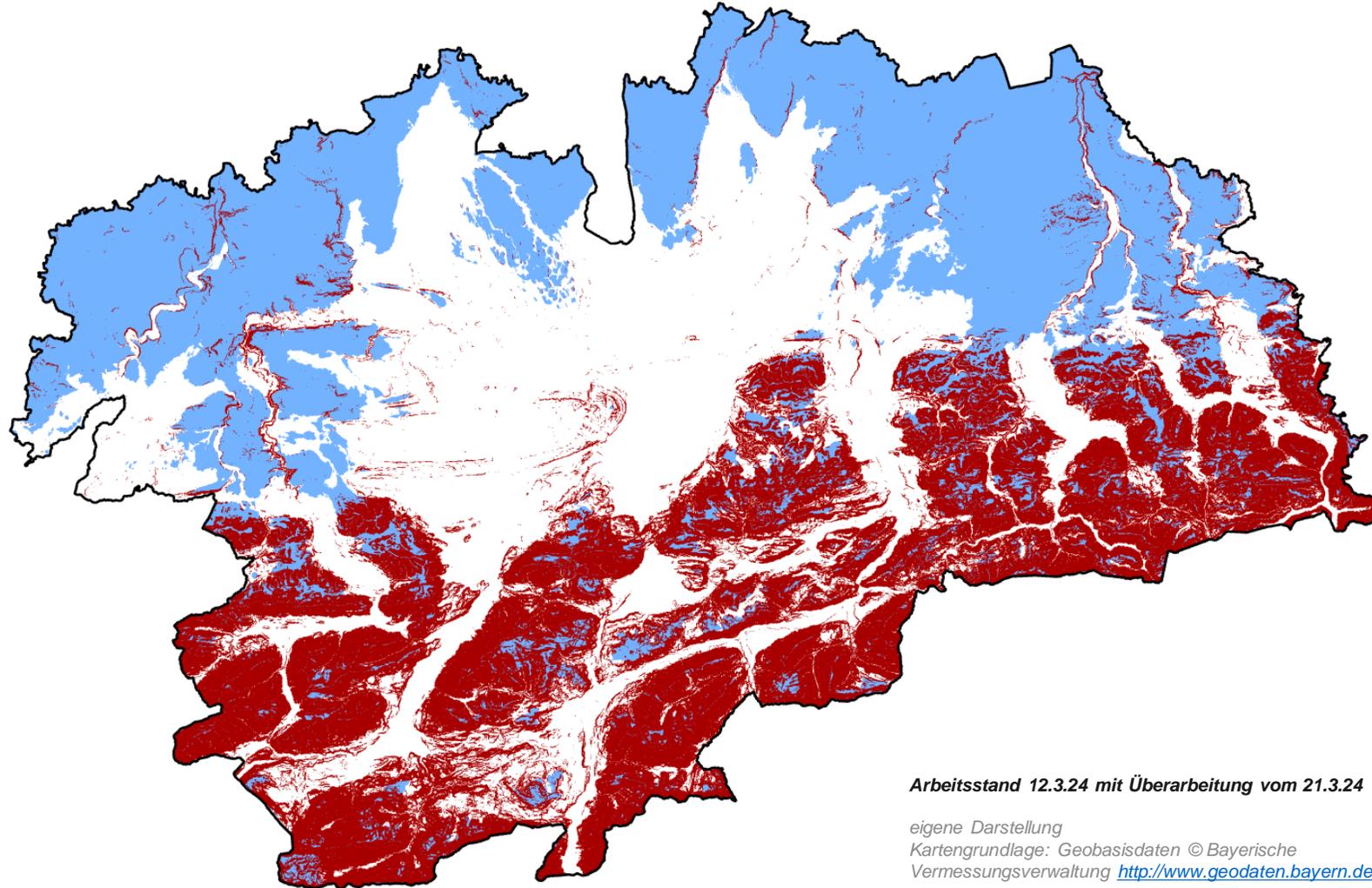
Windkraft	
Windgeschwindigkeit in 180 m Nabhöhe	< 4,7 m/s



Ausgangslage Ausschlusskriterien

Hangneigung

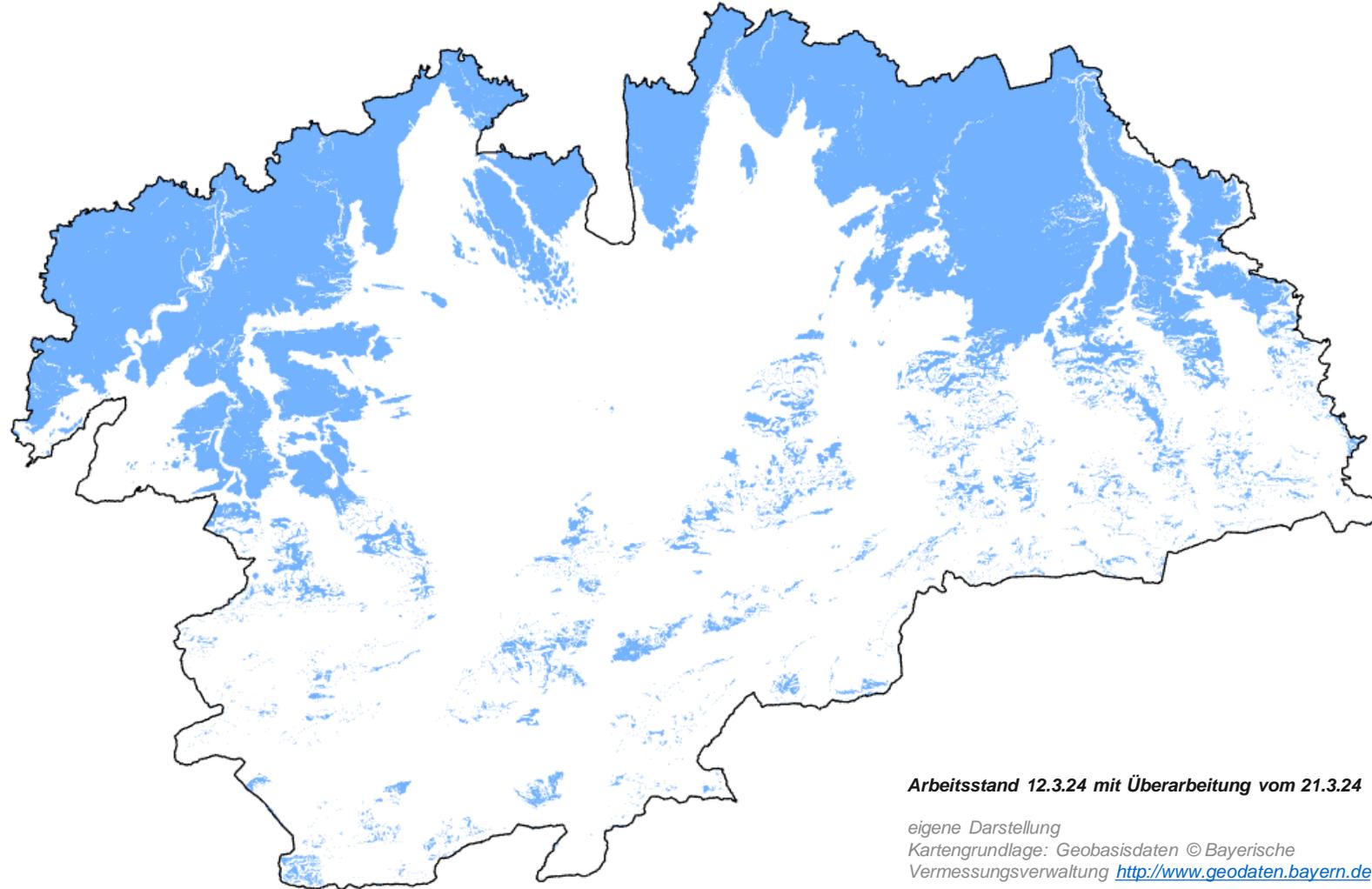
Windkraft	
Windgeschwindigkeit in 180 m Nabenhöhe	< 4,7 m/s
Hangneigung	> 30 %



Ausgangslage Ausschlusskriterien

Hangneigung

Windkraft	
Windgeschwindigkeit in 180 m Nabenhöhe	< 4,7 m/s
Hangneigung	> 30 %



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

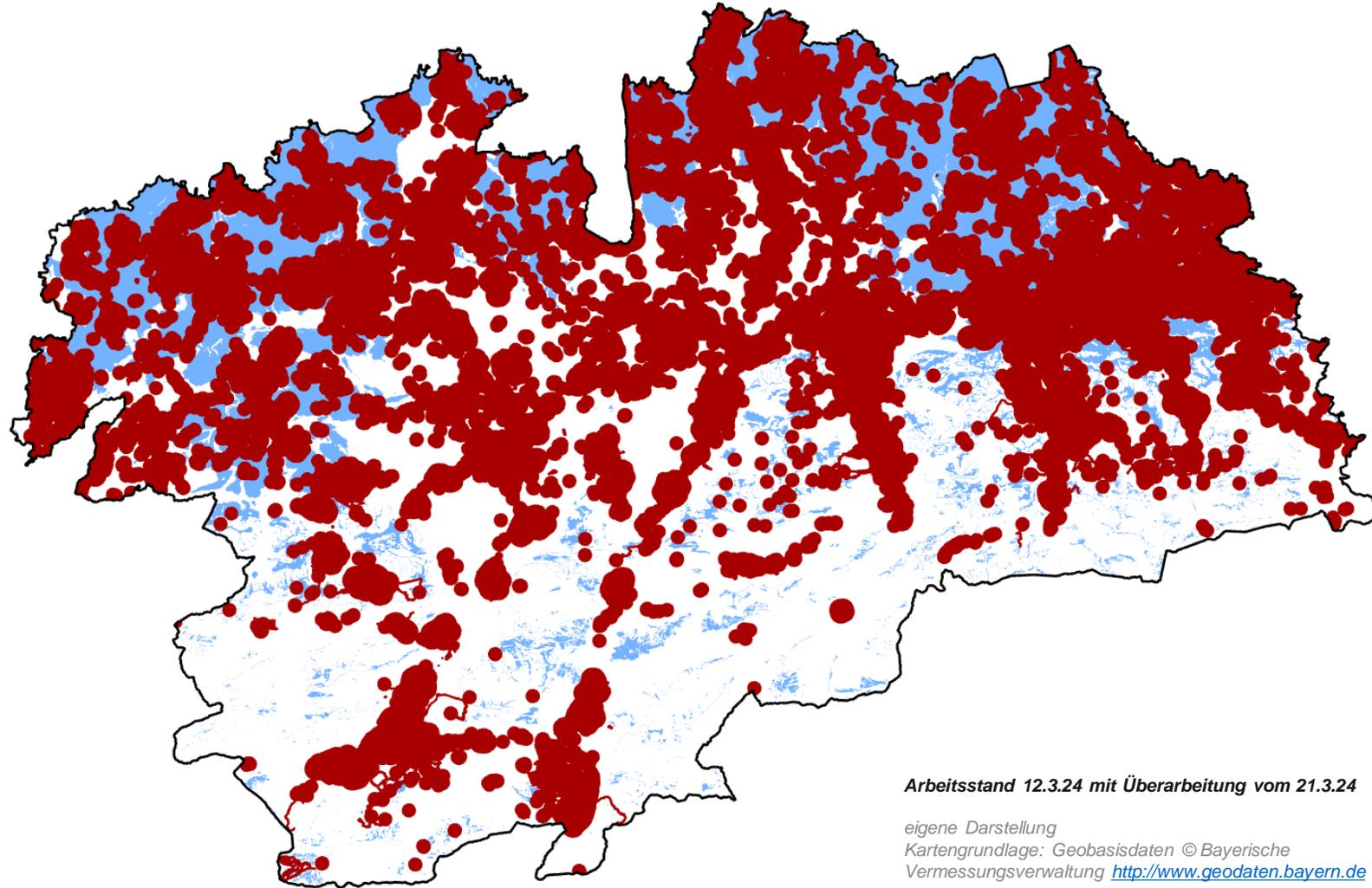
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Siedlungsabstände

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Wohnbaufläche	800 m
gemischte Baufläche	525 m
Gewerbegebiet	250 m
Industriegebiet	80 m
Wohnen im Außenbereich	525 m
Campingplätze	525 m
Sonderbauflächen ohne Zweckbest. Windkraft	80 m
Gemeinbedarfsflächen	80 m
Versorgungsflächen	80 m
Öffentliche Grünflächen	80 m
Sonst. baul. Anlagen für sportl./freizeitl. Zwecke	80 m



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

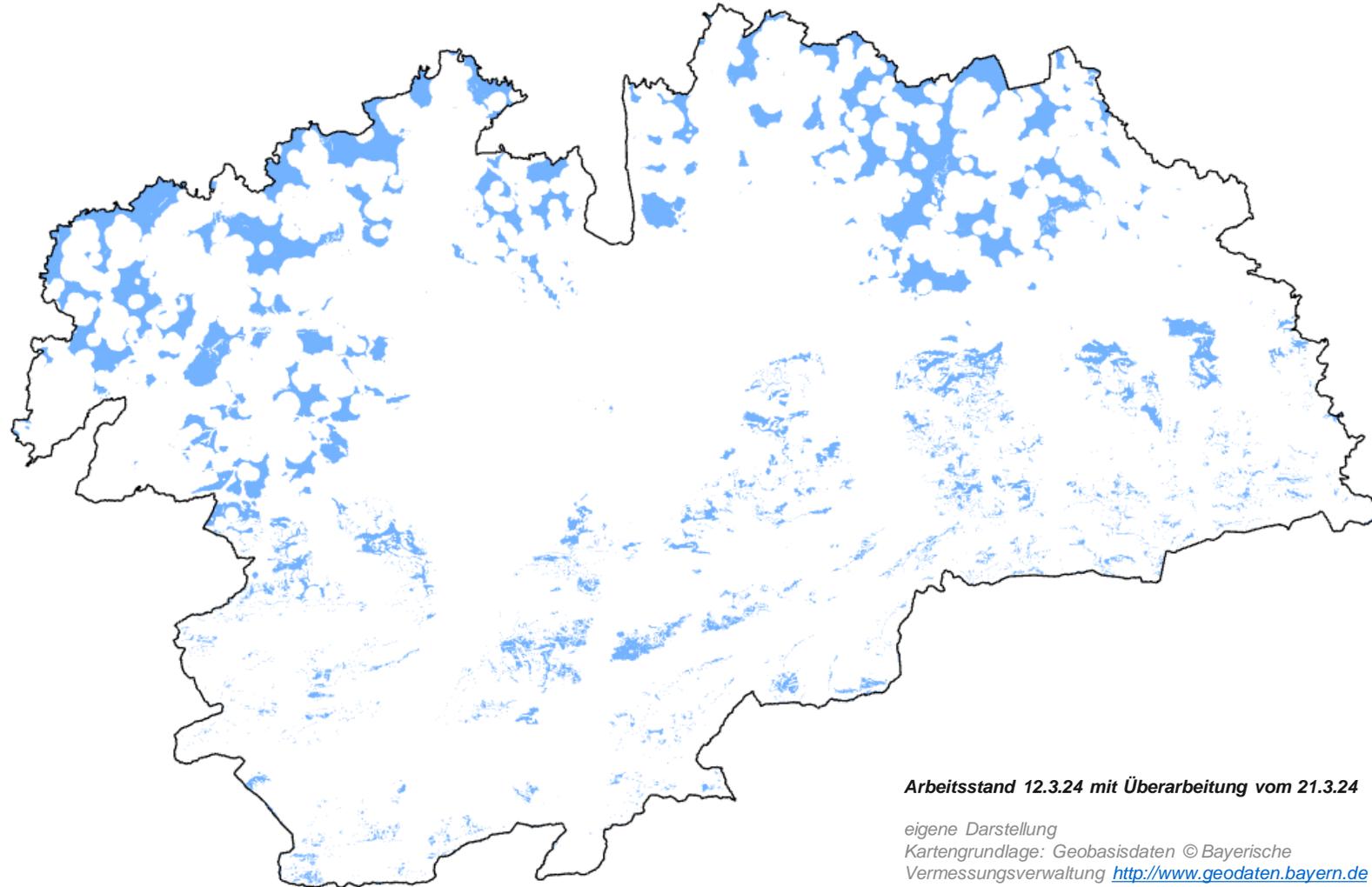
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Siedlungsabstände

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Wohnbaufläche	800 m
gemischte Baufläche	525 m
Gewerbegebiet	250 m
Industriegebiet	80 m
Wohnen im Außenbereich	525 m
Campingplätze	525 m
Sonderbauflächen ohne Zweckbest. Windkraft	80 m
Gemeinbedarfsflächen	80 m
Versorgungsflächen	80 m
Öffentliche Grünflächen	80 m
Sonst. baul. Anlagen für sportl./freizeitl. Zwecke	80 m



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

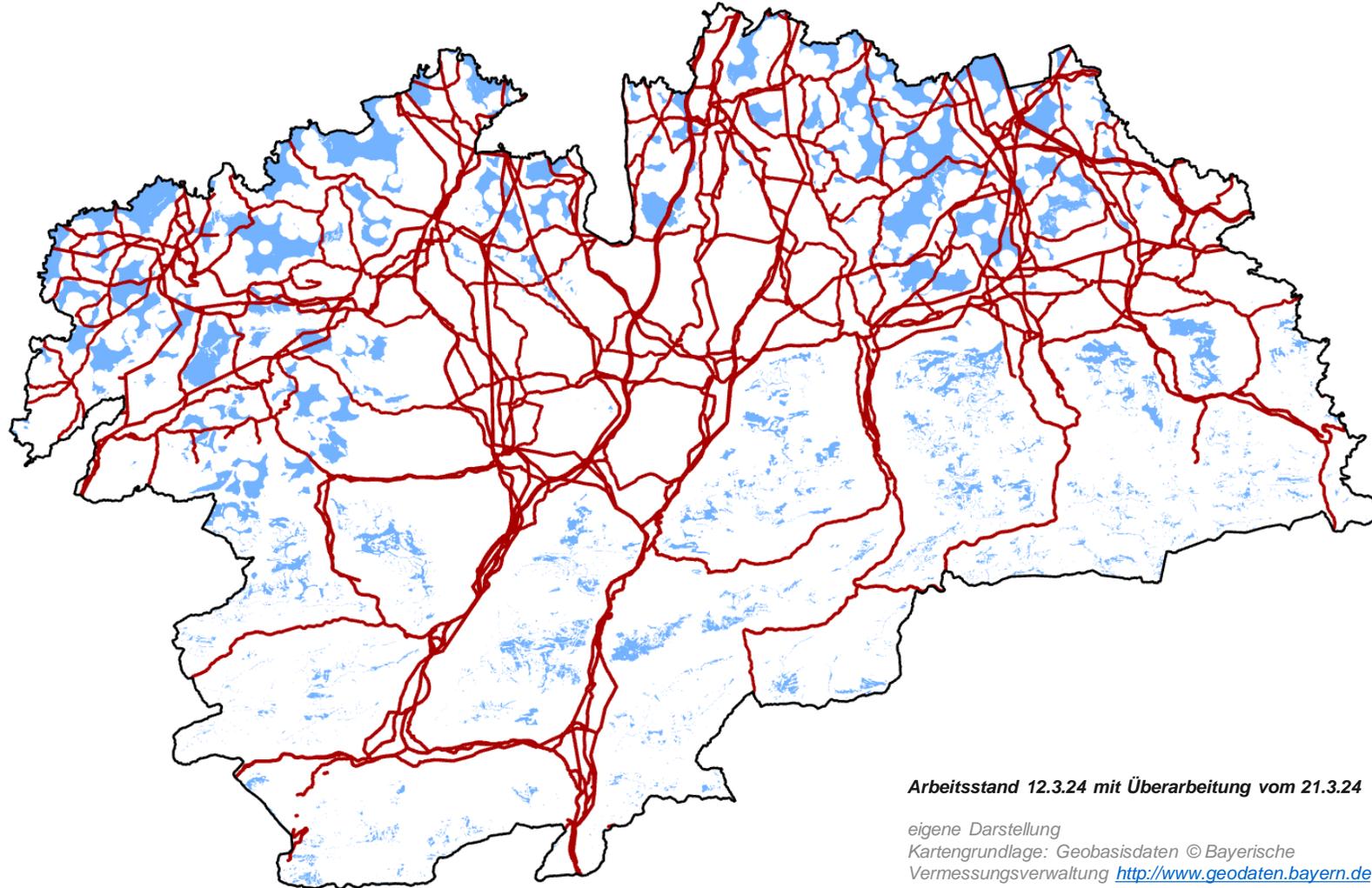
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Abstände zu Linieninfrastrukturen

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Bundesautobahn	195 m
Bundesstraße	130 m
Staatsstraße	125 m
Kreisstraße	115 m
Schienen	135 m
Freileitungen (> 110 kV)	130 m



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

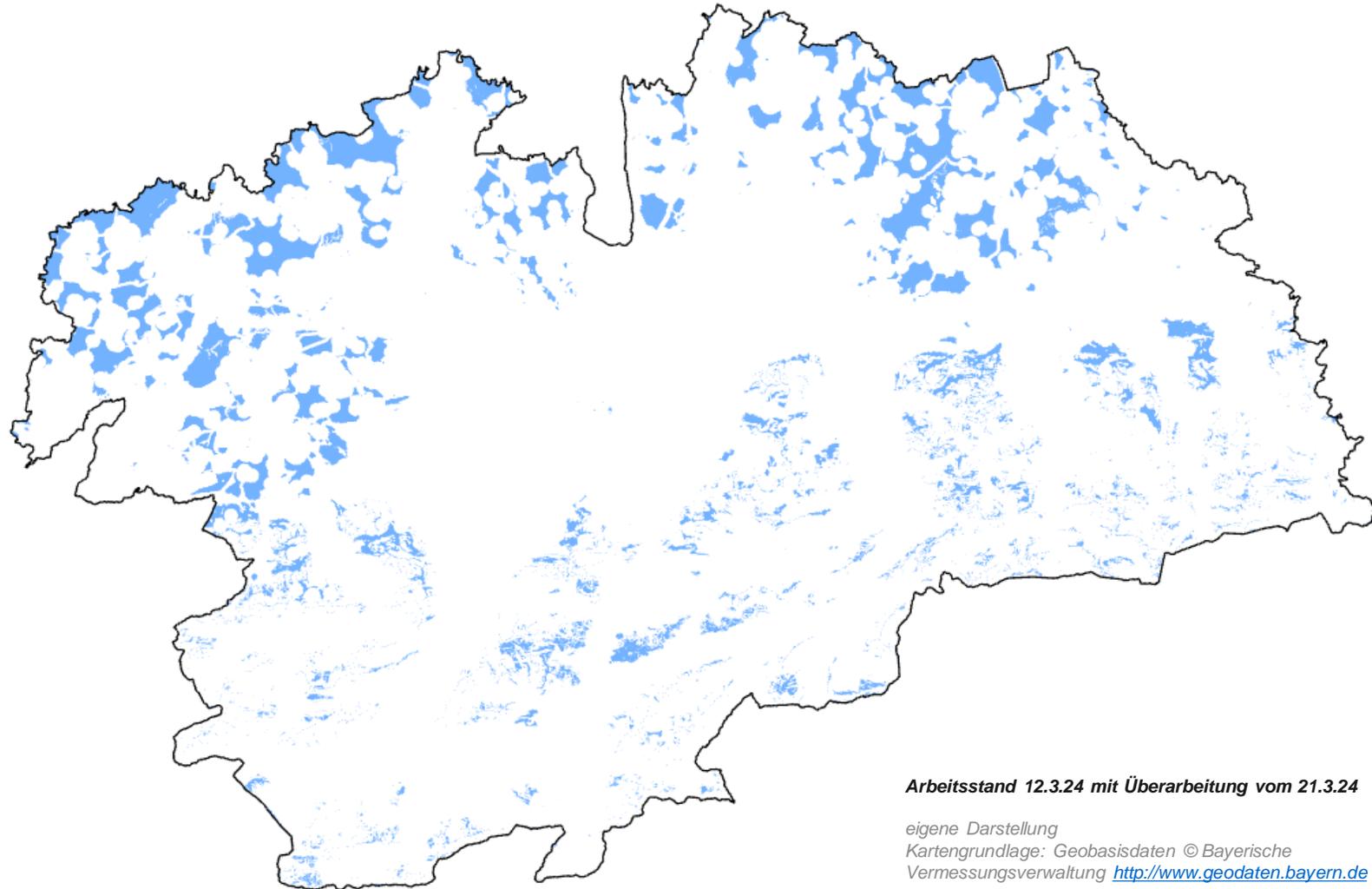
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Abstände zu Linieninfrastrukturen

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Bundesautobahn	195 m
Bundesstraße	130 m
Staatsstraße	125 m
Kreisstraße	115 m
Schienen	135 m
Freileitungen (> 110 kV)	130 m



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

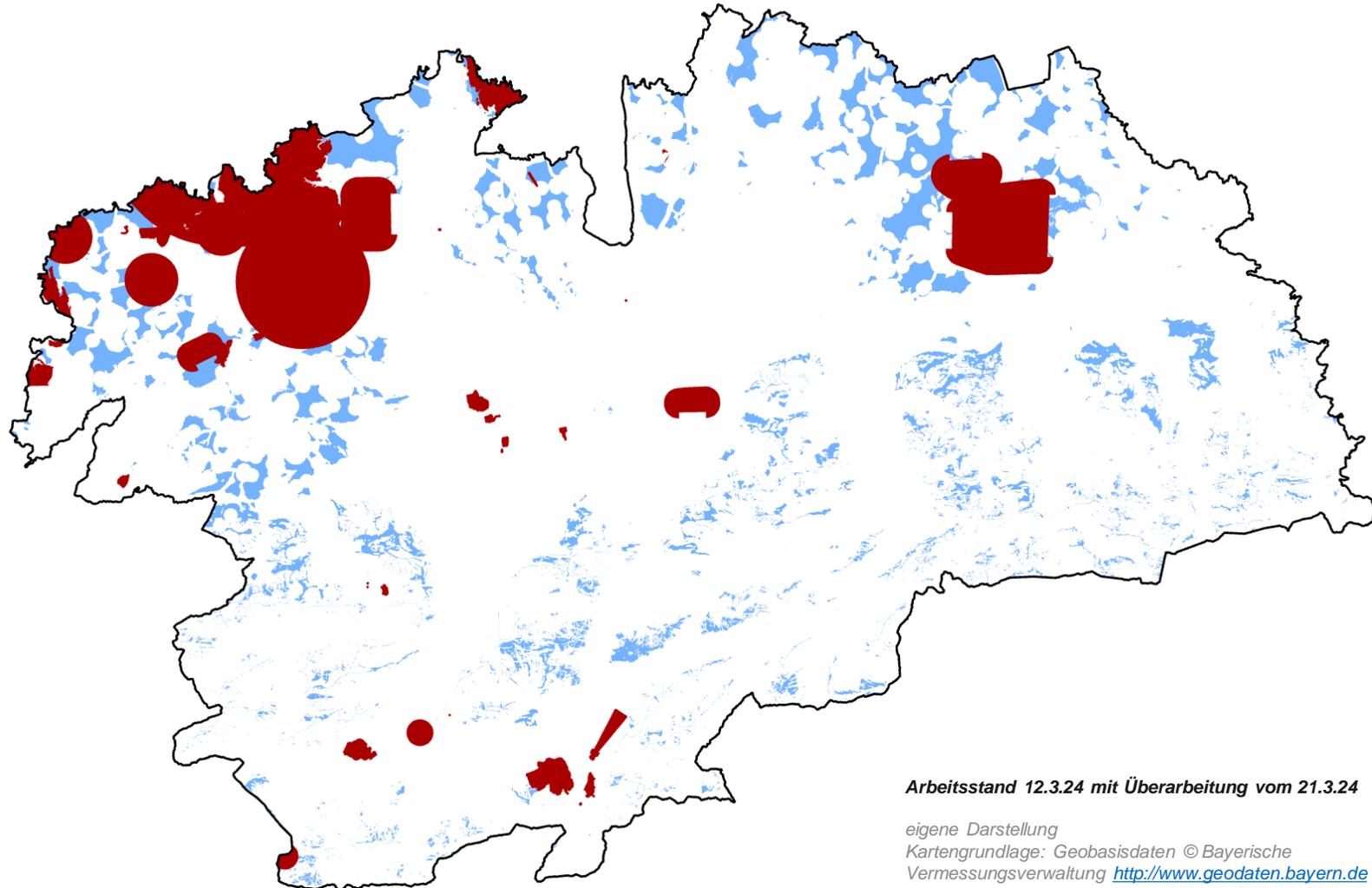
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Abstände zu weiteren baulichen Anlagen der Wissenschaft, des Militärs und des Luftverkehrs

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Anlagen des Bayer. Erdbebenmessdienstes	1.000 m
Wetterradarstationen des DWD (Deutschen Wetterdienstes)	5.000 m
Militär	Puffer
Militärische Liegenschaften	80 m
Liegenschaften Gaststreitkräfte	80 m
Angeordnete Schutzbereiche	80 m
MVA Lechfeld, relevante Schutzbereiche >= 230 m Anlagenhöhe unzulässig	
Pflichtmeldepunkte (Altstadt)	2.000 m
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Platzrunde, Gegenflug	480 m
Platzrunde, alle anderen Bereiche	930 m
An- und Abflugbereiche Hubschrauberlandeplatz	80 m



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

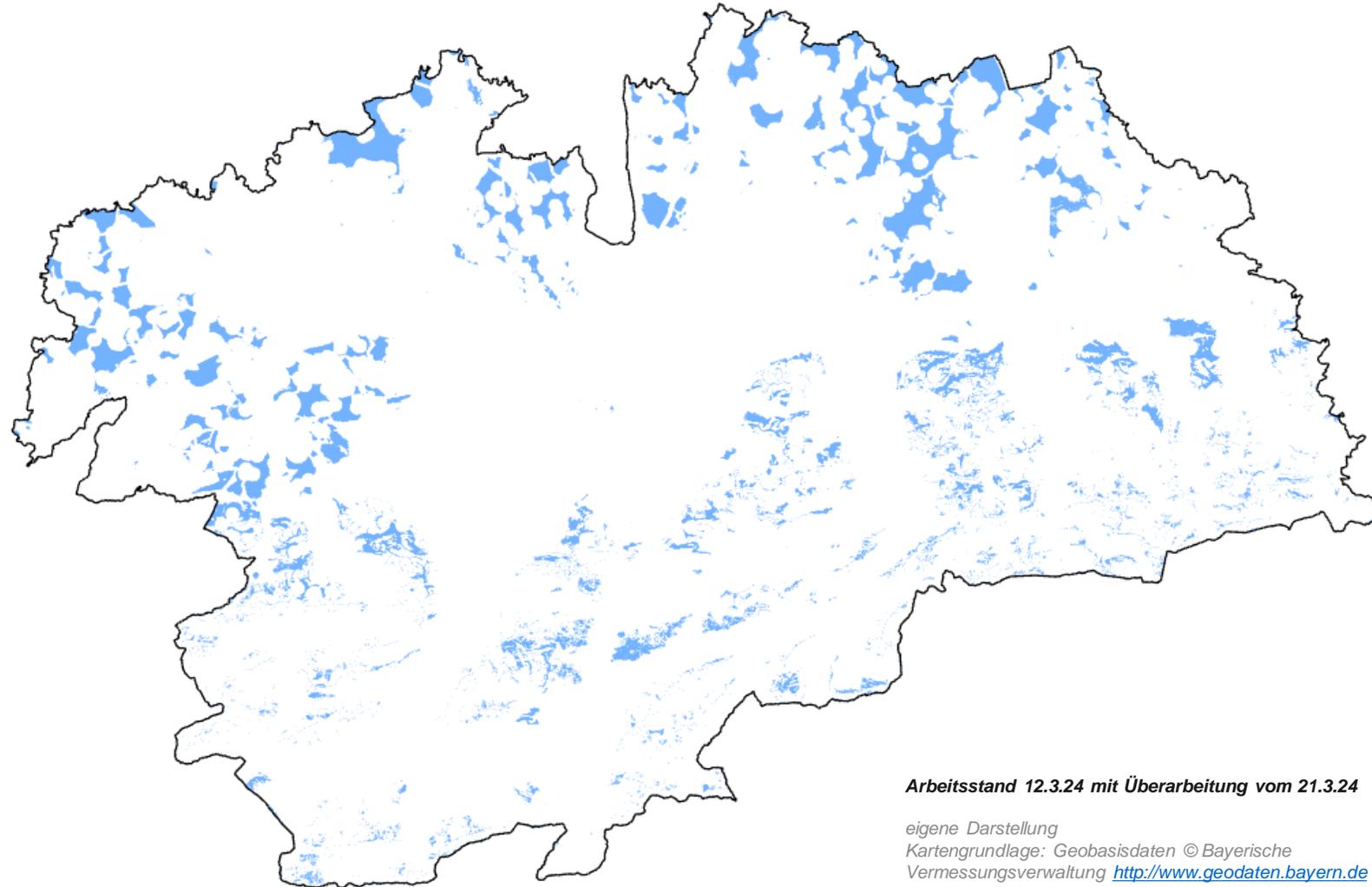
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Abstände zu weiteren baulichen Anlagen der Wissenschaft, des Militärs und des Luftverkehrs

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Anlagen des Bayer. Erdbebenmessdienstes	1.000 m
Wetterradarstationen des DWD (Deutschen Wetterdienstes)	5.000 m
Militär	Puffer
Militärische Liegenschaften	80 m
Liegenschaften Gaststreitkräfte	80 m
Angeordnete Schutzbereiche	80 m
MVA Lechfeld, relevante Schutzbereiche >= 230 m Anlagenhöhe unzulässig	
Pflichtmeldepunkte (Altstadt)	2.000 m
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Platzrunde, Gegenflug	480 m
Platzrunde, alle anderen Bereiche	930 m
An- und Abflugbereiche Hubschrauberlandeplatz	80 m



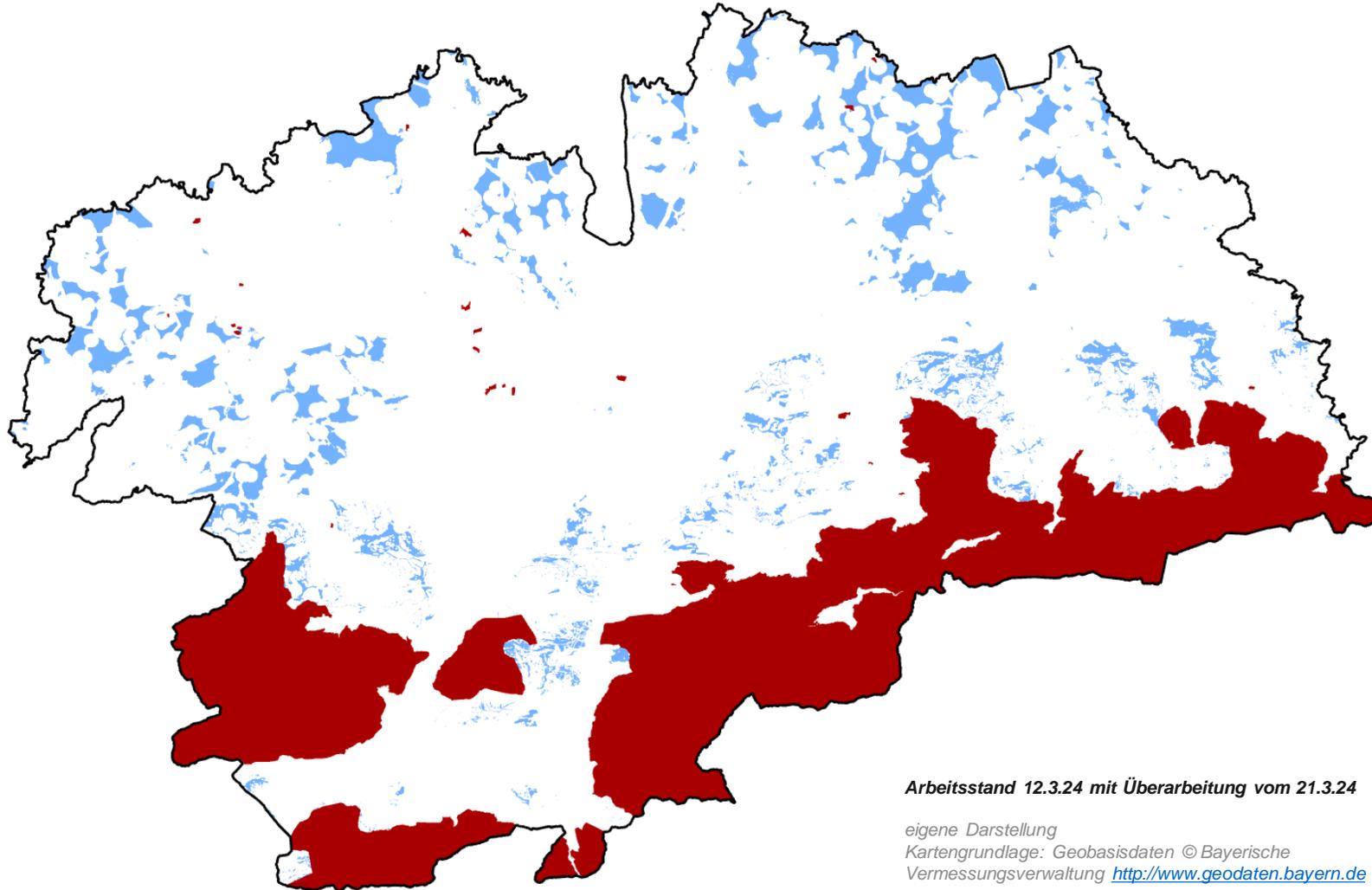
Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

eigene Darstellung
Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Raumordnung (Alpenplan Zone C (LEP), Vorranggebiete Bodenschätze (RP 17))

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Militär	Puffer
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Raumordnung	
Alpenplan Zone C	
Vorranggebiet Bodenschätze	
Flächenmindestgröße	< 10 ha



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

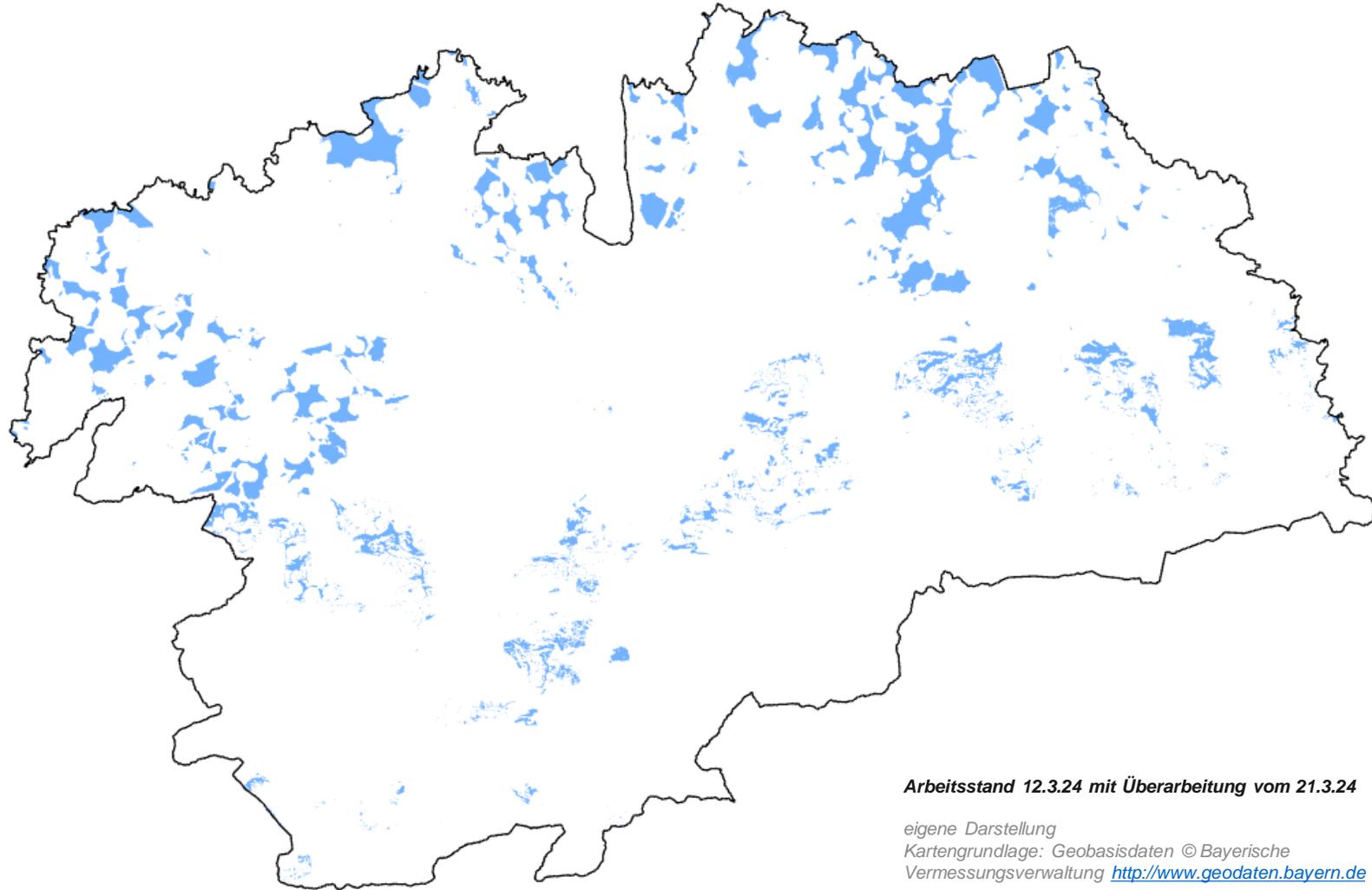
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Raumordnung (Alpenplan Zone C (LEP), Vorranggebiete Bodenschätze (RP 17))

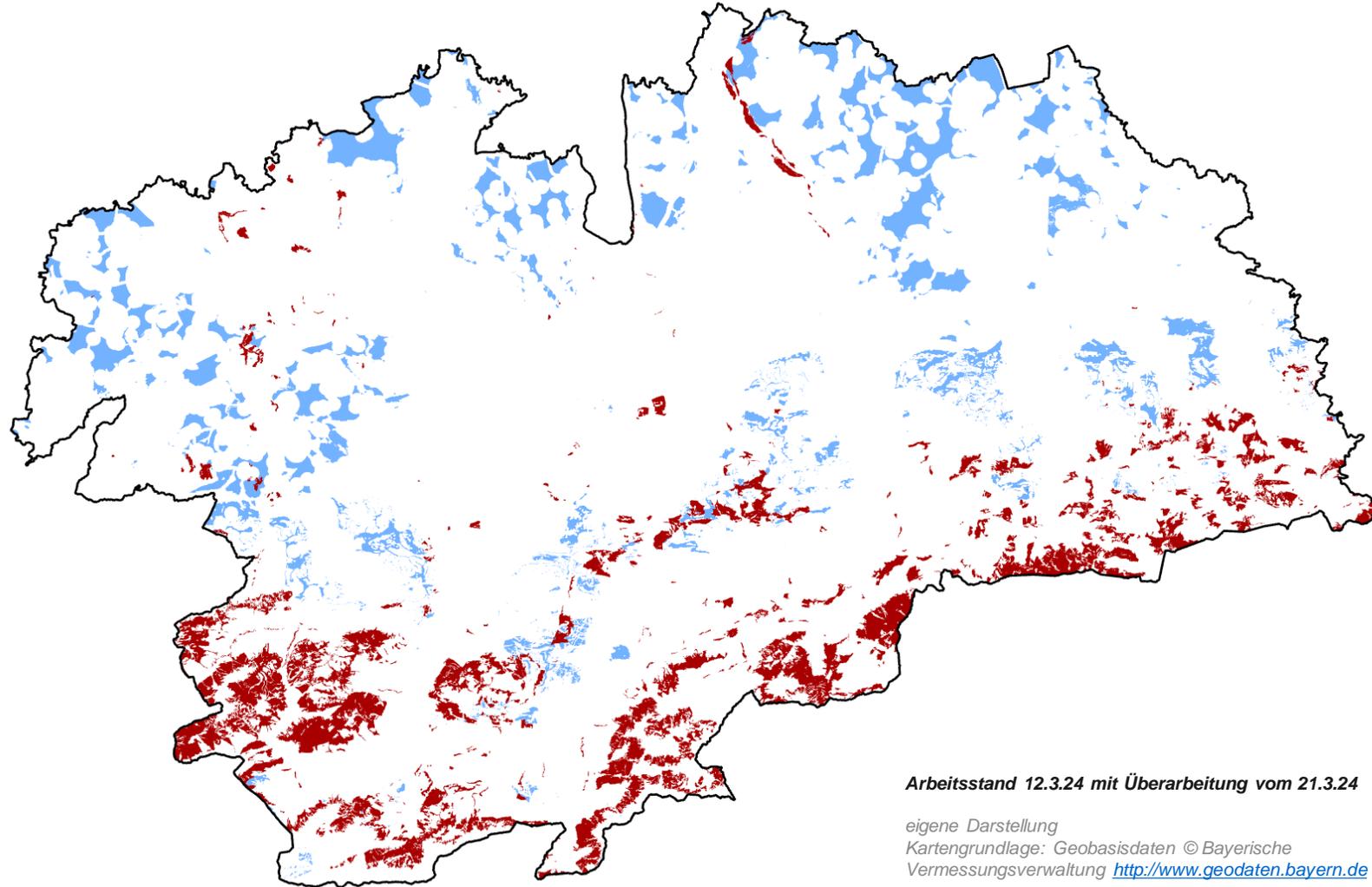
Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Militär	Puffer
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Raumordnung	
Alpenplan Zone C	
Vorranggebiet Bodenschätze	
Flächenmindestgröße	< 10 ha



Ausgangslage Ausschlusskriterien

Forst

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Militär	Puffer
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Raumordnung	
Forst	
Naturwaldreservat	
Naturwaldfläche	



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

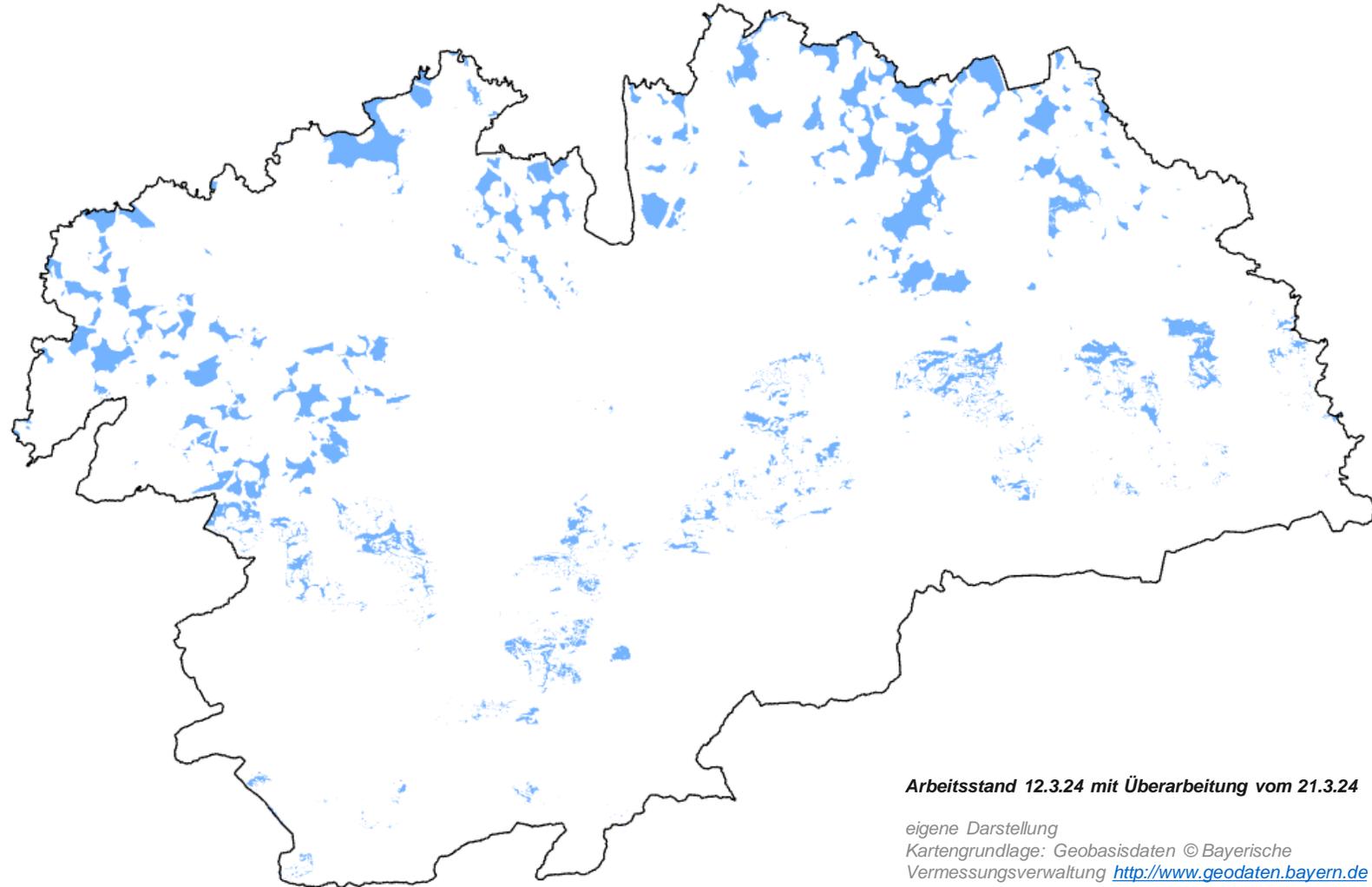
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Forst

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Militär	Puffer
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Raumordnung	
Forst	
Naturwaldreservat	
Naturwaldfläche	



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

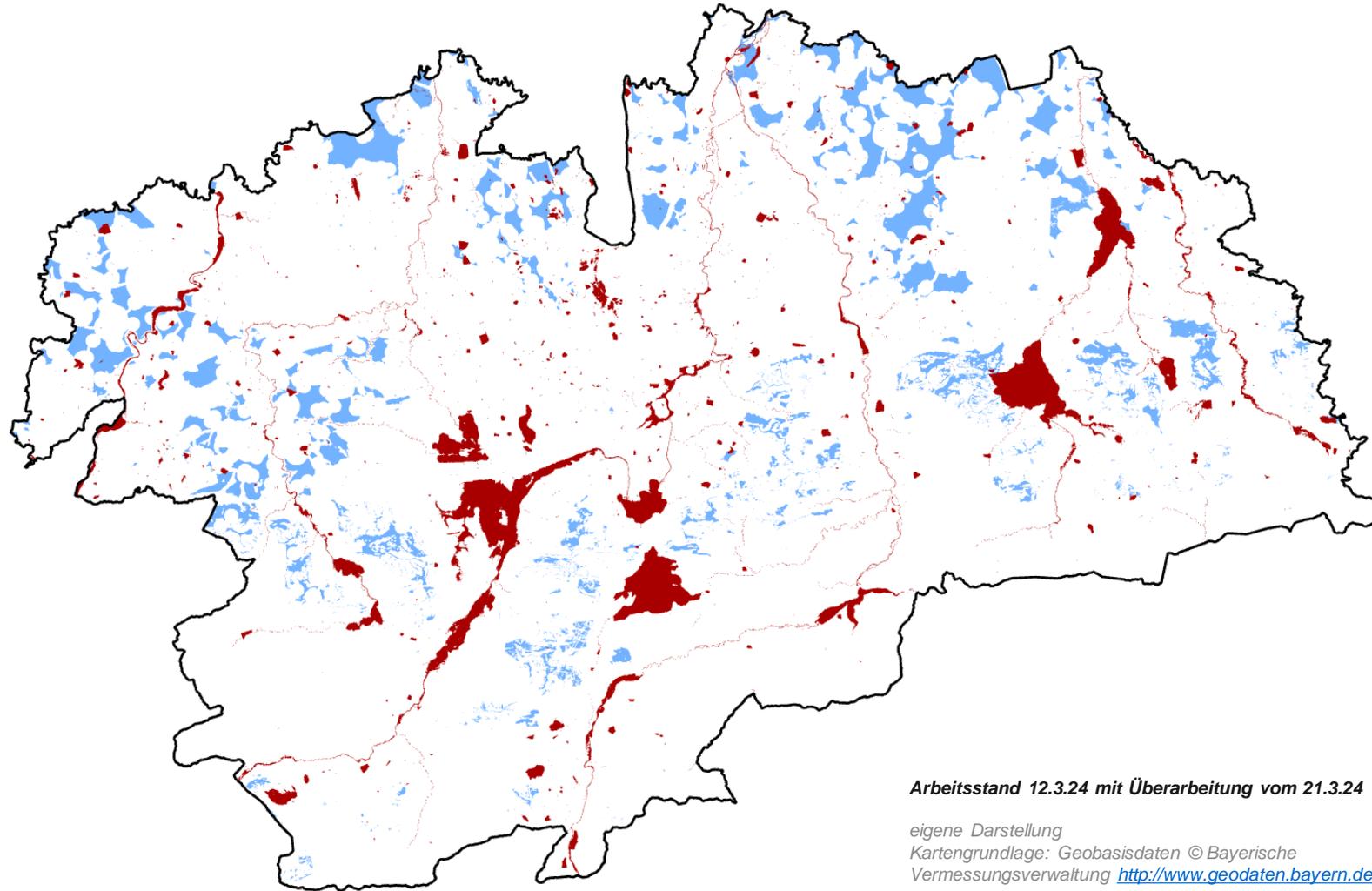
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Wasser

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Militär	Puffer
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Raumordnung	
Forst	
Wasser	
Fließ- und Standgewässer	
Wasserschutzgebiete Zonen I + II	
Heilquellenschutz Zonen I + II	
Überschwemmungsgebiet, amtlich festgesetzt	



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

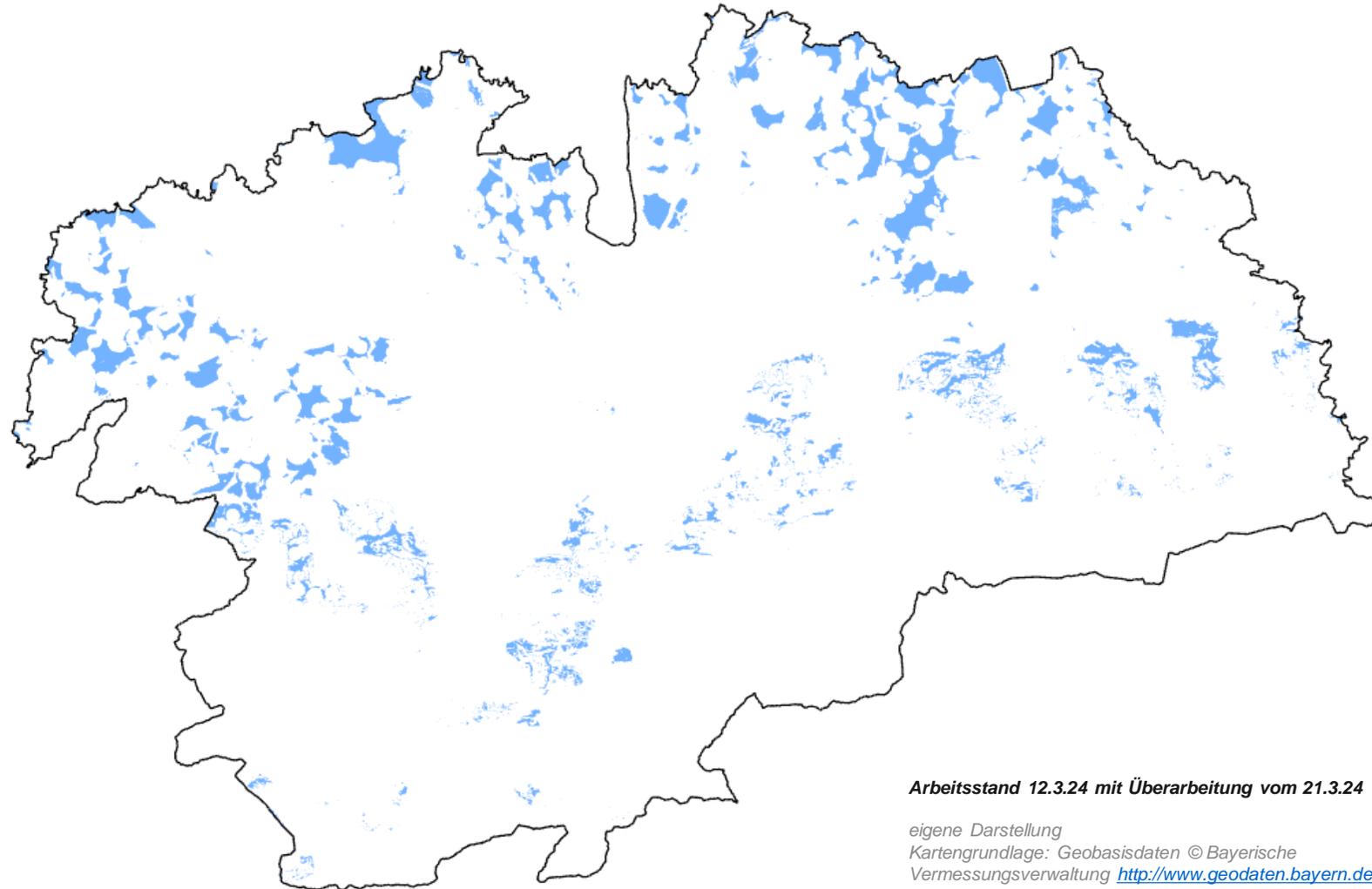
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Wasser

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Militär	Puffer
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Raumordnung	
Forst	
Wasser	
Fließ- und Standgewässer	
Wasserschutzgebiete Zonen I + II	
Heilquellenschutz Zonen I + II	
Überschwemmungsgebiet, amtlich festgesetzt	



Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

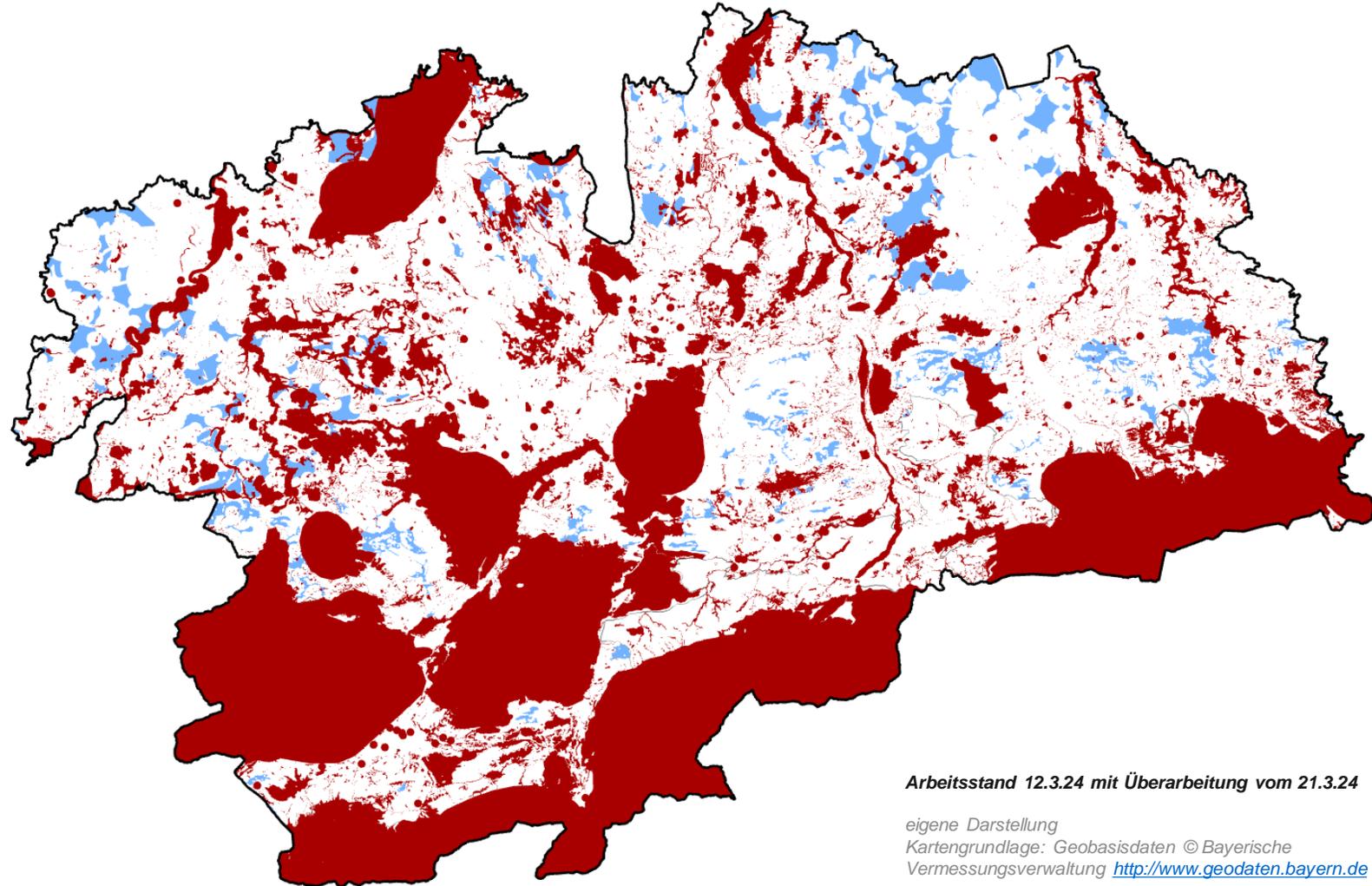
eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage Ausschlusskriterien

Artenschutz

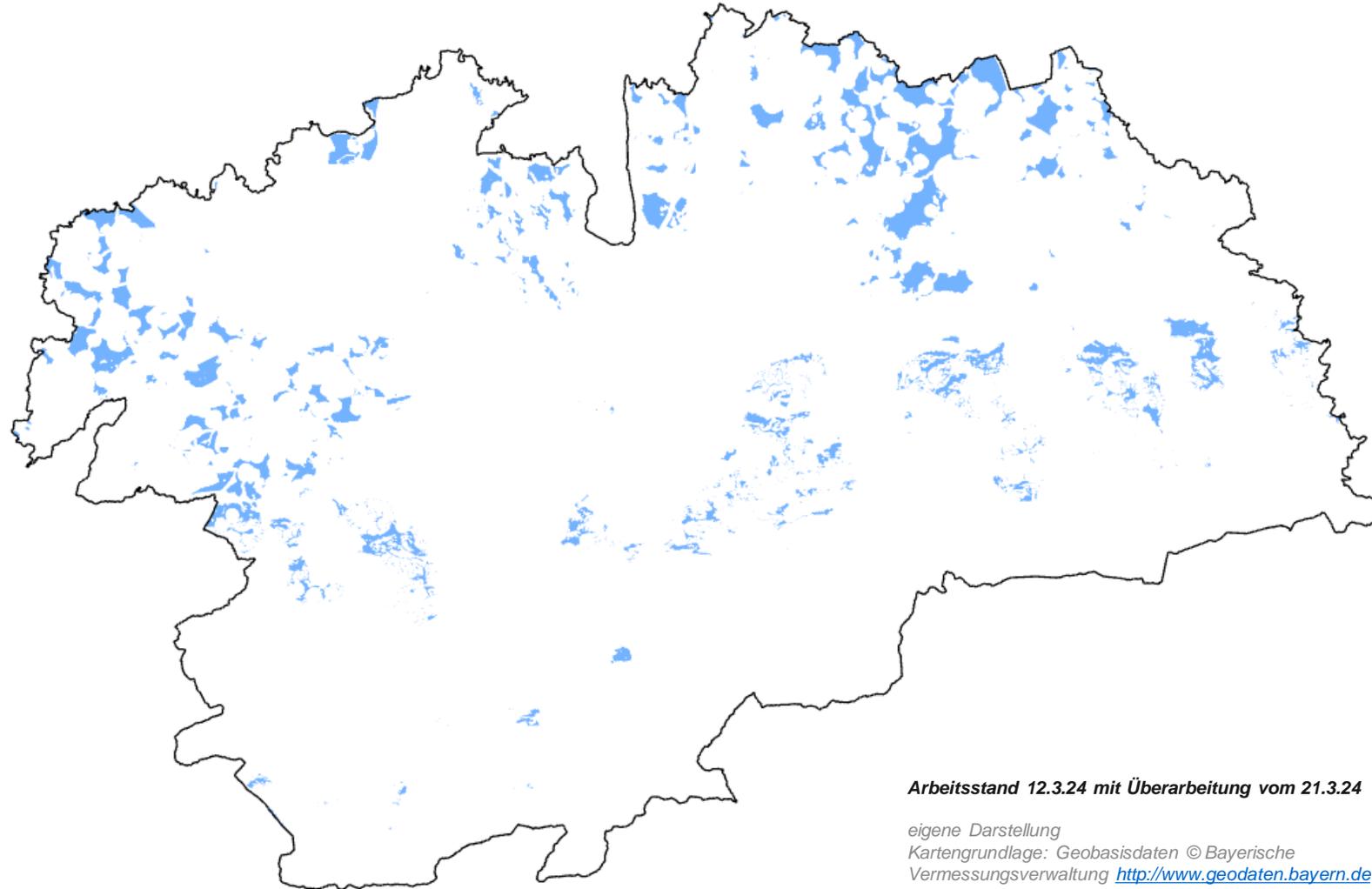
Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Militär	Puffer
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Raumordnung	
Forst	
Wasser	
Artenschutz	Puffer
Naturschutzgebiet	
EU-Vogelschutz (SPA-Gebiet)	80 m
Ramsar-Gebiet	80 m
FFH-Gebiet	
flächenhaftes Naturdenkmal	
flächenhafter Landschaftsbestandteil	
Dichtezentren (Steinadler, Rohrweihe, Baumfalke)	
Wiesenbrütergebiete	
Biotope	
Schwerpunktvorkommen kollisionsgefährdeter Fledermäuse	300 m



Ausgangslage Ausschlusskriterien

Artenschutz

Windkraft	
Siedlungswesen	Puffer
Linieninfrastrukturen	Puffer
Wissenschaftliche Messstationen	Puffer
Militär	Puffer
Ziviler Luftverkehr	Puffer
Raumordnung	
Forst	
Wasser	
Artenschutz	Puffer
Naturschutzgebiet	
EU-Vogelschutz (SPA-Gebiet)	80 m
Ramsar-Gebiet	80 m
FFH-Gebiet	
flächenhaftes Naturdenkmal	
flächenhafter Landschaftsbestandteil	
Dichtezentren (Steinadler, Rohrweihe, Baumfalke)	
Wiesenbrütergebiete	
Biotope	
Schwerpunktvorkommen kollisionsgefährdeter Fledermäuse	300 m

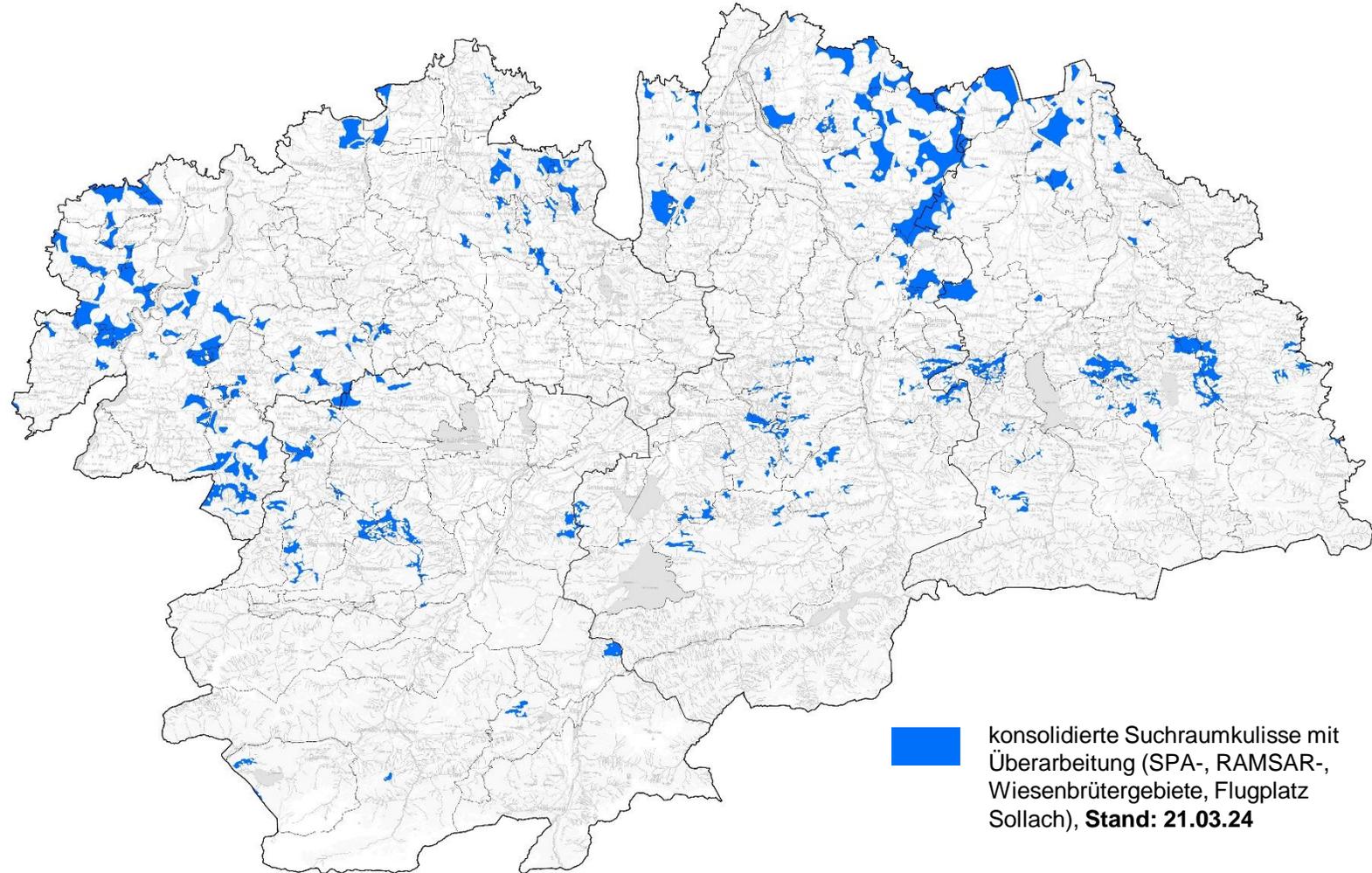


Arbeitsstand 12.3.24 mit Überarbeitung vom 21.3.24

eigene Darstellung
 Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Ausgangslage

Konsolidierte Suchraumkulisse ~ 4,45 %



eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Rückmeldungen aus den Kommunen

- **hohe Rücklaufquote:** rund **75 %** der Kommunen haben geantwortet
(dabei 75% der Kommunen mit Suchräumen im Gemeindegebiet)
- überwiegend **differenzierte** und **konstruktiven** Rückmeldungen.
Herzlichen Dank!
- bereits bestehende, **konkrete Planungen** (wenn auch wenige) zu Windkraft in der Region
- rel. **geringe Nachfrage an Gesprächen / Videokonferenzen**
(6 Termine mit mehreren benachbarten Kommunen oder Einzelgespräche)

Stimmungsbild der Gemeinden

- **heterogenes / differenziertes Stimmungsbild**

- überwiegend positive und neutrale Einschätzungen der Suchräume
 - grundsätzliche **Aufgeschlossenheit** gegenüber Windkraft:
Notwendigkeit eines kommunalen **Beitrags zum Ausbau der Windenergie**,
jedoch in **verträglichem** Maß und innerhalb der Region **ausgewogen** verteilt

- teilräumliche **Spannungsverhältnisse**
 - teilräumliche Ballung und Umfassung
 - Spannungsfeld Freihaltung von Flächen im Süden von Ortschaften, Alpenblick
 - Nord-Süd-Polarisation

- Bevorzugung von lokal verankerten und getragenen Windenergieprojekten
(Bürgerwindparks / -anlagen)

Kommunale Vorprüfung

Stimmungsbild der Gemeinden



eigene Darstellung
Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Kommunale Vorprüfung

Einbindung der kommunalen Hinweise in den weiteren Planungsprozess

Regionsebene

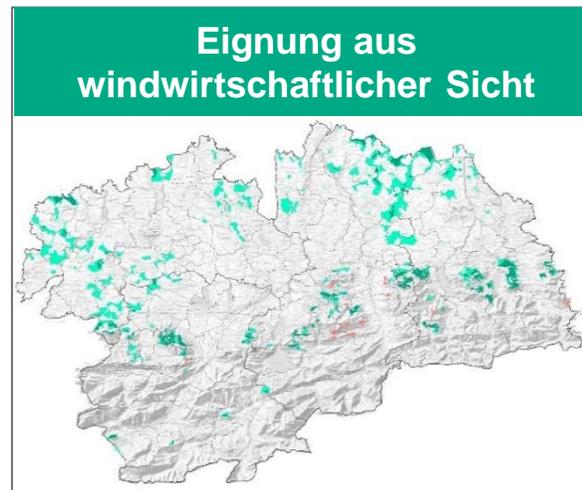
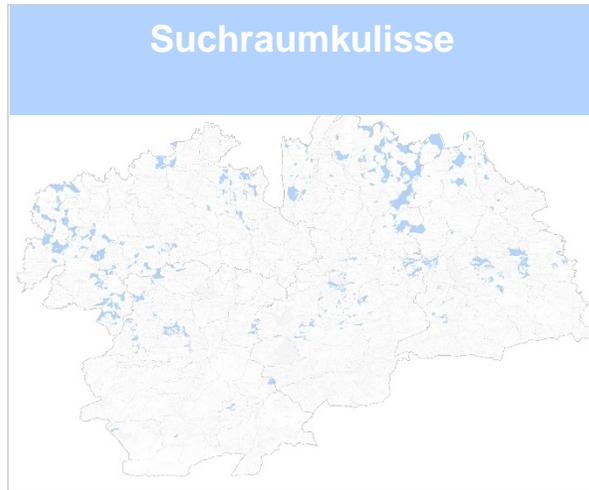
- allgemeine Hinweise (z.B. *Kompaktheit, Konzentration auf große Flächen, Alpenblick, Waldstandorte ...*):
Prüfung als **planerische Leitlinien der Konzepterstellung**
- „**ausgewogene & maßvolle**“ **Verteilung**, Ausgleich der Chancen, Lasten & Betroffenheiten:
Gerechtigkeitsgedanke der Verteilung in der Region > **Ziel des Gesamtkonzepts**
- Wunsch der **Berücksichtigung aller erneuerbarer Energien** zur Erreichung des Flächenziels:
Verbandsvorsitzender LR Niedermaier engagiert sich für eine Berücksichtigung
im Hinblick auf die **regionalen Flächenziele**

Suchraum- und Gemeindeebene

- Konkretisierung der Suchraumkulisse zu Flächengerüst:
 - Kriterien wie Größe, Konzentration, Windhöffigkeit etc.: **Teil der Eignungsprüfung und Positivgewichtung**
 - kommunale Beurteilung der konkreten Suchräume:
Teilkriterium in Bewertung der Durchsetzungsfähigkeit und damit Grundlage des **Festlegungspotenzials**
- Konkretisierung einzelner Suchräume zu Flächenvorschlag:
 - suchraumbezogenen Hinweise: **dienen der Abgrenzung / dem Zuschnitt einzelner Flächen**

Konkretisierung Suchraumkulisse

Identifikation Flächen mit Festlegungspotenzial



Eignung



Eignungskriterien (in Abstimmung mit obb. Windkümmerer)

Gesamtregion

- Mindestanzahl: Einzelstandorte - Parkstandorte
- Windhöufigkeit im Vergleich zum regionalen Durchschnitt
- Abstand zur Wohnnutzung

Zusätzliche Kriterien für den Alpenraum

- Erschließung durch Bestandswege für Schwerlasttransport
 - zum Suchraum (kein Erschließungsweg → Ausschluss)
 - innerhalb eines Suchraums
- Bebaubarkeit der Fläche nach Neigung
- Konzentration von Anlagen

Eignung aus windwirtschaftlicher Sicht

Exkurs: Erschließungsvoraussetzung von Suchräumen in den Alpen (Hinweis Kommunen)

Prüfung der Erschließungsvoraussetzung für den Schwerlasttransport durch LKW

- Technische Voraussetzungen laut Enercon (max. 12% Steigung (Hinweis Windkümmerer))
- Verschneidung öff. zugänglicher Wegenetzdaten mit digitalem Geländemodell

➤ Ergebnis: **bestehende Wege mit entsprechender Steigung**

- **Gegenprüfung** der ermittelten Wege durch Forstverwaltung anhand von Daten aus der forstwirtschaftlichen Praxis **zur Holzabfuhr mit LKW** (Schwerlasttransport) (Ausbaugrad der Wege, Steigung, Oberflächenbeschaffenheit, Lichtraumprofil, usw.)

➤ **Prüfung der Erschließungsvoraussetzungen teilweise im Detailierungsgrad der Projektebene**

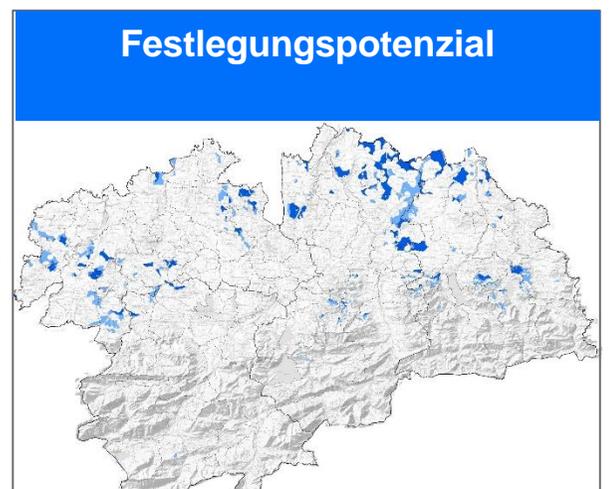
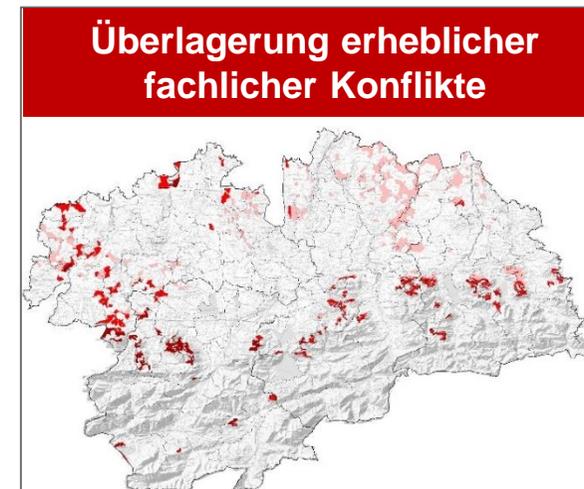
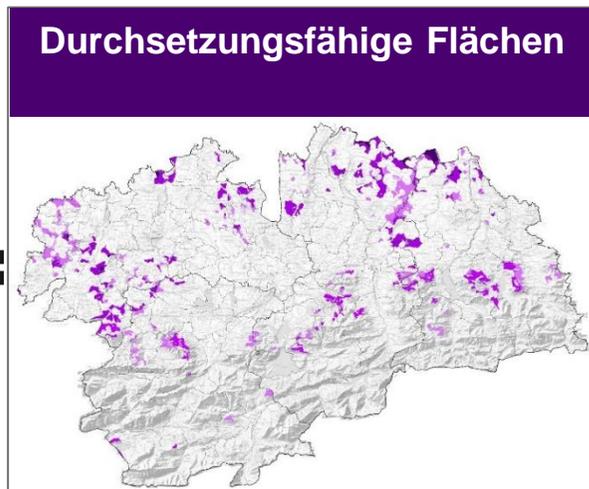
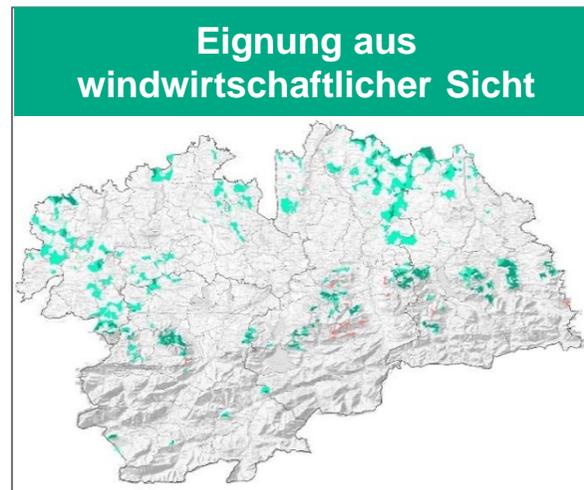
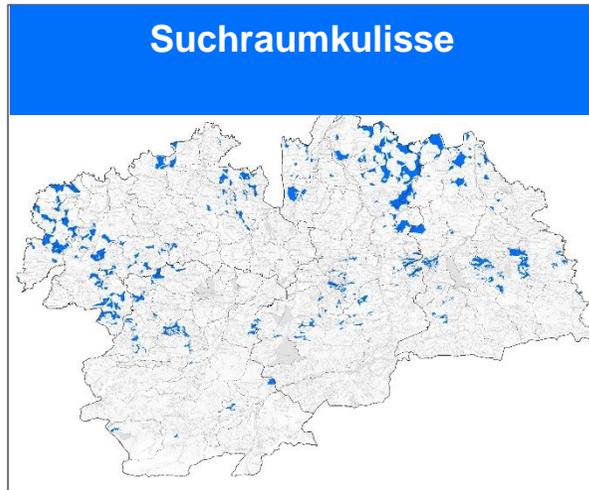


eigene Darstellung
© Esri. "World Hillshade" und „weltweit topografische Karte“ [Grundkarte]
30.10.2024

■ Ausbaugrad 1
■ Ausbaugrad 2
■ Ausbaugrad 3

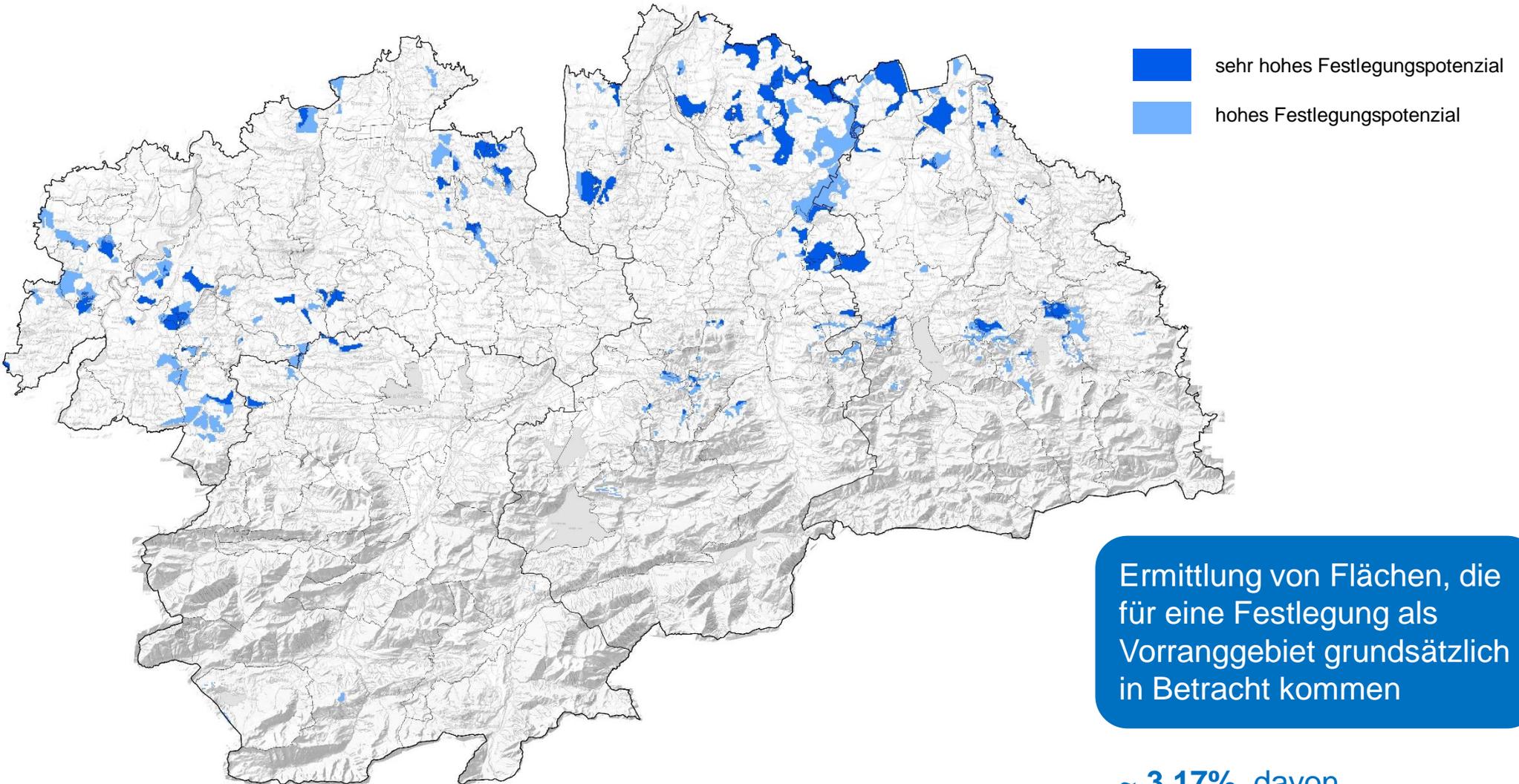
Konkretisierung Suchraumkulisse

Identifikation Flächen mit Festlegungspotenzial



Festlegungspotenzial

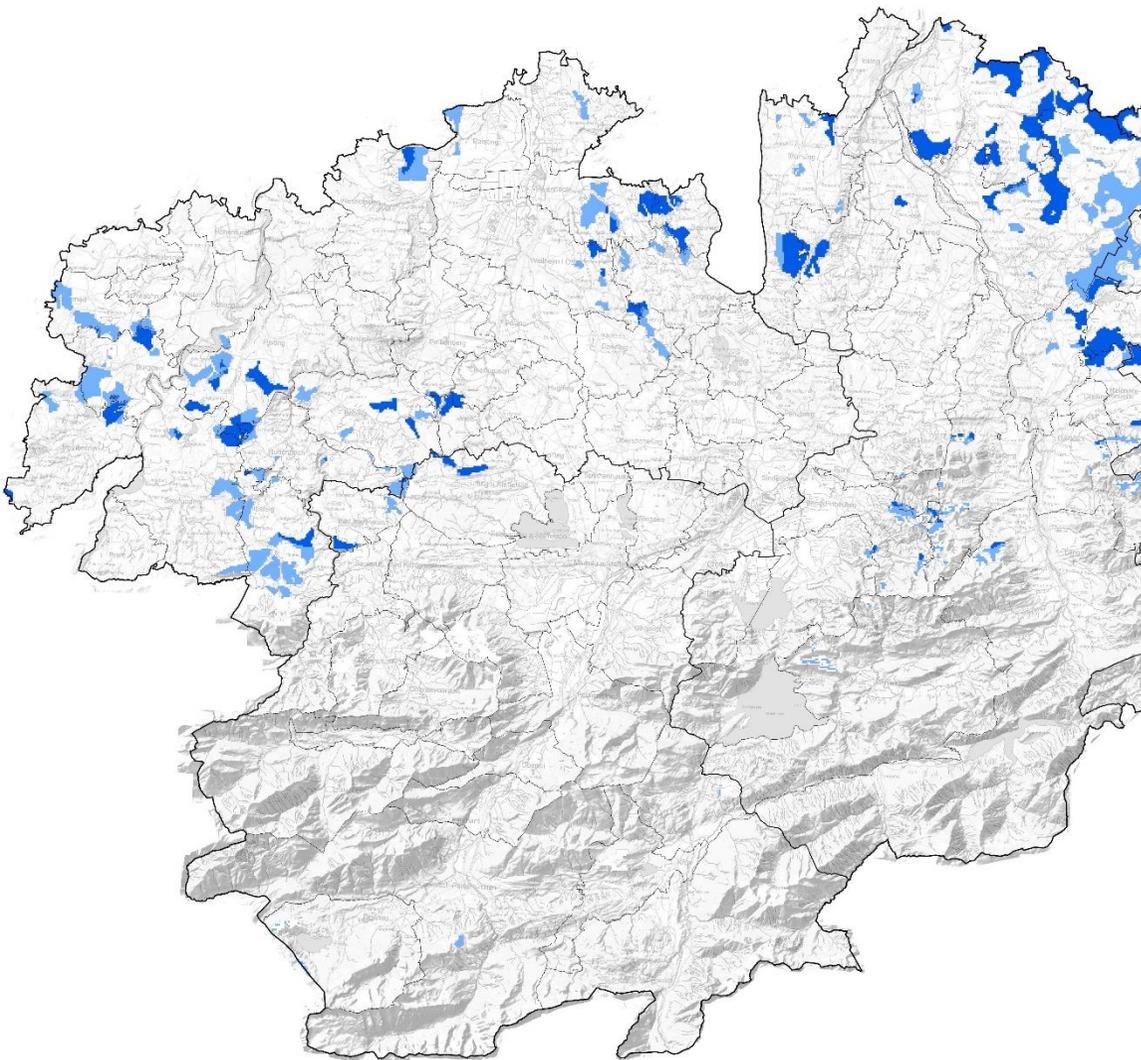
Suchräume mit Festlegungspotenzial – Verschneidung Durchsetzungsfähigkeit und Konfliktlast



~ **3,17%**, davon
~ 1/8 im Alpenraum

Festlegungspotenzial

Suchräume mit Festlegungspotenzial – Verschneidung Durchsetzungsfähigkeit und Konfliktlast

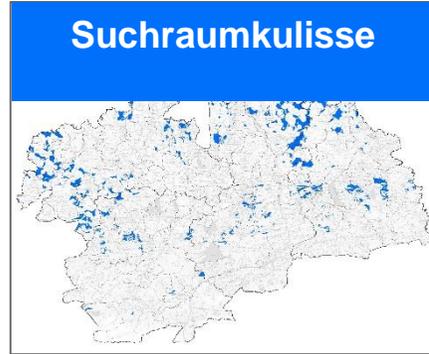


- kommen grds. für **Vorranggebiets-Ausweisung in Frage**, einheitliche Kriterien (**Positivplanung**)
- Festlegungspotenzial = **hohe + sehr hohe windwirtschaftliche Eignung** sowie **keine Überlagerung mehrerer erheblicher Konflikte**
- können entweder (einfachen) sehr hohen Konflikt oder kommunale Ablehnung enthalten
→ *sonst kaum regionalplanerischer Ausgleich / Abwägung möglich*
- = **Grundgerüst für konkreten Flächenvorschlag / -zuschnitte**

eigene Darstellung
Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Konkretisierung Suchraumkulisse

Identifikation Flächen mit Festlegungspotenzial



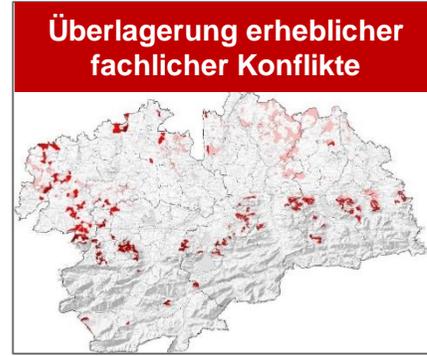
+



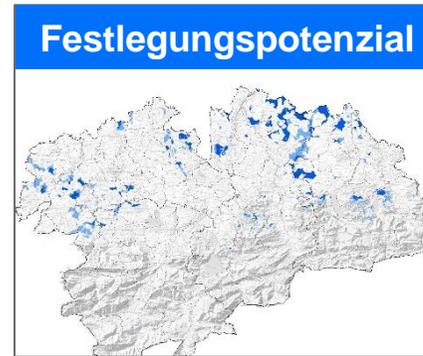
+



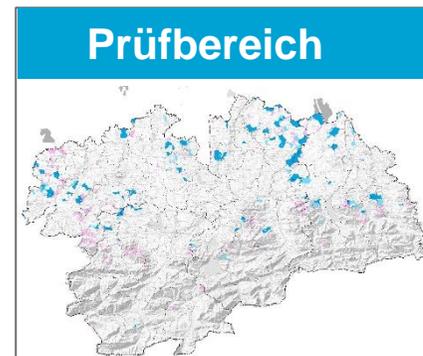
-



=



=

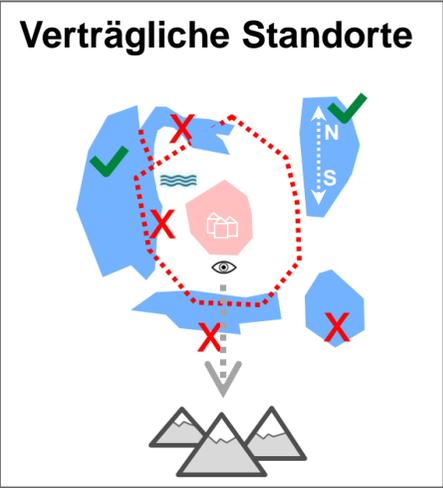
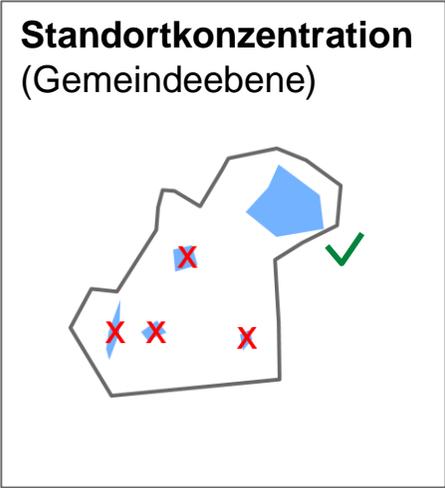
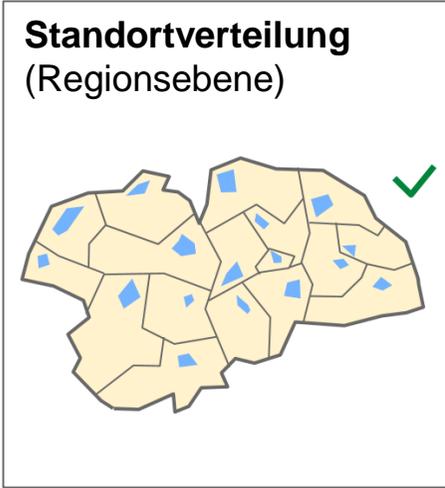


kriterien-basiert

kriterien-orientiert

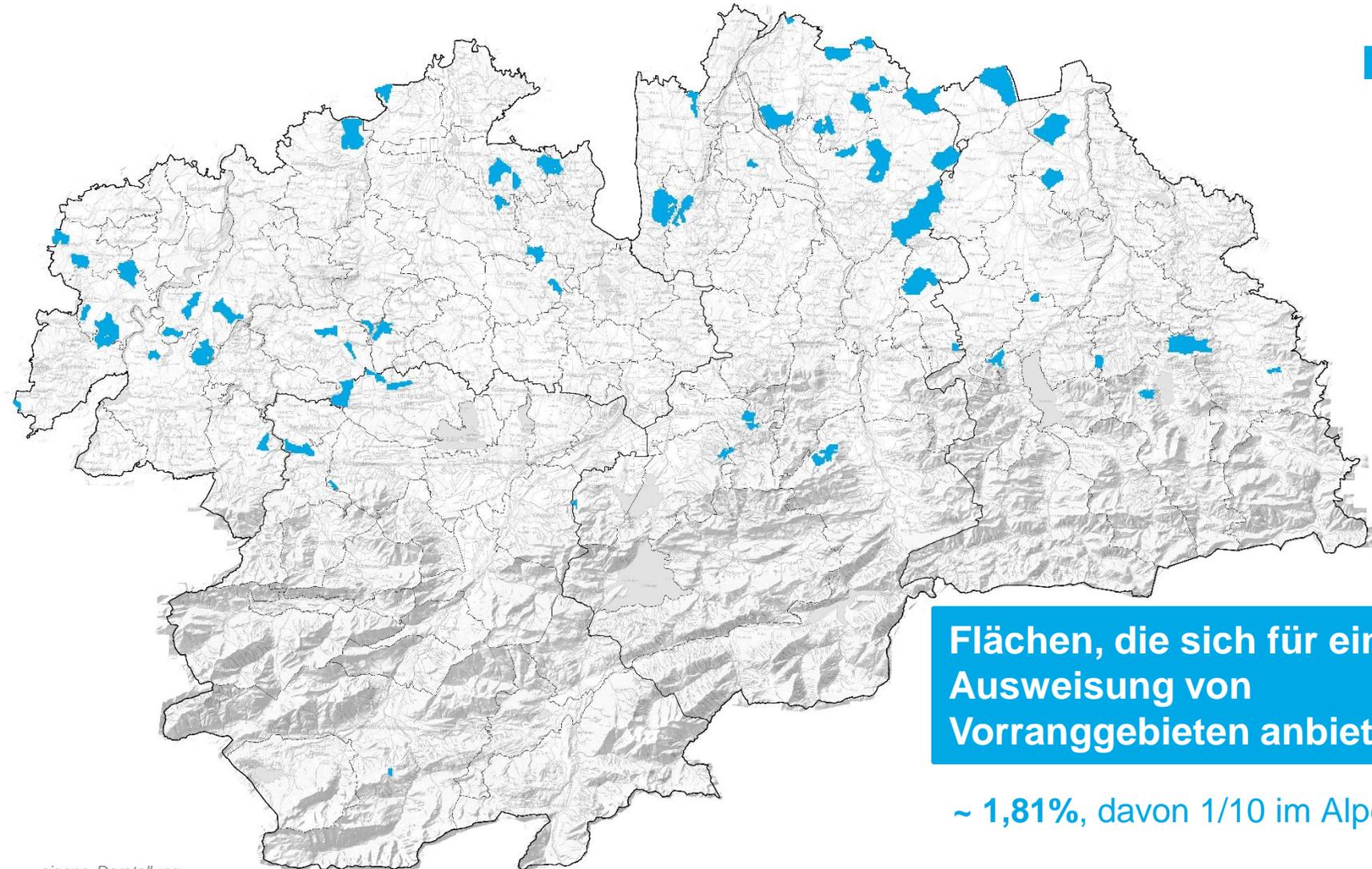
Abgrenzung des Prüfbereichs

Planerische Leitlinien abgeleitet aus der kommunalen Vorprüfung



Flächenauswahl nach planerischer Prüfung

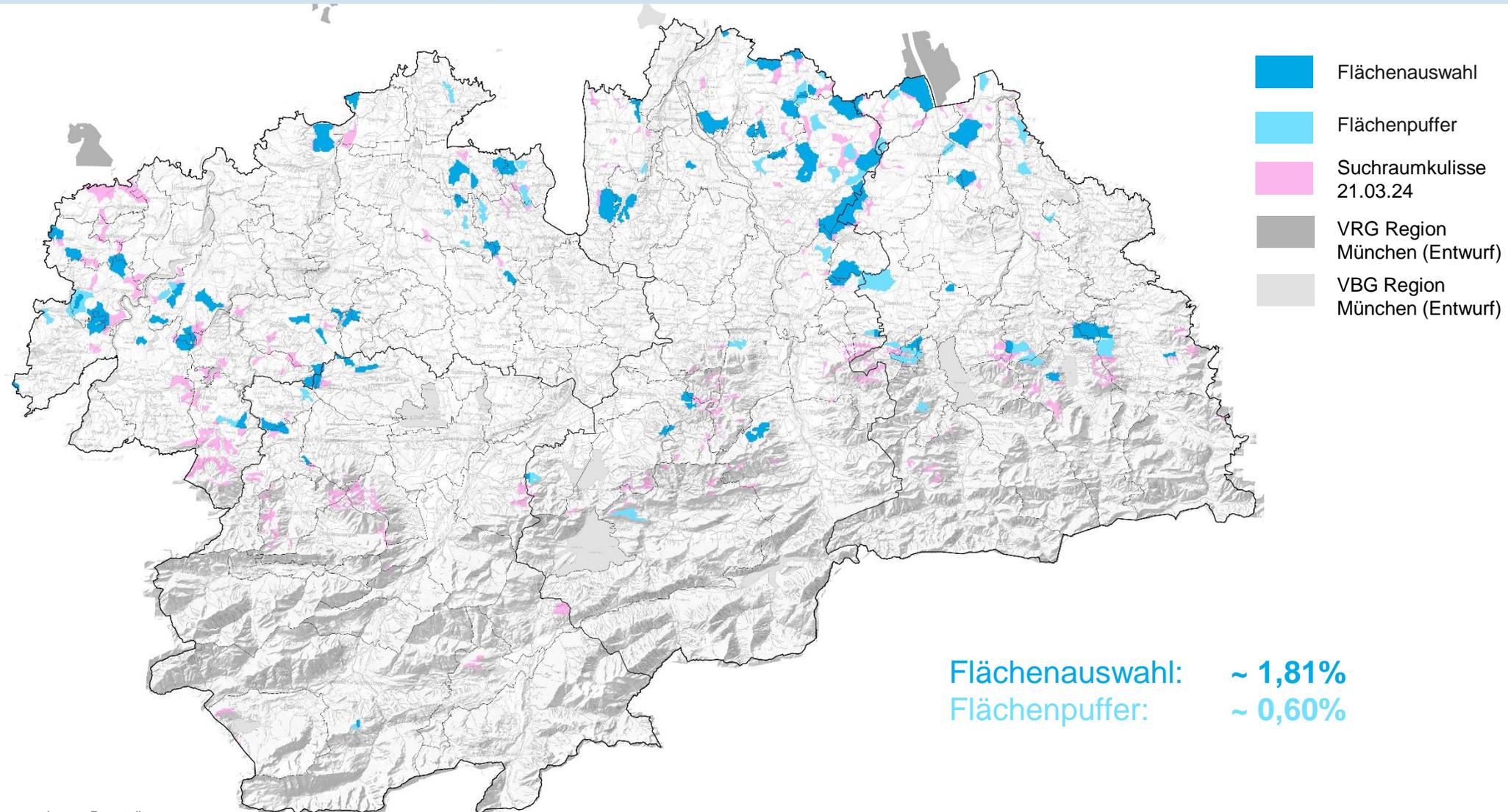
 Flächenauswahl



**Flächen, die sich für eine
Ausweisung von
Vorranggebieten anbieten**

~ 1,81%, davon 1/10 im Alpenraum

Flächenauswahl nach planerischer Prüfung



eigene Darstellung

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung <http://www.geodaten.bayern.de>

Übersicht Abschichtungsvorgang

Vom Suchraum über den Prüfbereich zum Entwurf

Suchraumkulisse: 4,45 %
= pauschaler Ausschluss nicht geeigneter Flächen

**Suchraumkulisse
mit Festlegungspotenzial:** 3,17 %
= Flächen mit hohem und sehr hohem Festlegungspotenzial

Prüfbereich: 1,81 % (+ 0,6 % Flächenpuffer)
= planerische Abgrenzung von Flächen mit Festlegungspotenzial

Fortschreibungsentwurf: noch offen

kriterien-basiert

kriterien-orientiert

Beschluss

Der Planungsausschuss nimmt den vorgestellten Prüfbereich als Grundlage für die Erstellung eines Gesamtkonzepts zur Ausweisung von Vorranggebieten anhand der erläuterten Vorgehensweise und Kriterien zur Kenntnis.

Der Planungsausschuss beauftragt die Regionsbeauftragte, auf Grundlage des Prüfbereichs ein Gesamtkonzept zur Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergieanlagen im Rahmen der Fortschreibung des Kapitels B X „Energieversorgung“ (B X 3.3 Z) des Regionalplans Oberland zu erstellen.

Weiteres Vorgehen

Erstellung Fortschreibungsentwurf

**weitere Abstimmung
mit benachbarten
Regionen**

Südostoberbayern,
Allgäu, München, Tirol

**Ausarbeitung
Gesamtkonzept**

**Gesamtabwägung
inkl. Umweltbericht**

der Flächen

Fortschreibungsentwurf

**ggf. Ergänzung
räumliche Umfassung**

Nach 1. Auslegung

**Bilanzierung
regionaler Verteilung**

Nach 1. Auslegung

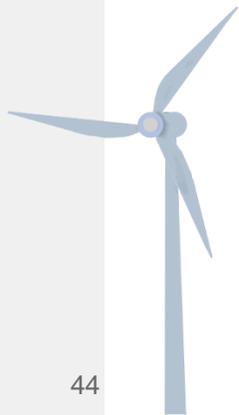
**regionaler
Flächenbeitrag**

Nach 1. Auslegung

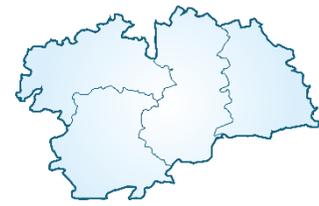
- [Erklärfilm Regionalplanung Windenergie in Bayern](#)
- [Broschüre Regionalplanung Windenergie Bayern](#)
- [StMWI: Windenergie in Bayern / Warum Windenergie im Wald](#)
- [FAQ-Sammlung Wind, Planungsverband Region Oberland](#)
- [Themenplattform Windenergie der Bayerischen Staatsregierung](#)
- [Energie-Atlas Bayern: Modul 1: Regionalplanung](#)
- [AUFWIND – Die Bayerische Windenergieoffensive](#)
- [Landesagentur für Energie und Klimaschutz](#)

Bitte wenden Sie sich bei Anfragen an:

Geschäftsstelle des Planungsverbandes Region Oberland,
Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen,
Frau Sabine Holzinger, Tel: (08041) 505-613/-157,
region17@lra-toelz.de



RPV 17



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!